



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini, n. 1 - cap. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

AREA URBANISTICA TERRITORIO AMBIENTE TECNICA

Verbale di gara di procedura di cui all'art. 95, comma 4, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante richiesta di più preventivi con RDO su piattaforma MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione dei presidi e impianti antincendio di edifici comunali, per il biennio 2023/2024. CIG. ZBB392E9B7.

SEDUTA PUBBLICA

Data 18/04/2023 – Ore 9,00

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con determinazione n. 17 in data 18/04/2023 del responsabile del servizio Riggio arch. Elena e composta dai signori:

- Riggio arch. Elena – Responsabile Area Tecnica: Presidente;
- Parisi geom. Roberto – dipendente comunale Area Tecnica: Componente;
- Iacometti geom. Stefano – dipendente comunale Area Tecnica: Componente;

con l'assistenza del segretario con funzioni di mera verbalizzazione, senza diritto di voto, sig.ra Degregori Lucia, si è riunita presso la sede Municipale per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

DATO ATTO

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

PREMESSO

- che in data 09/01/2023 Prot. n. 278 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° 3 (TRE) manifestazioni di interesse;
- che in data 30/01/2023 si è proceduto a redigere il verbale attestante il criterio di selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che con determinazione a contrattare n. 85 in data 21/12/2022 del responsabile del servizio Riggio arch. Elena, si approvava il Capitolato Tecnico - Amministrativo e il Documento Unico Valutazione Rischi da Interferenza (DUVRI), inerenti il servizio di manutenzione dei presidi e impianti antincendio

di edifici comunali, per il biennio 2023/2024, nonché la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato, dichiarazione di avvenuta consegna e visione del codice di comportamento dei dipendenti. Dichiarazione l'inesistenza di contratti di lavoro o rapporti di collaborazione vietati a norma dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs 165/2001. Situazioni di conflitto di interessi, stabilendo che che per l'affidamento del servizio di cui in oggetto si sarebbe proceduto mediante richiesta di più preventivi su piattaforma MEPA di CONSIP con formulazione di RdO, assumendo quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., in quanto si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione Comunale;

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. invitando gli operatori che hanno fatto pervenire la propria manifestazione di interesse, individuati all'interno della piattaforma MEPA di CONSIP e iscritti nell'iniziativa: Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione);

- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

a) TK S.r.l. Strada Provinciale per Novara n. 3 – 28068 Romentino (NO) – P.IVA 02460550037;

b) SICLI S.r.l. Via B. Telesio n. 16 – 20145 Milano – P.IVA 01208470151;

c) TVL GROUP S.r.l. Via L. Guerra n. 84/86 – 46034 Cesare di Borgo Virgilio (MN) – P.IVA 01978440202;

Rilevato che nei termini previsti dal Disciplinare della R.D.O., per la gara in epigrafe, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	Impresa concorrente	Sede	Ricezione	
			Data	Ora
1	TK S.r.l.	ROMENTINO (NO)		
2	SICLI S.r.l.	Milano (MI)		

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione di gara dispone di procedere all'apertura dei plichi presentati nei termini previsti dal Disciplinare della RDO e di procedere all'apertura delle buste contraddistinte dall'indicazione "**Busta n. A – documentazione amministrativa**", contenenti la documentazione prevista nel disciplinare di gara.

Conclusa tale prima verifica il Presidente

DICHIARA

ammesse alla successiva fase della gara le due ditte partecipanti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dal Disciplinare alla RDO:

A questo punto il Presidente dispone di procedere all'apertura della busta contraddistinta dall'indicazione "**Busta B – offerta economica**", relativamente dei concorrenti ammessi e di verificarne la documentazione in essa contenuta prevista dal disciplinare di gara.

Dall'apertura della busta risulta il seguente esito:

N.	Impresa concorrente	Prezzo base di affidamen. al netto degli O.S.	Rib. % offerto	Prezzo offerto al netto degli O.S.	Oneri Sicurezza
1	TK S.r.l.	€ 9.729,54	21,50	€ 7.637,69	€ -----
	SICLI S.r.l.	€ 9.729,54	6,90	€ 9.058,20	€ -----

Le offerte valide risultano pertanto n. 2 (due).

La Commissione accertato che non si è optato nel disciplinare di gara all'esclusione automatica delle offerte anomale, prende atto che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta TK S.r.l. che ha offerto un prezzo al netto degli oneri della sicurezza di complessivi € 7.637,69;

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto del servizio sopra indicato, previo l'accertamento di tutte le verifiche di legge, all'Impresa TK S.r.l., che ha offerto un prezzo pari ad € 7.637,69 (IVA esclusa);

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente
(Riggio arch. Elena)

I Componenti
(Parisi geom. Roberto)
(Iacometti geom. Stefano)

Il Segretario
(Degregori Lucia)