

STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI NOVARA

COMMITTENTE: COMUNE DI ROMENTINO

VERBALE PROCEDURA DI GARA (PRIMO)

ID 19/2023 - STAZIONE APPALTANTE UNICA PROVINCIA DI NOVARA PER IL COMUNE DI ROMENTINO. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA “REALIZZAZIONE CAPPOTTO SOSTITUZIONE PARETI DIVISORIE INTERNE” DELL’EDIFICIO DELL’ASILO NIDO COMUNALE “LE CICOGNE” SITO IN VIA SANT’AMBROGIO. CIG: 97642924A9. CUP F88I22000470006

L’anno duemilaventitre, il giorno 02 del mese di maggio alle ore 09.30 in Novara si svolge la seduta per l’esame delle offerte economiche e della documentazione amministrativa pervenute da parte delle Ditte partecipanti alla gara.

La seduta si svolge con la modalità del seggio telematico.

La Stazione appaltante, nel rispetto della normativa vigente, conformemente all’art. 77 comma 2 del D.lgs. 50/2016, predispone la seduta pubblica attraverso riunione in video audio conferenza.

Si dà atto che le esigenze di pubblicità della gara si intendono soddisfatte per il fatto che tutte le procedure di gara sono interamente gestite con sistema telematico e che al riguardo la Stazione appaltante ha provveduto a dare pubblicazione con comunicazione sul portale degli appalti (art. 58 Codice dei contratti)

PREMESSO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 23 del 29/04/2022 il Comune di Romentino ha stabilito di aderire alla Convenzione, così come recepita dal decreto del Presidente della Provincia di Novara n. n. 237 del 29/12/2022, per l’esercizio delle funzioni di Stazione Appaltante della Provincia di Novara;
- che il Comune di Romentino ha trasmesso alla Provincia determinazione n. 14 del 04/04/2023, con la quale si avvia la procedura per l’affidamento dei lavori in oggetto, demandando alla Provincia di Novara – Stazione unica appaltante tutti gli adempimenti riguardanti la procedura di gara e si dà atto delle fonti di finanziamento per il predetto servizio lavoro;
- che con determinazione dirigenziale n. 797 del 07/04/2023 è stato stabilito di provvedere, in

qualità di Stazione Appaltante Unica Provincia di Novara per conto del Comune di Romentino, all'appalto dei lavori di cui in oggetto mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. 50/2016 fra Ditte in possesso dei requisiti indicati nel disciplinare di gara;

- che il valore dell'appalto è pari ad € 218.703,06 oltre IVA ed inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.974,37;
- che con la citata determinazione n. 797 del 07/04/2023 sono stati approvati il relativo bando e disciplinare di gara dai quali si evince, tra l'altro, che le Ditte avrebbero dovuto far pervenire al protocollo della Provincia di Novara le offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/04/2023 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo internet <https://provincia-novara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Decreto legislativo n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 82/2005 e che la gara si sarebbe svolta alle ore 09:00 del giorno 02/05/2023;
- che alla gara è stata data la pubblicità prescritta dalle vigenti disposizioni di legge in materia.
- che con la citata determinazione n. 797 del 07/04/2023 è stato dato atto che avrebbe trovato applicazione l'art.133,comma 8 del D.Lgs 50/16 e che, trattandosi di procedura aperta, le offerte economiche sarebbero state esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa degli offerenti e che tale facoltà e le modalità di verifica della documentazione amministrativa sono state espresse nel bando e nel disciplinare di gara;

Tutto ciò premesso la dott.ssa Sara Brugo, Responsabile di Posizione Organizzativa della Stazione Unica Appaltante in qualità di Presidente del seggio per la gara in oggetto, con l'assistenza, come testimoni del dott. Alfonso Bianchi, che svolge le funzioni di segretario della gara, della dott.ssa Elisa Garavetto e della sig.ra Serena Apostolo, dipendenti presso il Settore Risorse della Provincia di Novara, dà atto che nel termine prescritto dal bando di gara, come risulta dall'elenco di acquisizione delle offerte restituito dalla piattaforma telematica e protocollato al n. 12205 del 28/04/2023, sono pervenute n. 17 plichi delle ditte:

1. GENERAL COSTRUZIONI SRL – CASTELLAMONTE (TO)
2. FERRI S.R.L. - GARBAGNA NOVARESE (NO)

3. EDILMAR SRL - PIOBESI TORINESE (TO)
4. DE.BO.3 S.R.L. – CAMERI (NO)
5. EDIL COSTRUCTA DI LO IACONO ANTONIO – TORINO (TO)
6. GALFA COSTRUZIONI SRL – PISOGNE (BS)
7. VIRIDIS GROUP SRL – VIGEVANO (PV)
8. F.LLI DI MAGGIO SRL – NOVARA (NO)
9. D.G. EDIL DI GAETANO DIMATTEO & C. S.A.S. - SOMMA LOMBARDO (VA)
10. SINOPOLI SRL - PREGNANA M.SE (MI)
11. MB GEOTEAMS S.R.L. UNIPERSONALE – SAVONA (SV)
12. GIUFRA SRL - SAN MARCELLINO (CE)
13. BLU COSTRUZIONI SRL – BOVALINO (RC)
14. FABRICA S.R.L. - NOVARA (NO)
15. P.M. COSTRUZIONI S.R.L. - BUSTO ARSIZIO (VA)
16. M.A.D.E.F. S.R.L. – CARESANABLOT (VC)
17. EDILNOVA SRL - TICINETO (AL)

