



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28068 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643

E-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Verbale di gara di procedura negoziata sotto soglia comunitaria con R.D.O. su piattaforma MEPA, per l'esecuzione del servizio inerente la nomina come "Terzo responsabile" per l'esercizio e la manutenzione delle centrali termiche e di produzione acqua calda di edifici comunali e impianti di climatizzazione, per il biennio 2019/2020. CIG Z85247A439.

Data 03/10/2018

ore 9,00

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

Nominata con atto del Responsabile del Servizio n. 79 in data 24/09/2018 per l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di:

Nomina come "Terzo Responsabile" per l'esercizio e la manutenzione delle centrali termiche e di produzione acqua calda di edifici comunali e impianti di climatizzazione, per il biennio 2019/2020.

Composta dai signori:

1. Riggio arch. Elena – Responsabile del Servizio Area Tecnica: Presidente
 2. Parisi geom. Roberto – Dipendente Comunale Area Tecnica: Componente
 3. Iacometti geom. Stefano – Dipendente Comunale Area Tecnica: Componente
- e assistita dal segretario verbalizzante sig.ra Boieri rag. Stefania – Dipendente Area Contabile, si è riunita alle ore 9,00 del giorno 03/10/2018 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiadini n. 1 - 28068 **ROMENTINO** (NO)

☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643

E-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

PREMESSO

– che con primo verbale in data 25/09/2018 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal disciplinare della R.D.O. di gara;

– che nella medesima seduta di cui sopra si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per la ditta TK S.r.l. per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale sopra richiamato a cui si rinvia;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- verificare le dichiarazioni rese ai fini dell'integrazione o regolarizzazione delle offerte sottoposte a soccorso istruttorio;
- apertura della offerte economiche per ciascuna ditta ammessa al fine di formulare la graduatoria ed aggiudicare l'appalto;

Il Presidente della Commissione :

- procede all'apertura delle buste contenenti le dichiarazioni e la documentazione resa dai soggetti partecipanti per la regolarizzazione della documentazione amministrativa presentata per la partecipazione alla presente procedura di gara

DA ATTO

Che la ditta TK S.r.l. ha provveduto a regolarizzare la documentazione precedentemente presentata e pertanto che, complessivamente, risultano ammesse n. 3 (tre) operatori economici alla fase successiva della gara poiché in possesso di documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	CLIMA SERVICE S.r.l.	
2	TK S.r.l.	
3	ICEM S.r.l.	



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28068 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643

E-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

Quindi,

DISPONE

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto	Ribasso offerto (%)
		EURO	
1	CLIMA SERVICE S.r.l.	12.307,86	24,11
2	TK S.r.l.	13.242,01	18,35
3	ICEM S.r.l.	12.709,60	21,633

Le offerte valide risultano pertanto in n. 3 (tre).

A questo punto il Presidente provvede a formalizzare la graduatoria di merito definitiva, così come risulta dal prospetto seguente, dandone lettura ai presenti:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto escluso oneri sicurezza non soggetti a ribasso
1° classificato	CLIMA SERVICE S.r.l.	12.307,86
2° classificato	ICEM S.r.l.	12.709,60
3° classificato	TK S.r.l.	13.242,01

Pertanto la Commissione

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa 1° Classificata CLIMA SERVICE S.r.l., che ha offerto il ribasso del 24,11% (ventiquattro virgola undici per cento) corrispondente ad euro 12.307,86, cui vanno aggiunti euro 1.390,40, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 13.698,26 oltre IVA.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28068 **ROMENTINO** (NO)

☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643

E-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e della lettera d'invito.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario
