



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiadini n. 1 - 28068 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869809 - 📠 0321 860643 E-mail: urbanistica@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

AREA URBANISTICA - AMBIENTE - TERRITORIO - TECNICA

Lavori Pubblici

Romentino, 15/05/2018

OGGETTO: Indagine di mercato per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria competa di n. 3 impianti ascensori del Comune di Romentino.

VERBALE ATTESTANTE IL CRITERIO DI SELEZIONE DELLE DITTE DA INVITARE

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **quindici**, del mese di **maggio**, in Romentino presso la sede Municipale, alle ore 10,00,

Premesso:

CHE il Servizio Tecnico Comunale ha redatto il Capitolato d'Oneri inerente il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli ascensori installati presso edifici di proprietà del Comune di Romentino, per il biennio 2018/2019 – 2019/2020, secondo il seguente quadro economico in sintesi:

importo complessivo del servizio (IVA 22% esclusa):	euro 6.855,40
di cui:	
a) importo servizio a base d'asta da assoggettare a ribasso <i>[al netto degli oneri di cui al successivo punto b]:</i>	euro 5.935,40
b) oneri rischi interferenziali (non sogg. a ribasso)	euro 920,00

CHE dal 19/04/2018 al 07/05/2018 ha disposto la pubblicazione di un avviso di indagine di mercato a scopo esplorativo ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, al fine di dare luogo successivamente ad una procedura negoziata per il servizio di "conduzione e manutenzione ordinaria degli ascensori installati presso edifici di proprietà del Comune di Romentino, per il biennio 2018/2019 – 2019/2020", alla quale invitare almeno 5 ditte tra quelle che hanno presentato domanda di partecipazione;

CHE alla data del 07/05/2018 risultano pervenute n. 2 manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, tutte entro il termine fissato alle ore 13,00; ai fini del presente verbale le istanze sono state contrassegnate con un numero da 1 a 2 (in alto a destra, in nero) in modo da poter identificare le ditte senza rendere noti i nominativi, a tutela della correttezza della successiva procedura negoziata;

CHE, essendo pervenute meno di 5 istanze non si è proceduto al sorteggio, ma direttamente all'esame della documentazione trasmessa, costituita dall'istanza comprensiva di dichiarazioni ai sensi di legge in merito ai requisiti morali ed economico-finanziari, oltre eventuali documenti atti a dimostrare i requisiti tecnico-organizzativi richiesti;

CHE a seguito della suddetta verifica si è riscontrato quanto segue:

- **manifestazione d'interesse n. 1:** l'Impresa dichiara di essere iscritta alla piattaforma MEPA per l'iniziativa "Gestione degli immobili – Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) - edili" richiesta, di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'esecuzione dei contratti pubblici di cui all'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016, di possedere i requisiti richiesti tecnico-professionali ed economico-finanziari. La ditta sarà invitata a presentare offerta tramite la piattaforma MePa di Consip.
- **manifestazione d'interesse n. 2:** l'Impresa dichiara di essere iscritta alla piattaforma MEPA per l'iniziativa "Gestione degli immobili – Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) - edili" richiesta, di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'esecuzione dei contratti pubblici di cui all'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016, di possedere i requisiti richiesti tecnico-professionali ed economico-finanziari. La ditta sarà invitata a presentare offerta tramite la piattaforma MePa di Consip.

tutto ciò premesso,

nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento di ogni singolo intervento di lavoro pubblico, come da decreto sindacale di nomina n. 14, prot. n. 12501 del 02/09/2011, il sottoscritto Responsabile di Area Tecnica Riggio arch. Elena ritiene che la manifestazione d'interesse contrassegnata con il n. 1 e il n. 2 siano meritevoli di essere invitate a presentare offerta per il servizio di "conduzione e manutenzione ordinaria degli ascensori installati presso edifici di proprietà del Comune di Romentino, per il biennio 2018/2019 – 2019/2020", avendo dichiarato di possedere i requisiti richiesti nell'avviso di indagine informale di mercato.

Il presente verbale non potrà essere reso noto prima della conclusione della procedura negoziata al fine di non inficiare il corretto svolgimento della procedura stessa.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL VERBALIZZANTE E
Responsabile Unico del Procedimento
(Riggio arch. Elena)