



# COMUNE DI ROMENTINO

## PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28068 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869809 - 📠 0321 860643 E-mail: urbanistica@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

AREA URBANISTICA - AMBIENTE - TERRITORIO - TECNICA  
Lavori Pubblici

Prot.

10900

Romentino, 12/10/2022

### OGGETTO:

Indagine di mercato per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla L. 108/2021, per l'affidamento dei seguenti lavori: AREA SPORTIVA DI VIA DEL TINTERETTO – RIQUALIFICAZIONE E NUOVI IMPIANTI – 1° LOTTO – COMPARTO 1A – CAMPO DA CALCETTO A 5 GIOCATORI.

### VERBALE ATTESTANTE IL CRITERIO DI SELEZIONE DELLE DITTE DA INVITARE

L'anno duemilaventidue, il giorno sette del mese di ottobre, in Romentino presso la sede Municipale, alle ore 9,15,

#### Premesso:

CHE il professionista incaricato dal Comune ha redatto il progetto per i seguenti lavori: AREA SPORTIVA DI VIA DEL TINTERETTO – RIQUALIFICAZIONE E NUOVI IMPIANTI – 1° LOTTO – COMPARTO 1A – CAMPO DA CALCETTO A 5 GIOCATORI, secondo il seguente quadro economico di spesa:

| QUADRO ECONOMICO AREA SPORTIVA LOTTO 1 – COMPARTO 1A – CAMPO CALCETTO |                                                                                                                            |           |                  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>A) SOMME a BASE ASTA</b>                                           |                                                                                                                            |           |                  |
| 1)                                                                    | a corpo                                                                                                                    | 75.983,66 |                  |
| 2)                                                                    | in economia                                                                                                                | 0,00      |                  |
| 3)                                                                    | Oneri per la sicurezza (PSC) non soggetti a ribasso                                                                        | 1.894,98  |                  |
| A.1)                                                                  | IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)                                                                                  |           | <b>77.878,64</b> |
| A.2)                                                                  | IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A.1-3)                                                                                  | 75.983,66 |                  |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>                   |                                                                                                                            |           |                  |
| 1)                                                                    | spese tecniche per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e la sicurezza in cantiere - IVA ed ogni onere compreso | 7.000,00  |                  |
| 2)                                                                    | incentivi per funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016                                                                     | 1.557,57  |                  |
| 3)                                                                    | imprevisti e arrotondamenti (compresa IVA)                                                                                 | 1.776,15  |                  |
| 4)                                                                    | IVA su lavori all'aliquota del 10%                                                                                         | 7.787,64  |                  |
| B.1)                                                                  | TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE                                                                           |           | <b>18.121,36</b> |
| <b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1 + B.1)</b>                            |                                                                                                                            |           | <b>96.000,00</b> |

CHE dal 29/09/2022 al 06/10/2022 ha disposto la pubblicazione di un avviso di indagine di mercato a scopo esplorativo, al fine di dare luogo successivamente ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per la scelta della Ditta a cui affidare l'esecuzione dei lavori, alla quale invitare almeno 5 ditte tra quelle che avrebbero presentato domanda di partecipazione;

CHE alla data del 06/10/2022 risultano pervenute n. 7 (sette) manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, tutte entro il termine fissato delle ore 14,00;

CHE le istanze sono state contrassegnate ciascuna da un numero (da 1 a 7) in modo casuale al fine di procedere al sorteggio di 5 ditte da invitare alla procedura negoziata.

CHE prima di procedere al sorteggio, il RUP ha esaminato la completezza e correttezza della documentazione trasmessa, costituita dall'istanza comprensiva di dichiarazioni ai sensi di legge in merito ai requisiti morali ed economico-finanziari, oltre eventuali documenti atti a dimostrare i requisiti tecnico-organizzativi richiesti;

CHE a seguito della suddetta verifica si è riscontrato che tutte le 7 ditte partecipanti alla manifestazione hanno presentato l'istanza e dichiarato di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'esecuzione dei contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di possedere i requisiti richiesti tecnico-professionali ed economico-finanziari.

**tutto ciò premesso,**

alla presenza di due testimoni dipendenti di questo Comune

geom. Roberto Parisi  
geom. Stefano Iacometti,

il sottoscritto procede all'estrazione di 5 numeri tra i 7 scritti in altrettanti biglietti, ripiegati in modo da rendere non leggibile il contenuto e posti in una scatola.

I 5 biglietti estratti, secondo l'ordine di estrazione, contengono i seguenti numeri:  
3, 2, 4, 1, 6

corrispondenti a 5 delle 7 ditte che hanno partecipato alla manifestazione, i cui nominativi non possono in questa fase essere resi noti prima della conclusione della procedura negoziata al fine di non inficiare il corretto svolgimento della procedura stessa.

Nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento di ogni singolo intervento di lavoro pubblico, come da decreto sindacale di nomina n. 5 del 19/05/2022, la sottoscritta Responsabile di Area Tecnica Riggio arch. Elena ritiene che le manifestazioni d'interesse contrassegnate con i nn. 1, 2, 3, 4 e 6 siano meritevoli di essere invitate alla procedura negoziata per il lavoro da svolgere presso l'AREA SPORTIVA DI VIA DEL TINTERETTO – RIQUALIFICAZIONE E NUOVI IMPIANTI – 1° LOTTO – COMPARTO 1A – CAMPO DA CALCETTO A 5 GIOCATORI, avendo dichiarato di possedere i requisiti richiesti nell'avviso di indagine informale di mercato.

Le ditte saranno invitate a presentare offerta tramite la piattaforma MePa di Consip:

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito internet nella sezione bandi a chiusura del procedimento.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL VERBALIZZANTE E  
Responsabile Unico del Procedimento  
(Riggio arch. Elena)

I testimoni:

geom. Roberto Parisi

geom. Stefano Iacometti