



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 79

Data 14-12-2022

OGGETTO:

Aggiudicazione della procedura negoziata sotto soglia comunitaria con R.D.O. su piattaforma MEPA per l'affidamento del servizio inerente la nomina come "Terzo Responsabile" per l'esercizio e la manutenzione delle centrali termiche e di produzione acqua calda di edifici comunali e impianti di condizionamento, per il biennio 2023/2024. CIG. Z2137B7309

L'anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese di dicembre nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 2/2022, è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del servizio;
- con delibera di Giunta Comunale n. 7 in data 18/01/2022, e successive modificazioni ed integrazioni, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;
- il servizio tecnico comunale ha redatto gli elaborati per l'affidamento del servizio in oggetto, redatto dal tecnico Arch. Elena Riggio in qualità di Responsabile del Servizio Area Tecnica, costituito dagli elaborati tecnici così composti:
 - a) Capitolato Tecnico Prestazionale di Appalto;
 - b) Elenco Prezzi;
 - c) Il Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze D.U.V.R.I.
- che in data 12/09/2022, Prot. n. 9613 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° 3 (tre) manifestazioni di interesse;
- in data 07/11/2022 si è proceduto a redigere il verbale attestante il criterio di selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;

- che con propria determina n. 67 del 10/11/2022, si approvava il Capitolato Tecnico Prestazionale, l'Elenco Prezzi e il Documento Unico Valutazione Rischi da Interferenza (DUVRI), inerenti il servizio per la nomina come "Terzo Responsabile", per l'esercizio e la manutenzione delle centrali termiche e di produzione acqua calda di edifici comunali e impianti di condizionamento, per il biennio 2023/2024;
 si approvava lo schema di disciplinare alla RDO, schema istanza di partecipazione, schema di dichiarazione requisiti di ordine speciale e allegato DGUE per l'affidamento del servizio specificato in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. attraverso la piattaforma MEPA di CONSIP con RdO;
 si stabiliva che per l'affidamento del servizio di cui in oggetto si procedeva mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. mediante ricorso alla piattaforma MEPA di CONSIP con formulazione di RdO;
 si assumeva quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., in quanto si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione Comunale;
 si invitava a partecipare alla presente procedura gli operatori economici presenti nel MEPA ed abilitati alla categoria merceologica relativa al servizio oggetto di appalto, così come indicato nel Verbale attestante il criterio di selezione delle ditte da invitare il cui atto rimaneva secretato fino alla procedura di aggiudicazione;
 si dava atto che al finanziamento della spesa si provvede mediante fondi propri di bilancio;
 si dava atto che in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;
 si dava atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Elena Riggio, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;
 si prendeva e dava atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal capitolato tecnico prestazionale;
 si prenotava, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del d.Lgs. n. 267/2000 la somma di € 22.677,86 oneri interferenziali (non soggetti a ribasso) e IVA 22% compresi, relativa all'affidamento del contratto d'appalto in oggetto dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva:
 - per € 11.338,93 IVA 22% compresa, per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2023, come segue:
 Municipio (€ 2.720,00), Vigili (€ 366,00), Cimitero (366,00) e oneri interferenziali (848,15):
 per complessivi € 4.300,15 IVA 22% compresa, sul Cap. 1156, macroaggregato 0105103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
 Scuola Elementare: per complessivi € 1.952,00 IVA 22% sul Cap. 1366/1, macroaggregato 0402103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
 Scuola Media: per complessivi € 1.952,00 IVA 22% compresa, sul Cap. 1386/1, macroaggregato 0402103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
 Centro Culturale: per complessivi € 1.438,99 IVA 22% compresa, sul Cap. 1158/1, macroaggregato 0502103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
 Asilo Nido: per complessivi € 1.695,80 IVA 22% compresa, sul Cap. 1776/100, macroaggregato 1201103, piano dei conti finanziario 1.03.02.15.999, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
 - per € 11.338,93 IVA 22% compresa, per il periodo 01/01/2024 - 31/12/2024, come segue:

Municipio (€ 2.720,00), Vigili (€ 366,00), Cimitero (366,00) e oneri interferenziali (848,15): per complessivi € 4.300,15 IVA 22% compresa, sul Cap. 1156, macroaggregato 0105103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;

Scuola Elementare: per complessivi € 1.952,00 IVA 22% sul Cap. 1366/1, macroaggregato 0402103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;

Scuola Media: per complessivi € 1.952,00 IVA 22% compresa, sul Cap. 1386/1, macroaggregato 0402103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;

Centro Culturale: per complessivi € 1.438,99 IVA 22% compresa, sul Cap. 1158/1, macroaggregato 0502103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;

Asilo Nido: per complessivi € 1.695,80 IVA 22% compresa, sul Cap. 1776/100, macroaggregato 1201103, piano dei conti finanziario 1.03.02.15.999, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;

si accertava, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

si dava atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta riflessi economici diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

si dava atto che il presente provvedimento *non* è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

si dava atto che in relazione a quanto disposto dagli articoli 37 del D. Lgs. n. 14.03.2013, n. 33 si attesta che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs. 14.03.2013, n. 33;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile n. 75 del 01/12/2022 è stata nominata la Commissione di Gara;

VISTO che la suddetta Commissione, con verbale in data 29/11/2022, ha proposto di aggiudicare l'appalto all'operatore economico AQUILA IMPIANTI di Finotti Paolo & C. s.a.s., che ha offerto il -15,00% di ribasso sull'importo a base di affidamento, al prezzo al netto degli oneri della sicurezza, di € 14.618,32 oltre oneri della sicurezza per € 1.390,40, per complessivi € 16.008,72 (IVA esclusa), tenuto conto della procedura stabilita nel disciplinare di gara della R.D.O;

VISTO che l'impresa aggiudicataria ha avuto l'assegnazione del servizio per un importo di euro 16.008,72 comprensivo degli oneri della sicurezza di euro 1.390,40 (non soggetti a ribasso), oltre IVA, nella misura di legge;

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con esito positivo;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC emesso con Protocollo INAIL n. 34968127, con scadenza validità il 07/02/2023;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2011 n. 207 nella parte ancora vigente;

Determinazione Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica n.79 del 14-12-2022 Comune di Romentino

Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara attraverso la piattaforma MEPA di CONSIP per l'affidamento del servizio inerente la nomina come "Terzo Responsabile" per l'esercizio e la manutenzione delle centrali termiche e di produzione acqua calda di edifici comunali e impianti di climatizzazione, per il biennio 2023/2024, redatto in data 29/11/2022 che depositato agli atti di gara presso l'ufficio Tecnico, costituisce parte integrante della presente determinazione;
2. DI AGGIUDICARE all'operatore economico AQUILA IMPIANTI di Finotti Paolo & C. s.a.s. con sede in Via Verbano n. 26 – Novara P.IVA 02091610036, il servizio di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 16.008,72 comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 1.390,40 non assoggettati a ribasso, oltre IVA 22%, per complessivi euro 19.530,64;
- 3 – DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a favore della ditta S.r.l. la somma di **€ 19.530,64 oneri della sicurezza e IVA 22% compresi**, imputando la spesa come segue:
 - per € 9.765,32 IVA 22% compresa, per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2023, come segue:
Municipio (€ 2.312,00), Vigili (€ 311,10), Cimitero (311,10) e oneri interferenziali (848,15):
per complessivi € 3.782,35 IVA 22% compresa, sul Cap. 1156, macroaggregato 0105103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
Scuola Elementare: per complessivi € 1.659,20 IVA 22% sul Cap. 1366/1, macroaggregato 0402103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
Scuola Media: per complessivi € 1.659,20 IVA 22% compresa, sul Cap. 1386/1, macroaggregato 0402103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
Centro Culturale: per complessivi € 1.223,14 IVA 22% compresa, sul Cap. 1158/1, macroaggregato 0502103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
Asilo Nido: per complessivi € 1.441,43 IVA 22% compresa, sul Cap. 1776/1, macroaggregato 1201103, piano dei conti finanziario 1.03.02.15.999, del bilancio di previsione dell'esercizio 2023 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
 - per € 9.765,32 IVA 22% compresa, per il periodo 01/01/2024 - 31/12/2024, come segue:
Municipio (€ 2.312,00), Vigili (€ 311,10), Cimitero (311,10) e oneri interferenziali (848,15):
per complessivi € 3.782,35 IVA 22% compresa, sul Cap. 1156, macroaggregato 0105103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
Scuola Elementare: per complessivi € 1.659,20 IVA 22% sul Cap. 1366/1, macroaggregato 0402103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;
Scuola Media: per complessivi € 1.659,20 IVA 22% compresa, sul Cap. 1386/1, macroaggregato 0402103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;

Centro Culturale: per complessivi € 1.223,14 IVA 22% compresa, sul Cap. 1158/1, macroaggregato 0502103, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;

Asilo Nido: per complessivi € 1.441,43 IVA 22% compresa, sul Cap. 1776/1, macroaggregato 1201103, piano dei conti finanziario 1.03.02.15.999, del bilancio di previsione dell'esercizio 2024 ove verrà allocato idoneo stanziamento nel bilancio pluriennale 2023/2025;

- 4 – DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 5 – DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile *[e dell'attestazione di copertura finanziaria]* allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 6 – DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- 7 – DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Elena Riggio;
- 8 – DI ATTESTARE che, in relazione a quanto disposto dall'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui alle citate disposizioni e che le informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente, nelle apposite sezioni di "Amministrazione Trasparente";
- 9 - DI COMUNICARE il presente provvedimento alla ditta interessata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.