Il Presidente del Seggio procede quindi con l'inserimento nel Portale Appalti delle credenziali che consentono l'apertura della busta B – Offerta economica e all'apertura della medesima.

Si dà lettura delle offerte percentuali presentate dalle ditte partecipanti, come risulta dall'Allegato B che costituisce parte integrante del presente verbale.

Come previsto dal disciplinare di gara la congruità delle offerte viene valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, in sede di gara, con il metodo previsto dall'art. 97 c. 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Viene rilevato che la soglia di anomalia è pari al 13,53237% e che ai primi due posti nella graduatoria provvisoria risultano essere:

1. VIRIDIS GROUP SRL – VIGEVANO (PV)
2. DE.BO.3 S.R.L. – CAMERI (NO)

Il Presidente di Seggio procede con l'inserimento nel Portale Appalti delle credenziali che

consentono l'apertura della busta A – Documentazione amministrativa e all'apertura della medesima. Provvede all'esame dei documenti in essa contenuti nei confronti del miglior offerente e di quelli dell'offerente che segue nella graduatoria risultante dall'apertura delle offerte economiche, a verifica che nei loro riguardi non ricorrano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del dlgs 50/16 e che sussistano in capo agli stessi il possesso dei requisiti e le capacità di cui al disciplinare di gara.

Vengono aperte le buste amministrative delle Ditte come segue:

1. VIRIDIS GROUP SRL – VIGEVANO (PV)

Viene ammessa alla gara con riserva in quanto il DGUE risulta mancante nell'indicazione relativa alla Parte III, sez. C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI con riguardo ai punti a) fallimento b) liquidazione coatta e c) concordato preventivo e alla Parte III sez. D: Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore con riguardo al punto 6 situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile; manca, inoltre, la certificazione ISO 14001 necessaria per la riduzione dell'importo della garanzia provvisoria corrispondente a quello riportato nella garanzia presentata

2. DE.BO.3 S.R.L. – CAMERI (NO)

Viene ammessa alla gara con riserva in quanto la garanzia provvisoria presentata con polizza N. 11000110036209 di Bene Assicurazioni SpA riporta come un importo a base di gara non corretto. Manca inoltre la certificazione ISO 14001 necessaria per la riduzione dell'importo della garanzia provvisoria corrispondente a quello riportato nella garanzia presentata.

Verrà pertanto richiesto alle suddette Ditte ammesse alle gara con riserva, con riferimento alle disposizioni di cui all'art. 83, comma 9 ter del D.Lvo 50/2016, di far pervenire la documentazione mancante come sopra indicata.

Alle ore 10.30 la seduta è tolta e riprenderà in data 08/05/2023 per l'esame delle integrazioni pervenute con successiva ammissione / esclusione delle Ditte dalla gara e l'approvazione della graduatoria provvisoria.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott.ssa Sara Brugo – con firma digitale

I TESTIMONI:

Dott. Alfonso Bianchi Alfonso Bianchi con funzioni di segretario verbalizzante

Dott.ssa Elisa Garavetto • Elisa Garavetto

Sig.ra Serena Apostolo Serena Apostolo

STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI NOVARA

COMMITTENTE: COMUNE DI ROMENTINO

VERBALE PROCEDURA DI GARA (SECONDO)

ID 19/2023 - STAZIONE APPALTANTE UNICA PROVINCIA DI NOVARA PER IL COMUNE DI ROMENTINO. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA “REALIZZAZIONE CAPPOTTO SOSTITUZIONE PARETI DIVISORIE INTERNE” DELL’EDIFICIO DELL’ASILO NIDO COMUNALE “LE CICOGNE” SITO IN VIA SANT’AMBROGIO. CIG: 97642924A9. CUP F88I22000470006

L’anno duemilaventitre, il giorno 09 del mese di maggio alle ore 10.15 in Novara si svolge la seduta per l’esame delle integrazioni pervenute con successiva ammissione / esclusione delle Ditte dalla gara e l’approvazione della graduatoria provvisoria.

La seduta si svolge con la modalità del seggio telematico.

La Stazione appaltante, nel rispetto della normativa vigente, conformemente all’art. 77 comma 2 del D.lgs. 50/2016, predispone la seduta pubblica attraverso riunione in video audio conferenza.

