



# COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini, n. 1 - cap. 28068 - ☎ 0321 869811 - ✉ 0321 860643  
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it  
C.F. 00225920032

AREA URBANISTICA TERRITORIO AMBIENTE TECNICA

**Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara attraverso la piattaforma MEPA di CONSIP per l'affidamento del servizio di manutenzione dei presidi e impianti antincendio di edifici comunali, per il biennio 2021/2022. CIG. ZBC2F92911.**

## SEDUTA PUBBLICA

Data 21/12/2020 – Ore 9,00

## LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con determinazione n. 125 in data 21/12/2020 del responsabile del servizio Riggio arch. Elena e composta dai signori:

1. Riggio arch. Elena: Presidente;
2. Parisi geom. Roberto: componente;
3. Boieri rag. Stefania: componente,

con l'assistenza del segretario con funzioni di mera verbalizzazione, senza diritto di voto, sig.ra Degregori Lucia, si è riunita presso la sede Municipale per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

## DATO ATTO

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

## PREMESSO

- che in data 12/11/2020 Prot. n. 10440 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° 4 (quattro) manifestazioni di interesse;
- che in data 02/12/2020 si è proceduto a redigere il verbale attestante il criterio di selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che con determinazione a contrattare n. 116, in data 03/12/2020 del responsabile del servizio Riggio arch. Elena, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata attraverso piattaforma MEPA di CONSIP senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36,

comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento del servizio di manutenzione dei presidi e impianti antincendio di edifici comunali, per il biennio 2021/2022, fissando i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il disciplinare della R.D.O. di gara e il capitolato tecnico - amministrativo;

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. invitando gli operatori che hanno fatto pervenire la propria manifestazione di interesse, individuati all'interno della piattaforma MEPA di CONSIP e iscritti nell'iniziativa: Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione);

- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

- a) ENERGY SALENTO IMPIANTI S.r.l. P.IVA 08193950694 con sede in Rozzano (MI);
- b) GRUPPO SERVIZI SICUREZZA E ANTINCENDIO P.IVA 10028450962 con sede in Milano;
- c) ICEM SRL P.IVA 00481030039 con sede in Romentino (NO);

Rilevato che nei termini previsti dal Disciplinare della R.D.O., per la gara in epigrafe, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	Impresa concorrente	Sede	Ricezione	
			Data	Ora
1	ICEM S.r.l.	ROMENTINO (NO)	18/12/2020	12:50

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione di gara dispone di procedere all'apertura dei plichi presentati nei termini previsti dal Disciplinare della RDO e di procedere all'apertura delle buste contraddistinte dall'indicazione "**Busta n. A – documentazione amministrativa**", contenenti la documentazione prevista nel disciplinare di gara.

Conclusa tale prima verifica il Presidente

#### DICHIARA

ammessa alla successiva fase della gara l'unica ditta partecipante, la quale ha presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dal Disciplinare alla RDO:

A questo punto il Presidente dispone di procedere all'apertura della busta contraddistinta dall'indicazione "**Busta B – offerta economica**", relativamente del concorrente ammesso e di verificarne la documentazione in essa contenuta prevista dal disciplinare di gara.

Dall'apertura della busta risulta il seguente esito:

N.	Impresa concorrente	Prezzo base di affidamen. al netto degli oneri della sicurezza	Prezzo offerto al netto degli oneri della sicurezza	Oneri Sicurezza	Prezzo complessivo offerto
1	ICEM SRL	€ 9.729,54	€ 5.650,00	€ -----	€ 5.650,00

Le offerte valide risultano pertanto n. 1 (una).

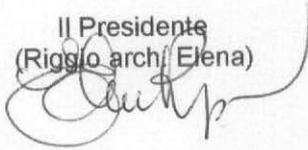
La Commissione accertato che non si è optato nel disciplinare di gara all'esclusione automatica delle offerte anomale, prende atto che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta ICEM S.r.l. che ha offerto un prezzo al netto degli oneri della sicurezza di complessivi € 5.650,00;

### PROPONE

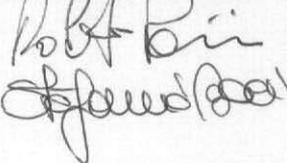
alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto del servizio sopra indicato all'Impresa ICEM S.r.l., che ha offerto un prezzo pari ad € 5.650,00 (IVA esclusa);

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente  
(Riggio arch. Elena)



I Componenti  
(Parisi geom. Roberto)  
(Boieri rag. Stefania)



Il Segretario  
(Degregoli Lucia)

