



# COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643  
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it  
C.F. 00225920032

## Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

**DETERMINAZIONE**

**n. 129**

**Data 10-12-2019**

OGGETTO:

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE, CON RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E MANUTENTIVI, COMPRESSE OPERE DI CONNETTIVITÀ E SERVIZI DIGITALI EVOLUTI IN OTTICA SMART CITY - 2° LOTTO - CUP F87I19000130001 - CIG (competenza della SUA Provincia di Novara)**

L'anno duemiladiciannove il giorno dieci del mese di dicembre nel proprio ufficio;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2019, è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del servizio;
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 in data 12/01/2019 e successive integrazioni, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

RICHIAMATI:

- la Legge 23/07/2009, n. 99 e s.m.i., recante disposizioni per lo sviluppo e l'internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia e successive modifiche e integrazioni e in particolare l'articolo 45, modificato dall'articolo 36, comma 2-bis, lettera a), del D.L. 12/09/2014, n.133, convertito con modificazioni dalla L. 11/11/2014, n. 164, con il quale si istituisce il Fondo preordinato alla promozione di misure di sviluppo economico e all'attivazione di una social card per i residenti nelle regioni interessate dalle estrazioni di idrocarburi liquidi e gassosi;
- il Decreto del Ministero delle Finanze 14/09/2016 emanato ai sensi del comma 5 dell'art. 45 della L. n. 99/2009, secondo cui con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dello sviluppo economico, sono annualmente destinate, sulla base delle disponibilità del Fondo, le somme spettanti per le iniziative a favore dei residenti in

ciascuna regione interessata, calcolate in proporzione alle produzioni ivi ottenute, che prevede per la Regione Piemonte per l'anno 2013 e per l'anno 2014 rispettivamente gli importi di € 1.350.374,53 e di € 791.896,37;

- la sottoscrizione del protocollo d'intesa tra la Regione Piemonte e il Ministero delle Finanze e il Ministero dello Sviluppo Economico, nel quale sono indicate le misure di sviluppo economico e i progetti che si intendono con esse finanziare e realizzare;
- la circostanza che nell'ambito regionale piemontese tra i Comuni beneficiari del suddetto Fondo compare il Comune di Romentino per un importo di € 1.071.135,45, i quali hanno concordato con Regione Piemonte, Assessorato alle Politiche Sociali e Politiche per la Famiglia, alcune schede progettuali nelle quali sono contemplati gli interventi da realizzare, gli obiettivi e i risultati attesi, i soggetti beneficiari, il quadro economico, il cronoprogramma e gli strumenti di misurazione dell'efficacia degli obiettivi programmati;
- la decisione della Regione Piemonte che, nelle more della sottoscrizione del Protocollo d'Intesa con i due Ministeri summenzionati, ha reputato opportuno riconoscere ai Comuni coinvolti un anticipo delle somme spettanti, impegnandone una quota parte a favore degli stessi con D.D. della Direzione Coesione Sociale, Settore Politiche per le famiglie, giovani e migranti, pari opportunità e diritti, n. 1162 del 27.11.2017 a seguito di recepimento – con D.G.R. n. 28-5791 del 20/10/2017 - della suddivisione delle risorse assegnate a Regione Piemonte sulla scorta del summenzionato D.M. 14/09/2016;
- il contributo di Regione Piemonte, che, a seguito della sottoscrizione del Protocollo d'Intesa con i due Ministeri summenzionati, ha impegnato sul bilancio 2018 a favore del Comune di Romentino con Determinazione della Direzione Coesione Sociale n. 1111 del 05/10/2018 la somma di € 642.380,59 (Impegno n. 6911/2018);
- la deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Romentino n. 127 del 16.12.2017 con la quale sono state approvate le 8 schede progettuali predisposte per le macroaree di Misure di sviluppo economico e coesione sociale e Bonus per il soddisfacimento di esigenze di cittadini in condizioni di disagio economico;

DATO ATTO che una delle suddette schede progettuali, al titolo **"Infrastruttura Smart City"** riguarda la riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione (primo lotto) e l'installazione di un sistema wireless per le connessioni con software di telecontrollo sistema, il tutto per un importo totale di € 288.421,00, di cui € 265.000,00 per le opere infrastrutturali e spese connesse con i lavori;

DATO ATTO che, in attesa dell'erogazione del fondo relativo alla predetta scheda, allo scopo di costruire il quadro completo dello stato di fatto degli impianti di pubblica illuminazione, nonché per valutare gli interventi necessari per la loro riqualificazione, individuando le priorità d'intervento e quindi definendo un primo lotto di lavori da eseguire nel corso del 2019, il Comune di Romentino ha affidato, con Determinazione del Responsabile dell'U.T. n. 96 del 07/11/2018, il progetto di riqualificazione degli impianti dell'intero territorio comunale ad uno studio di progettazione, attingendo a risorse economiche proprie;

VISTO che in data 07/12/2018 lo Studio Tecnico incaricato ha depositato:

1. il progetto di livello definitivo dell'impianto di pubblica illuminazione dell'intero territorio comunale di Romentino;
2. il progetto di livello definitivo del primo lotto, relativo alle linee di pubblica illuminazione collegate a 3 quadri elettrici, nonché relativo ai servizi di connettività in ottica di smart city;

DATO ATTO che il progetto definitivo di cui al primo punto del capoverso precedente (pubblica illuminazione dell'intero territorio comunale, comprese le linee considerate nel progetto stralcio del punto 2) comporta le seguenti opere:

- eliminazione di 3 quadri elettrici di comando con accorpamento linee;
- installazione di 17 nuovi quadri elettrici di comando, controllo e tele gestione in ottica di smart city, completi di impianti di terra;
- sostituzione di tutti gli apparecchi illuminanti con nuovi apparecchi a tecnologia LED;
- sostituzione di tutte le linee elettriche, aeree, su fronte fabbricati, in cavidotto;
- sostituzione di pali ammalorati;
- opere edilizie ed elettriche correlate;

e prevede l'importo totale di € 1.288.000,00 tra forniture, lavori e cifre a disposizione dell'Amministrazione per spese connesse;

DATO ATTO che il progetto di cui al punto 2 (che costituisce stralcio del progetto generale ai fini dell'esecuzione del 1° lotto di lavori nel 2019) riguarda la riqualificazione delle seguenti linee di pubblica illuminazione:

- linee collegate ai quadri elettrici (da sostituire) identificati con le sigle Q5 (linee P.I. di Via Monte Grappa, Via Galliate, Largo V. Veneto, Via Cavallè, 2 pali di Via Tintoretto, Via Caravaggio), Q6 (linee P.I. di Strada per Pernate, Rotonda, 2 pali della Tangenziale Ovest, Via Gambaro, Via S. Antonio, Via Monte Rosa, Via Baracca, Vicolo Rosati, Via Sauro, Via Battisti, Via Galliate, Via Puccini, Via Cervino, Via Monte Bianco) Q8 (linea P.I. di Via Roma);

e prevede l'importo totale di € 265.000,00 tra forniture, lavori IVA ed altre cifre a disposizione dell'Amministrazione.

DATO ATTO che i due progetti di livello definitivo sono stati approvati con deliberazione n. 119 del 15/12/2018 della Giunta Comunale, ed il progetto definitivo del primo lotto, in considerazione del livello altamente specialistico, con elemento tecnologico prevalente, è stato posto a gara prevedendo l'affidamento congiunto, come consentito dall'art. 59, comma 1/bis del D.Lgs 50/2016, di:

- a) progettazione per il livello esecutivo;
- b) esecuzione lavori;

DATO ATTO che la procedura di gara aperta per la scelta del contraente è stata svolta dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara, con il criterio, indicato dal Comune, del prezzo economicamente più vantaggioso; la SUA in data 20/05/2019 ha trasmesso i verbali di gara, in uno dei quali la UNYON CONSORZIO STABILE SCARL con sede a Roma è risultata essere prima nella graduatoria provvisoria; la SUA però ha rilevato che l'offerta risulta essere anormalmente bassa ai sensi del disposto dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, ed ha quindi chiesto al Consorzio medesimo la presentazione delle giustificazioni delle voci di prezzo, da sottoporre alla valutazione del RUP al fine di escludere l'incongruità dell'offerta;

DATO ATTO che, in base al "Verbale di Verifica di Anomalia dell'Offerta e Proposta di Aggiudicazione" redatto dal RUP (Prot. n. 8616/2019) le analisi prodotte dalla Società hanno portato a ritenere l'offerta congrua ed il Comune ha potuto procedere all'aggiudicazione definitiva (Det. n. 56 del 08/08/2018);

DATO ATTO che l'aggiudicazione dell'appalto ha comportato per il Comune un risparmio d'asta pari al 30,494%, che genera, tra la cifra impegnata nella determinazione a contrattare di € 229.484,27 (IVA22% compresa) e la cifra impegnata nell'affidamento definitivo di € 161.976,11 (IVA 22% compresa) una differenza pari ad € 67.508,16 (IVA 22% compresa);

CONSIDERATO che tale importo, proveniente dal cosiddetto "fondo idrocarburi" deve essere utilizzato per lo scopo per il quale è stato concesso, e quindi per la riqualificazione e l'aggiornamento tecnologico della pubblica illuminazione;

VISTO che:

- la Regione Piemonte con DGR n. 30-7603 del 28/09/2018 ha approvato una misura finalizzata alla riduzione dei consumi energetici e adozione di soluzioni tecnologiche innovative sulle reti di illuminazione pubblica dei Comuni Piemontesi, disponendo quale forma di agevolazione a totale carico del Programma Operativo Regionale - Fondo Europeo Sviluppo Regionale (POR FESR) 2014-2020 un contributo in conto capitale pari all'80% dei costi ammissibili dell'investimento;
- la Regione Piemonte con D.D. 439 del 10/10/2018 ha approvato il bando con i relativi allegati, dove sono dettagliatamente specificate le modalità di adesione, tra cui la possibilità di finanziare le spese tecniche di progettazione e direzione lavori ed è specificata la scadenza al 29/05/2019 per la presentazione del progetto e della documentazione prevista dal bando;

DATO ATTO che:

- il Comune di Romentino dispone, come già sopra specificato, di un progetto di livello definitivo per la riqualificazione dell'intero parco impianti di pubblica illuminazione presenti sul territorio, approvato con D.G.C. n. 119 del 15/12/2018;
- l'intervento relativo al 1° lotto è in corso di definizione (validazione del progetto esecutivo) e, avendo il Comune intenzione di eseguire un 2° lotto di lavori, ha partecipato al bando regionale sopra specificato, proponendo un progetto esecutivo che considera la riqualificazione delle linee di pubblica illuminazione collegate ai seguenti quadri elettrici: Q9 (Piazza San Giovanni, Via Beldi, Vicolo Dante, Via S. G. Bosco, Vicolo San Gaudenzio, Largo Parma, Vicolo Bottelli, Via

Donati, Via Buonarroti); Q10 (Via IV Novembre, Vicolo Carducci, Vicolo Colombo, Via Trento e Trieste), Q11 (Tangenziale Ovest, rotonda Via Trecate, Via Trecate); Q20 (torre faro rotonda Via Galliate, Tangenziale Ovest), progetto che prevede, come per il primo lotto, la riqualificazione di tali linee, comprensiva di servizi digitali evoluti (Smart City);

DATO ATTO che la Regione Piemonte con sua nota prot. 81919 del 09/09/2019 ha comunicato al Comune l'ammissibilità a contributo, determinato in base al numero dei punti luminosi da riqualificare:

- costi ammissibili: 138 punti luce x 800€/punto luce = 110.400,00
- quota di finanziamento regionale (80% dei costi ammissibili): € 88.320,00
- quota di cofinanziamento comunale (20% dei costi ammissibili): € 22.080,00

CONSIDERATO che il progetto di riqualificazione e ammodernamento del 2° lotto comporta le spese evidenziate nel seguente quadro economico, approvato insieme al progetto esecutivo con DGC n. 61 del 24/05/2019:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE LOTTO N. 2 - QUADRI Q9 Q10-Q11-Q20</b>	
OPERE ELETTRICHE	€ 112.740,88
SICUREZZA CANTIERE	€ 3.667,94
TOTALE	€ 116.408,82
IVA SU LAVORI 22%	€ 25.609,94
<b>TOTALE COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€ 142.018,76</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
TOTALE SPESE TECNICHE (COMPRESI CONTRIBUTI E IVA 22%)	€ 10.000,00
SPESE DI GARA, IMPREVISTI, EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA	€ 2.764,91
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 154.783,67</b>

CONSIDERATO che il progetto esecutivo comporta maggiori spese rispetto alle spese ammissibili stabilite dalla Regione Piemonte e quindi, oltre alla quota di contributo e a quella di cofinanziamento sopra specificate il Comune deve finanziare ulteriori costi per € 44.383,67 (e quindi a carico del Bilancio del Comune di Romentino l'intervento comporta complessivi € 66.463,67);

VALUTATO ammissibile il recupero di parte del risparmio generato dall'appalto del 1° lotto della pubblica illuminazione per finanziare la quota di € 44.383,67 necessaria a coprire i costi del 2° lotto determinati nel progetto esecutivo sulla base del prezzario regionale, costi maggiori rispetto a quelli ammissibili al contributo regionale;

DATO ATTO che l'intervento relativo al 2° lotto della riqualificazione funzionale ed energetica della pubblica illuminazione è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021, approvato con DCC n. 13 del 06/03/2019 e successiva variazione DCC n. 38 del 29/07/2019;

DATO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposta in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio;

VISTO l'articolo 32 (*fasi delle procedure di affidamento*), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

CONSIDERATO quindi che le modalità e le condizioni per la realizzazione dell'intervento di cui sopra devono essere specificate in apposita determinazione a contrattare, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO di dover precisare il fine che nello specifico si intende perseguire, nonché la forma, le clausole essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente secondo le disposizioni vigenti in materia;

Determinazione Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica n.129 del 10-12-2019 Comune di Romentino

VALUTATO, al fine di garantire ampia possibilità di partecipazione e soprattutto reperire imprese che per l'esecuzione dei lavori offrano il miglior rapporto qualità/prezzo, di procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, assumendo, **quale criterio di individuazione della migliore offerta il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D.Lgs 50/2016, applicato all'offerta tecnica (migliorie) e all'offerta economica (ribasso del prezzo);**

DATO ATTO che, in base all'accordo in corso di rinnovo il Comune di Romentino può avvalersi della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara per le procedure di gara anche se i lavori non superano l'importo di € 150.000;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Servizio, resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

PRESO ATTO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante dovrà versare, in base alle attuali tariffe e fatte salve eventuali variazioni che interverranno prima dell'esperimento di gara, € 30,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e che tale quota, compresa nel quadro economico tra gli importi a disposizione dell'amministrazione, sarà successivamente rimborsata dal Comune di Romentino;

DATO ATTO che la quota prevista per spese di gara, compresa nel quadro economico tra gli importi a disposizione dell'amministrazione, sarà parzialmente utilizzata per rimborsare alla Provincia di Novara eventuali importi da riconoscere ai commissari di gara;

VISTA la certificazione del Responsabile del Servizio Finanziario, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da cui si evince la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa preventivamente impegnata;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto del servizio specificato in oggetto è stato individuato nell'arch. Elena Riggio, considerando che lo stesso ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

RITENUTO necessario impegnare la spesa totale per l'appalto pari a € 265.000, dando atto che le somme che compongono il quadro economico verranno successivamente confermate con il provvedimento di affidamento;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti ancora in vigore;

VISTO il vigente Regolamento Comunale dei Contratti;

## **DETERMINA**

1. DI APPROVARE le premesse della presente determinazione;
2. DI DARE AVVIO alla procedura necessaria per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pubblica illuminazione, con riduzione dei consumi energetici e manutentivi, comprese opere di connettività e servizi digitali evoluti in ottica smart city - 2° LOTTO, con gestione della gara d'appalto a cura della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara, a cui il Comune di Romentino è legato da specifico accordo;

3. DI STABILIRE che la gara dovrà attuarsi con procedura aperta applicando il criterio del prezzo economicamente più vantaggioso e che il bando di gara e i relativi allegati di gara per l'acquisizione delle offerte saranno predisposti dal competente servizio della SUA della Provincia di Novara;
4. DI PRENDERE E DARE ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 24/05/2019, (ed in particolare dal Capitolato Speciale di Appalto che ne rappresenta un elemento costitutivo);
5. DI DARE ATTO che l'importo di € 6.930,22, compreso nel quadro economico riportato in premessa tra le spese tecniche, è stato impegnato con Determinazione del Responsabile n. 40 del 13/05/2019 sul Bilancio 2019 (imp. 358/2019) per spese di progettazione esecutiva e finanziato con risorse proprie, **costituendo quota parte della cifra di € 22.080,00 di cofinanziamento obbligatorio del Comune;**
6. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma di **€ 142.018,76**, ogni onere e IVA 22% compresi, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, imputando la spesa sul Cap. 3474, Macroaggregato 1005202, Piano dei Conti 2.02.01.09.012, (Imp. 713 e 726/2 ) del bilancio in corso, dando atto che la detta somma è così costituita:
  - a) l'importo di € 88.320,00 proviene da contributo regionale accertato sul Cap. 4040 in Entrata del Bilancio 2019 (acc. 145)
  - b) l'importo di € 44.383,67, necessario a coprire i costi aggiuntivi del progetto rispetto a quelli ammissibili al contributo regionale, proviene dall'avanzo d'asta del 1° lotto, finanziato con i cosiddetti "fondi idrocarburi";
  - c) l'importo di € 9.315,09 costituisce **quota parte della cifra di € 22.080,00 di cofinanziamento obbligatorio del Comune ed è finanziata con risorse proprie del Comune;**
7. DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma di **€ 5.834,69**, ogni onere e IVA 22% compresi, per le cifre a disposizione dell'amministrazione comprese nel quadro economico: incentivi funzione tecnica, direzione lavori, coordinamento sicurezza, spese di gara, imprevisti e lavori in economia, imputando la spesa sul Cap. 3474, Macroaggregato 1005202, Piano dei Conti 2.02.01.09.012, (Imp. 714) del bilancio in corso, dando atto che tale quota costituisce **quota parte della cifra di € 22.080,00 di cofinanziamento obbligatorio del Comune ed è finanziata con risorse proprie del Comune;**
8. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta riflessi economici diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
10. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.