



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 70

Data 18-11-2022

OGGETTO:

Aggiudicazione della procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla L. 108/2021, per l'affidamento dei seguenti lavori presso l'area sportiva di Via del Tintoretto: Riqualficazione e Nuovi Impianti - 1° Lotto - Comparto 1a: Campo da Calchetto a 5 giocatori - CUP F81B21007910004 - CIG. 942422085D

L'anno duemilaventidue il giorno diciotto del mese di novembre nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 5 in data 19/05/2022, è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del servizio;
- con delibera di Giunta Comunale n. 7 in data 18/01/2022, e successive modificazioni ed integrazioni, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

PREMESSO inoltre che:

- con Determina a contrarre n. 62 del 18/10/2022 si è dato atto del rifinanziamento dei lavori relativi al 1° lotto di riqualficazione e nuovi impianti presso l'area sportiva in Via del Tintoretto a Romentino, per un importo complessivo del quadro economico di € 380.000,00;
- nella stessa determina è stato definito il Quadro Economico parziale relativo al 1° lotto: il comparto 1a – campo da calchetto a 5 giocatori:

Quadro Economico area sportiva lotto 1 – comparto 1A – campo calchetto			
A) SOMME a BASE ASTA			
1)	a corpo	75.983,66	
2)	in economia	0,00	
3)	Oneri per la sicurezza (PSC) non	1.894,98	

soggetti a ribasso			
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		77.878,64
A.2)	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A.1-3)	75.983,66	
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
1)	spese tecniche per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e la sicurezza in cantiere - IVA ed ogni onere compreso	7.000,00	
2)	incentivi per funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016	1.557,57	
3)	imprevisti e arrotondamenti (compresa IVA)	1.776,15	
4)	IVA su lavori all'aliquota del 10%	7.787,64	
B.1)	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		18.121,36
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1 + B.1)			96.000,00

- con nota n. 10318 del 28/09/2022 è stato pubblicato l'avviso di indagine informale di mercato per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla L. 108/2021, per l'affidamento dei seguenti dei lavori nell'ambito dell'area sportiva di Via del Tintoretto – Riqualficazione e Nuovi Impianti – 1° Lotto – Comparto 1a – Campo da Calchetto a 5 giocatori;
- sono pervenute 7 richieste da parte di operatori economici del settore;
- sono state estratte 5 ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020 così come da verbale prot. n. 10900 del 12/10/2022;
- con prot. n. 11195 del 18/10/2022 è stata approvata la lettera d'invito e disciplinare di gara ove sono state previste le modalità di scelta del contraente;

DATO ATTO che la gara è stata indetta sulla piattaforma MEPA - identificativo RDO 3246618 - con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

VISTO:

- il primo Verbale della seduta di gara in data 07/11/2022, nel quale il Presidente di gara attesta quanto segue:
 - la seduta si è svolta con la modalità del seggio telematico, nel rispetto della normativa vigente, conformemente all'art. 77 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
 - le esigenze di pubblicità della gara sono risultate soddisfatte in quanto tutte le procedure di gara vengono interamente gestite con sistema telematico;
 - alla scadenza del bando, alle ore 18,00 del 02/11/2022, sono pervenute al Comune n. 3 offerte;
 - Il Presidente di Seggio ha proceduto all'esame dei documenti contenuti nella busta virtuale A "Documentazione amministrativa", a verificare che nei loro riguardi non ricorrano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/16 e che sussista in capo agli stessi il possesso dei requisiti e le capacità di cui al disciplinare di gara: dall'esame delle buste amministrative delle 3 Ditte concorrenti è emersa la necessità di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per le seguenti motivazioni:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	MOTIVAZIONI
1	EDIL GREEN DI STEFANIA CATANIA	MANCANZA PASSOE
2	LUCON SPORT SRL	MANCANZA PASSOE

3	VENTURELLI ROMOLO SRL	MANCANZA PASSOE E CAUZIONE PROVVISORIA FIRMATA DALL'ASSICURAZIONE
---	-----------------------	---

è stato quindi assegnato ai concorrenti un termine di 3 giorni per procedere alla presentazione di quanto necessario al completamento della documentazione amministrativa.

- il secondo verbale della seduta di gara in data 10/11/2022, nel quale il Presidente di gara, attesta quanto segue:
 - le ditte hanno adempiuto regolarmente a quanto richiesto nei termini assegnati e quindi vengono ammesse alla fase successiva di gara;
 - si procede all'apertura delle buste virtuali "B" contenenti le offerte economiche per ciascuna ditta ammessa, al fine di formulare la graduatoria ed aggiudicare l'appalto;
 - si procede alla formulazione della graduatoria provvisoria:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto
1° classificato	LUCON SPORT SRL	61.698,73
2° classificato	EDIL GREEN DI STEFANIA CATANIA	62.306,60
3° classificato	VENTURELLI ROMOLO SRL	71.306,05

- Ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis la Commissione non procede a calcolare la soglia di anomalia in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5;
- i lavori oggetto della gara vengono aggiudicati provvisoriamente alla Ditta LUCON SPORT SRL, VITTORIO VENETO,87 - ARONA (NO) - partita IVA 02604800033, che ha presentato l'offerta più conveniente (ribasso del 18,80%) sull'importo a base di gara;

VISTE le verifiche sulla Ditta (Casellario Giudiziale, DURC, regolarità fiscale) ed essendo quindi possibile aggiudicare definitivamente i lavori alla Ditta LUCON SPORT SRL, VITTORIO VENETO,87 - ARONA (NO) - partita IVA 02604800033 per l'importo complessivo offerto di Euro 61.698,73 (oltre oneri della sicurezza pari ad euro 1.894,98 e I.V.A. di legge);

VISTA la certificazione del Responsabile del Servizio Finanziario, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da cui si evince la disponibilità finanziaria;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto di lavori specificato in oggetto è stato individuato nell'arch. Elena Riggio, considerando che lo stesso ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse con i Soggetti interessati dal presente procedimento, per l'adozione del presente provvedimento, come previsto al paragrafo 3.5.2 del vigente Piano anticorruzione comunale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto le linee guida ANAC approvate;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i Verbali della Commissione di Gara del 07/11/2022 e del 10/11/2022, allegati alla presente;

2. DI AGGIUDICARE pertanto all'operatore Ditta LUCON SPORT SRL, VITTORIO VENETO,87 - ARONA (NO) - partita IVA 02604800033, l'appalto di lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di € 61.698,73, oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.894,98 e IVA 10%, per complessivi € **69.953,08**;
3. DI DARE ATTO pertanto che l'impegno n. 470, pari ad € **85.666,50**, imputato sul Cap. 3411, Macroaggregato 0601202, Piano dei Conti 2.02.01.09.016 di cui alla det. n. 62 del 18/10/2022 viene ridotto a € **69.953,08**, dando atto che la detta somma proviene da mutuo dell'Istituto del Credito Sportivo;
4. DI DARE ATTO che l'impegno n. 472 di € **1.775,93** per **imprevisti ed arrotondamenti** imputato sul Cap. 3411, Macroaggregato 0601202, Piano dei Conti 2.02.01.09.016, di cui alla Determina n. 62 del 18/10/2022 viene aumentato di € 15.713,42, ottenendo l'importo totale di € **17.489,35**, dando atto che la detta somma proviene da mutuo dell'Istituto del Credito Sportivo;
5. DI MANTENERE l'impegno n. 471, pari ad € **1.557,57 relativo agli incentivi per funzioni tecniche**, sul Cap. 3411, Macroaggregato 0601202, Piano dei Conti 2.02.01.09.016, di cui alla Determina n. 62 del 18/10/2022 dando atto che la somma che la detta somma proviene da mutuo dell'Istituto del Credito Sportivo;
6. DI CONFERMARE che l'importo pari ad € **7.000,00** indicata nel quadro economico per spese di progettazione costituisce quota parte (riferita al comparto 1A del lotto 1 dei nuovi impianti sportivi) delle somme già impegnate con le determinate di incarico ai progettisti: Arch. Fernando Grignaschi Det. n. 24/2021 (imp. 716/4); Ing. Nicola Belletti Det. n. 21/2021 (imp. 716/2) e Det. n. 53/2022 (imp. 438); Ing. Riboni Maurizio Det. n. 22/2021 (imp. 716/3);
7. DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile *[e dell'attestazione di copertura finanziaria]* allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
8. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
9. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Elena Riggio;
10. DI ATTESTARE che, in relazione a quanto disposto dall'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui alle citate disposizioni e che le informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente, nelle apposite sezioni di "Amministrazione Trasparente";
11. DI COMUNICARE il presente provvedimento alla ditta interessata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.