Si dà atto che le esigenze di pubblicità della gara si intendono soddisfatte per il fatto che tutte le procedure di gara sono interamente gestite con sistema telematico e che al riguardo la Stazione appaltante ha provveduto a dare pubblicazione con comunicazione sul portale degli appalti (art. 58 Codice dei contratti)

PREMESSO

- che alla gara è stata data la pubblicità prescritta dalle vigenti disposizioni di legge in materia;
- che, come risulta da Verbale n. 1 della seduta tenutasi in data 02/05/2023, in applicazione dell’art. 133 c. 8 del D. Lgs. 50/2016, si è provveduto in primo luogo all’esame delle offerte economiche e in seguito a quello della documentazione amministrativa rispetto alle sole Ditte classificatesi prima e seconda nella graduatoria risultante dall’apertura delle offerte economiche;
- che, come risulta dallo stesso Verbale, alle suddette Ditte è stato richiesto di inoltrare documentazione integrativa a seguito di ricorso all’istituto del soccorso istruttorio art. 83, comma 9 ter del D.Lgs. 50/2016 entro le ore 12:00 del giorno 08/05/2023;

- che per le operazioni di gara viene utilizzato il supporto del sistema informatico FVOE dell'ANAC imposto dalla legge.

Tutto ciò premesso la dott.ssa Sara Brugo, Responsabile di Posizione Organizzativa della Stazione Unica Appaltante in qualità di Presidente del seggio per la gara in oggetto, con l'assistenza, come testimoni della dott.ssa Elisa Garavetto, che svolge le funzioni di segretario della gara, dott. Alfonso Bianchi e della sig.ra Serena Apostolo, dipendenti presso il Settore Risorse della Provincia di Novara, dà atto che nel termine prescritto le Ditte VIRIDIS GROUP SRL – VIGEVANO (PV) e DE.BO.3 S.R.L. – CAMERI (NO) hanno provveduto a quanto richiesto tramite soccorso istruttorio, art. 83, comma 9 ter del D.Lgs. 50/2016. A seguito dunque di verifica con esito positivo della documentazione amministrativa, le suddette Ditte risultano idonee alla partecipazione alla gara e viene pertanto approvata la graduatoria provvisoria, così come all'Allegato A facente parte integrante del presente verbale.

Si trasmettono gli atti di gara al Rup per le ulteriori verifiche di competenza e per la successiva aggiudicazione definitiva.

Alle ore 10.25 la seduta è tolta.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott.ssa Sara Brugo – con firma digitale

I TESTIMONI:

Dott. Alfonso Bianchi - Alfonso Bianchi

Sig.ra Serena Apostolo - Serena Apostolo

Dott.ssa Elisa Garavetto, con funzioni verbalizzanti - Elisa Garavetto

ALLEGATO A

ID 19/2023 - STAZIONE APPALTANTE UNICA PROVINCIA DI NOVARA PER IL COMUNE DI ROMENTINO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA "REALIZZAZIONE CAPPOTTO SOSTITUZIONE PARETI DIVISORIE INTERNE" DELL'EDIFICIO DELL'ASILO NIDO COMUNALE "LE CICOGNE" SITO IN VIA SANT'AMBROGIO. CIG: 97642924A9. CUP F88I22000470006

RISULTATI PROVVISORI DI GARA

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 17 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	Esito verific. proc.inversa
12	GIUFRA SRL	-19,888 %	Anomala	No	
8	F.LLI DI MAGGIO SRL	-16,5 %	Anomala	No	
6	GALFA COSTRUZIONI SRL	-15,23 %	Anomala	No	
2	FERRI S.r.l.	-15,17 %	Anomala	No	
5	edil costructa di lo iacono antonio	-14,627 %	Anomala	No	
9	D.G. EDIL DI GAETANO DIMATTEO & C. S.A.S.	-14,188 %	Anomala	No	
7	VIRIDIS GROUP SRL	-13,43 %	Prima ditta classificata	Si	Idonea
4	De.BO.3 s.r.l.	-13,17 %	Non anomala	Si	Idonea
13	BLU COSTRUZIONI SRL	-13,031 %	Non anomala	Si	
17	EDILNOVA SRL	-12,675 %	Non anomala	Si	
1	GENERAL COSTRUZIONI SRL	-12,65 %	Non anomala	Si	
10	SINOPOLI SRL	-12,238 %	Non anomala	Si	
11	MB GEOTEAMS s.r.l. Unipersonale	-11,37 %	Non anomala	Si	
14	FABRICA S.R.L.	-6,397 %	Non anomala	Si	
16	M.A.D.E.F. S.R.L.	-3 %	Non anomala	Si	
3	EDILMAR SRL	-1,5 %	Non anomala	Si	
15	P.M. COSTRUZIONI s.r.l.	-1 %	Non anomala	Si	

- 1 VIRIDIS GROUP SRL – VIGEVANO (PV) – RIBASSO 13,43 % - NON ANOMALA
- 2 DE.BO.3 S.R.L. – CAMERI (NO) – RIBASSO 13,17 % - NON ANOMALA