

prot. n. 8748  
del 23/09/2020

REPUBBLICA ITALIANA  
REGIONE PIEMONTE  
**COMUNE DI ROMENTINO**

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI ALIENAZIONE DEL TERRENO  
DI PROPRIETÀ COMUNALE  
SITO IN VIA SANT'AMBROGIO**

\*\*\*\*\*

L'anno **DuemilaVenti**, addì **23** del mese di **Settembre**, alle ore **11.30**, nell'Ufficio Tecnico del Comune di ROMENTINO;

PREMESSO CHE,

A seguito:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 10/06/2020 è stato approvato il piano delle alienazioni Immobiliari, che comprende anche il terreno di Via Sant'Ambrogio in adiacenza all'Asilo Nido, identificato a NCT Foglio 20, particella 359 (parte), porzione non ancora frazionata, ma divisa dalla restante area pertinenziale dell'Asilo da una recinzione che delimita una superficie pari a circa 246 mq;
- delibera della Giunta Comunale n. 74 del 15/07/2020 è stato dato indirizzo di procedere all'alienazione del suddetto immobile;
- determina del Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica Ambiente e Territorio n. 80 del 04/09/2020, per l'alienazione del predetto immobile, è stata indetta asta pubblica mediante procedura aperta con il metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta di € 6.150,00.

Si è provveduto alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (periodo 07/09/2020 – 21/09/2020) e sul sito Internet del Comune di ROMENTINO, nella sezione "Bandi di gara" dell'avviso di asta pubblica e dei modelli allegati;

Entro i termini stabiliti e cioè entro le ore 12:00 del giorno 21/09/2020 è pervenuta al protocollo dell'Ente un'unica offerta in busta chiusa e correttamente sigillata, presentata dalla Sig.ra Amore Cristina, acquisita al prot. n. 8383 del 11/09/2020;

Essendo pervenuta un'unica offerta, il Responsabile del Procedimento e dell'Area Tecnica arch. Elena Riggio ha valutato non necessario costituire una commissione di gara e nella giornata odierna, alla presenza di due testimoni:

- geom. Parisi Roberto - dipendente comunale

- geom. Iacometti Stefano - dipendente comunale,  
dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità di gara, ha proceduto all'apertura della busta pervenuta.

Ha quindi verificato la documentazione presentata e, accertatane la completezza e regolarità, ha proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta economica;

Dà quindi lettura dell'offerta in essa contenuta:

- **Euro 6.160,00** (diconsi euro seimilacentosessanta/00)

Verificata la regolarità formale anche di quest'ultima, considerato che l'unica offerta pervenuta è quella presentata dalla Sig.ra Amore Cristina di ROMENTINO e visto il bando di gara – che non esclude l'aggiudicazione dell'asta in presenza di una sola offerta – dichiara aggiudicataria provvisoria, sotto le riserve di legge, la Sig.ra Amore Cristina, residente in Via Sant'Ambrogio 1, a ROMENTINO, determinando l'importo del prezzo d'acquisto dell'immobile, censito al NCT, Foglio 20, particella 359 (parte), in € 6.160,00.

Rimanda le clausole della vendita in sede di stesura del relativo contratto e si riserva di approvare con determinazione il presente verbale disponendo così l'aggiudicazione definitiva.

Romentino, 23/09/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*Riggio Arch. Elena*  
firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/93

I TESTIMONI:

*Parisi geom. Roberto*  
firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/93

*Iacometti geom. Stefano*  
firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/93