



COMUNE DI ROMENTINO
PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28068 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869811 - ☎ 0321 860643

E-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, attraverso la piattaforma MEPA di CONSIP per l'esecuzione delle opere di adeguamento del piano seminterrato da eseguirsi presso la Scuola Media G. Pastore del Comune di Romentino – CUP. F81E17000030004 – CIG. 6987503DE0.

Data 15/06/2018

ore 8,30

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

Nominata con atto del Responsabile del Servizio n. 29 in data 04/04/2018 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

Opere di adeguamento del piano seminterrato mediante manutenzione locali laboratorio, realizzazione di due servizi igienici, verifica e adeguamento antisfondellamento, da eseguirsi presso la Scuola Media G. Pastore del Comune di Romentino

Composta dai signori:

1. Dott.ssa Attilia Togna – Segretario Comunale: Presidente
2. Boieri Stefania – Dipendente Comunale Area Economato: Componente
3. Degregori Lucia – Dipendente Comunale Area Tributi: Componente

e assistita dal segretario verbalizzante sig.ra Posanti Emanuela – Dipendente, si è riunita alle ore 10,00 del giorno 10/04/2018 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.





COMUNE DI ROMENTINO
PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28068 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643

E-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

Si richiamano, in tutto il loro contenuto, i seguenti precedenti verbali:

N.	Data	Contenuto
1	04/04/2018	Esame della documentazione amministrativa
2	10/04/2018	Esame della documentazione amministrativa integrativa, apertura delle offerte, verifica offerte anomale

PREMESSO

- che con nota Prot. n. 5765 in data 11/06/2018, il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato a questa Commissione di aver terminato il procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi degli articoli 97 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.

- che in esito al procedimento di verifica di cui sopra sono risultate non congrue le seguenti offerte:

N.	Impresa concorrente	Annotazioni
1	SALCIM S.r.l.	Il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs n. 50/2016

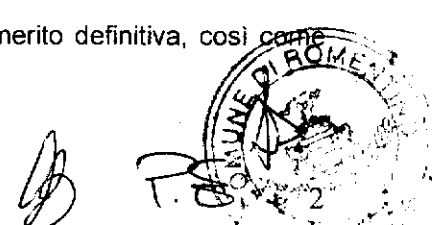
- che la migliore offerta risultata congrua è quella presentata dall'impresa CO.GE.AS S.r.l. con sede in Asti (AT, Strada Valgera n. 51, partita IVA 01544370057 per un importo complessivo contrattuale di Euro 43.667,10 (comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.880,69).

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone di escludere le seguenti offerte che in esito al procedimento di verifica dell'anomalia siano risultate non congrue:

N.	Impresa concorrente	Annotazioni
1	SALCIM S.r.l.	Il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs n. 50/2016 Il concorrente non ha presentato entro il termine, come richiesto con nota Prot. n. 4997/2018 su piattaforma MEPA, le ulteriori precisazioni a giustificazione dell'offerta anomala

A questo punto il Presidente provvede a formalizzare la graduatoria di merito definitiva, così come risulta dal prospetto seguente, dandone lettura ai presenti:





COMUNE DI ROMENTINO
PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28068 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869811 - ☎ 0321 860643

E-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto compreso oneri sicurezza non soggetti a ribasso
1° classificato	CO.GE.AS S.r.l.	43.667,10
2° classificato	ARBA COSTRUZIONI di Vincenzo Argirò	51.000,26
3° classificato	LA SERENA COSTRUZIONI EDILI	56.383,66
4° classificato	G.M. GROUP S.r.l.	56.383,67
5° classificato	MAGGIORE FILADELFIO	57.731,59

Pertanto la Commissione

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa 1° Classificata CO.GE.AS S.r.l., che ha offerto il ribasso del 31.010% (trentuno virgola zero dieci per cento) corrispondente ad euro 40.786,41, cui vanno aggiunti euro 2.880,69, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 43.667,10 oltre IVA.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e della lettera d'invito.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario