



# COMUNE DI ROMENTINO

Provincia di Novara

## Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

**DETERMINAZIONE**

**n. 13**

**Data 31-03-2023**

**OGGETTO:**

**PROROGA TECNICA DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI E PULIZIA DI ALCUNE STRADE DELL'ABITATO, NELLE MORE DEL NUOVO AFFIDAMENTO - CIG 846771751F**

L'anno duemilaventitre il giorno trentuno del mese di marzo nel proprio ufficio;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 in data 06.04.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2022/2024;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 16/03/2023 è stato adottato l'AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2023-2024-2025 - (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000). PRESENTAZIONE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 06.04.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 15/11/2022 ad oggetto: *TERZA VARIAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2023-2024 E SECONDA VARIAZIONE DEL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2022-2023;*

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 30/01/2023 ad oggetto: *"ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2024-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2023 (Art. 21, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) - ADOZIONE DEL PROGRAMMA BIENNALE 2023-2024 DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI (Art. 21, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)*.

PRESO ATTO che è in scadenza la proroga dell'affidamento del Servizio di pulizia degli edifici comunali e delle strade del centro urbano, rilasciata nelle more della ridefinizione del servizio e di una nuova procedura di gara da richiedere alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara, è necessario adottare tutti gli atti necessari al fine di garantire la continuità del servizio in esame, che, se interrotto, determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 26.5.2020 con la quale si è stabilito che il Servizio di pulizia degli edifici comunali e delle strade del centro urbano, per il biennio 2021-2022, avvenisse tramite convenzionamento con una Cooperativa sociale di tipo B che, al fine di creare delle opportunità di lavoro per le persone svantaggiate indicate nell'articolo 4 della Legge

381/91, assistesse persone in situazione d'emarginazione e disadattamento sociale, offrendo loro possibilità di svolgere attività lavorativa e di promozione umana, ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/91 e a tal fine sono stati approvati:

- Schema di Convenzione per gestione dei servizi di pulizia
- Capitolato speciale d'appalto
- Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.)

RICHIAMATA la determina a contrattare n. 31 del 28.5.2020 con la quale è stato avviato il procedimento da parte del Comune di Romentino per l'affidamento del Servizio di pulizia locali comunali e strade centro storico – biennio 2021-2022 tramite convenzionamento con una Cooperativa sociale di tipo B;

DATO atto inoltre che la procedura di gara è stata svolta dalla Stazione Unica Appaltante – Provincia di Novara – per conto del Comune di Romentino;

RICHIAMATA la determinazione del Segretario Comunale n. 65 del 12.10.2020 con cui tra l'altro si stabiliva:

- di approvare i verbali nn. 1 – 2 per la procedura aperta condotta dalla Stazione Unica Appaltante, rappresentata dalla Provincia di Novara, per l'affidamento mediante convenzionamento ex art. 5 l. 381/1991 del servizio di pulizia locali comunali e strade centro storico biennio 2021-2022, redatti in data 24.8.2020 e 21.9.2020 che allegati, costituivano parti integranti e sostanziali della determinazione;
- di aggiudicare alla **Coop. L'AQUILONE – Via Fornaroli n. 29 - 28068 Romentino**, affidandole, mediante convenzionamento ex art. 5 l. 381/1991 finalizzato a creare opportunità di lavoro a persone svantaggiate i seguenti servizi:
  - A. pulizia dei locali sede del Municipio di Via Chiodini n. 1, dei locali sede della Polizia Municipale in Via dei Conte Caccia n. 1/b, dei locali del pre e post scuola presso le Scuole Elementari, della Palestra presso le Scuole Medie ed eventuale pulizia straordinaria mensa presso le Scuole elementari, per un monte ore complessivo annuo stimato in via presuntiva in n. 1301 ore annuali, come meglio dettagliato nel Capitolato;**
  - B. pulizia dei locali sede del Centro Culturale "Arch. Pio Occhetta", e la pulizia di alcune aree verdi, per un monte ore complessivo annuo stimato in via presuntiva in n. 584 ore annuali, come meglio dettagliato nel Capitolato;**
  - C. pulizia dell'Asilo Nido Comunale e del Consultorio di Via S. Ambrogio, per un monte ore complessivo annuo stimato in via presuntiva in n. 1.317 ore annuali come meglio dettagliato nel Capitolato;**
  - D. pulizia di alcune strade del centro abitato e del servizio igienico posto in Piazza Bonomi, per un monte ore complessivo annuo stimato in via presuntiva in n. 2.494 ore annuali come meglio dettagliato nel Capitolato;**
- di dare atto che l'affidamento convenzionato in argomento avrebbe avuto la durata di anni 2 dal 1.1.2021 al 31.12.2022, per un importo complessivo di euro 236.563,37 così quantificato, (h. complessive biennali n. 11.392 x €. 16,95 costo orario offerto = €. 193.094,40 oltre le spese per la sicurezza imputabili ad interferenze ai sensi dell'art. 26 co. 5 D. Lgs. n. 81 del 09.04.2008 che sono pari ad €. 810,00, non soggetto a ribasso = €. 193.904,40 + IVA 22%;
- di dare atto che gli atti di gestione, gli impegni e liquidazioni di spesa sono attribuiti e ripartiti tra i seguenti Responsabili di Servizio:
  - al Segretario Comunale per i servizi di cui alla lettera A,
  - al Responsabile del Servizio Tecnico per i servizi di cui alla lettera B e D;
  - al Responsabile dell'Area Socio- Demografica per i servizi di cui alla lettera C;

VISTE altresì le:

- DETERMINAZIONE dell'Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica n. 111 in data 26-11-2020 OGGETTO: Affidamento mediante convenzionamento ex art. 5 L. 381/1991 del servizio di pulizia locali comunali e strade centro storico. Biennio 2021/2022 Stazione Appaltante Unica Provincia di Novara. Convenzione tra Provincia di Novara e Comune di Romentino. CIG N. 846771751F. Assunzione impegno di spesa;
- DETERMINAZIONE dell'Area Socio Demografica n. 87 in data 30-10-2020 OGGETTO: Affidamento mediante convenzionamento ex art. 5, Legge n. 381/1991 del servizio di pulizia dei locali dell'Asilo Nido e dei locali già adibiti a consultorio di Via Sant'Ambrogio

VISTA la Convenzione per la fornitura di servizi di pulizia di cui all'art. 5 della Legge n. 381/91, finalizzati a creare opportunità di lavoro a persone svantaggiate – Biennio 2021 – 2022 ( REP. 1880 del 11/12/2020);

VISTO il CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI E STRADE CENTRO STORICO BIENNIO 2021-2022 DAL 1.1.2021 AL 31.12.2022 approvato con delibera della Giunta Comunale n. 60 del 26.5.2020 il quale all'art. 3 espressamente prevede:

*“L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di prorogare la convenzione per un massimo di sei mesi, in relazione a necessità operative derivanti dallo sviluppo delle procedure per una nuova gara per l'affidamento dei servizi o per diversa soluzione gestionale degli stessi.”*

DATO ATTO che con determinazione n. 104 del 30/12/2022 è stata rilasciata una proroga di 3 mesi, con scadenza al 31/03/2023, ma che ad oggi non risulta conclusa la procedura per avviare una nuova gara per l'affidamento biennale del servizio.

VISTE:

- la richiesta di manifestazione d'interesse ad un ulteriore proroga tecnica del servizio, inviata dall'Ufficio Tecnico alla Cooperativa L'Aquilone con e-mail prot. 4003 del 31/03/2023;
- l'e-mail certificata in pari data con la quale la ditta si è dichiarata disponibile alla proroga della convenzione in questione;

RITENUTO NECESSARIO, nelle more della nuova procedura di gara in corso di preparazione, garantire la continuità del servizio in esame e pertanto procedere alla proroga tecnica per un periodo di 3 mesi (e comunque fino ad attivazione del nuovo appalto) per un monte ore presunto totale pari a **1392** ore così distribuite:

- A. pulizia dei locali sede del Municipio di Via Chiodini n. 1, dei locali sede della Polizia Municipale in Via dei Conte Caccia n. 1/b, dei locali del pre e post scuola presso le Scuole Elementari, della Palestra presso le Scuole Medie ed eventuale pulizia straordinaria mensa presso le Scuole elementari, per un monte ore complessivo stimato su 3 mesi in via presuntiva in n. 317 ore;**
- B. pulizia dei locali sede del Centro Culturale “Arch. Pio Occhetta”, per un monte ore complessivo stimato su 3 mesi in via presuntiva in n. 142 ore;**
- C. pulizia dell'Asilo Nido Comunale e del Consultorio di Via S. Ambrogio, per un monte ore complessivo stimato su 3 mesi in via presuntiva in n. 433 ore;**
- D. pulizia di alcune strade del centro abitato (viene esclusa la pulizia settimanale del servizio igienico posto in Piazza Bonomi poiché rimosso): per un monte ore complessivo stimato su 3 mesi in via presuntiva in n. 500 ore;**

VALUTATO che, trattandosi di proroga di contratto in essere, l'importo del servizio viene calcolato nel suo complesso, su 3 mesi, moltiplicando il costo orario di 16,95 €/h \* 1392 h = 23.594,40 €, a cui deve essere aggiunto l'importo proporzionale degli oneri interferenziali pari ad € 98,75 (€ 24,69 per ciascun gruppo), per un totale di € 23.693,15 oltre IVA 22%.

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000,

## DETERMINA

1. DI PROCEDERE, al fine di garantire la continuità del servizio in esame, necessario per mantenere il decoro e l'igiene degli edifici e spazi pubblici, alla proroga tecnica, nelle more della nuova procedura di gara in corso di preparazione, della Convenzione per la fornitura di servizi di pulizia, stipulata ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 381/91 e finalizzata a creare opportunità di lavoro a persone svantaggiate – Biennio 2021 – 2022 (REP. 1880 del 11/12/2020) per un periodo di 3 mesi dal 01/04/2023 al 30/06/2023 e comunque fino ad attivazione del nuovo appalto;

2. DI STABILIRE che per la detta proroga la spesa a favore della **Coop. L'AQUILONE – Via Fornaroli n. 29 - 28068 Romentino** è pari presuntivamente a € 23.693,15, oltre IVA al 22% per un totale di € **28.905,64**;
3. DI DARE ATTO che gli atti di gestione, gli impegni e le liquidazioni di spesa sono attribuiti e ripartiti tra i seguenti Responsabili di Servizio:
  - al Segretario Comunale per i servizi di cui alla lettera A della determinazione del Segretario Comunale n. 65 del 12.10.2020;
  - al Responsabile del Servizio Tecnico per servizi di cui alla lettera B e D della determinazione del Segretario Comunale n. 65 del 12.10.2020;
  - al Responsabile dell'Area Socio - Demografica per i servizi di cui alla lettera C della determinazione del Segretario Comunale n. 65 del 12.10.2020;
4. DI DARE ATTO che rimangono invariate tutte le condizioni stabilite nella determinazione del Segretario Comunale n. 65 del 12/10/2020 relativa all'affidamento, mediante convenzionamento ex art. 5 L. 381/1991, del servizio di pulizia locali comunali e strade centro storico – Biennio 2021-2022 e nella convenzione Rep. n. 1880 del 11/12/2020;
5. DI DARE ATTO che la presente determinazione rispetta il disposto di cui all'art. 163, comma 5, lettera c), del D.Lgs. n. 267/2000 giacché la spesa attinente il servizio di cui si tratta è a carattere continuativo; è necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi comunali esistenti; è impegnata a seguito della scadenza del contratto nelle more della definizione della nuova gara d'appalto per l'affidamento del servizio;
6. DI DARE ATTO che in relazione a quanto disposto dagli articoli 26 e 37 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 si attesta che il presente provvedimento E' SOGGETTO agli obblighi di trasparenza di cui alle citate disposizioni e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nelle apposite sezioni dell'*"Amministrazione Trasparente"*;
7. DI COMUNICARE alla Cooperativa L'AQUILONE, con sede in Via Fornaroli n. 29 - 28068 Romentino il presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.