



Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 14

Data 04-04-2023

OGGETTO:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1: Determina a contrattare per l'esecuzione di opere di efficientamento energetico e messa in sicurezza dell'Asilo Nido Comunale "Le Cicogne", sito in Via Sant'Ambrogio 3, a Romentino; annullamento determina a contrattare n. 77 del 05/12/2022 - CUP F88I22000470006 - CIG: (a cura della SUA Provincia di Novara)

L'anno duemilaventitre il giorno quattro del mese di aprile nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 5 in data 19/05/2022, è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del servizio;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 in data 16/01/2023 è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire.

VISTO:

- il decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, il quale riporta la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;
- l'Avviso pubblico 48047 del 2/12/2021 Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che lo scopo sotteso all'emanazione dell'Avviso, che è quello di far crescere l'offerta di servizi educativi sia per la fascia 0-2 (asili nido), sia per la fascia 3-6 (scuole dell'infanzia), grazie alla realizzazione di nuovi spazi o alla messa in sicurezza di strutture già esistenti, e per tale ragione sono stati stanziati 2,4 miliardi di euro per gli asili nido e 600 milioni per le scuole dell'infanzia.

DATO ATTO che:

- L'avviso pubblico 48047/2021 era aperto alla partecipazione di tutti i comuni italiani, che potevano presentare le candidature entro il 28 febbraio 2022;
- l'Amministrazione Comunale di Romentino ha deciso di partecipare e l'Ufficio Tecnico, in data 24/02/2022, ha presentato l'istanza tramite lo specifico portale FUTURA;
- con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione n. 57 dell'8 settembre 2022 sono state approvate le graduatorie;

- con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione n.74 del 26 ottobre 2022 sono state sciolte le riserve, alle rinunce intervenute e alla rimodulazione e rettifica di alcuni importi per il raggiungimento dei target e milestone nell'ambito dell'Investimento 1.1 del PNRR: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- il Comune di Romentino è fra i 3 comuni della Provincia di Novara che hanno ricevuto i contributi per gli Asili.

VISTO che il Ministero dell'Istruzione, con nota suo prot. n. 85445 dell'11/10/2022, ha comunicato al Comune di Romentino, quale Ente Locale beneficiario del finanziamento di cui all'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, le indicazioni operative per la sottoscrizione dell'accordo di concessione.

DATO ATTO che:

- in data 13/10/2022 il Comune ha caricato sul portale Futura "l'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI" firmato dal Sindaco Arch. Marco Caccia;
- in data 14/10/2022 la Dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e Coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'Istruzione ha firmato a sua volta lo stesso ACCORDO, successivamente protocollato dal ministero al n. 87335 del 14/10/2022.

CONSIDERATO che i lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza dell'Asilo Nido "Le Cicogne" sono stati inseriti nella terza variazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 44 del 15/11/2022 e che per la progettazione delle opere è stato conferito incarico allo Studio Tecnico Ingegneri Associati Palma & Pernechele, con sede in Novara, Via Bonomelli 3, P.IVA 01705200036, nella persona dell'Ing. Roberto Pernechele, iscritto con il numero 1565 all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara (det. n. 70 del 27/12/2022).

DATO ATTO che

- il progetto di fattibilità tecnico-economica è pervenuto al protocollo del Comune n. 14241 in data 29/12/2022, è stato verificato dal Responsabile U.T. ed è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 152 in data 29/12/2022;
- il sopraindicato progetto prevede interventi che hanno come obiettivo, coerentemente con quanto indicato in sede di partecipazione al bando PNRR FUTURA ASILI, la messa in sicurezza e l'efficientamento energetico del fabbricato che, vista l'epoca di costruzione (anni 70), è costituito da un involucro privo di isolamento termico;
- in sintesi gli interventi previsti si possono riassumere come segue:
 - o rivestimento isolante a cappotto dell'involucro opaco dell'edificio;
 - o isolamento termico estradosso solaio sottotetto;
 - o isolamento termico intradosso solaio piano interrato;
 - o impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria;
 - o sostituzione pareti vetrate divisorie interne;
 - o interventi complementari (nuovi davanzali esterni; nuovo serramento per accesso al sottotetto; sostituzione porte interne dotate di vetri non di sicurezza; manutenzione straordinaria servizi igienici; formazione di linea vita sui tetti per consentire le manutenzioni agli impianti).

VISTO in particolare, per quanto riguarda l'aspetto finanziario, il quadro economico allegato al **progetto di fattibilità tecnico-economica**, costruito sulla base della stima di spesa delle opere previste e degli altri importi necessari all'Amministrazione per attuarlo:

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA QUADRO ECONOMICO RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO	
A) LAVORI:	
LAVORI EDILI (soggetto a ribasso)	€ 164.841,53
IMPIANTI (soggetto a ribasso)	€ 18.143,53

Costi per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.534,19
TOTALE LAVORI	€ 184.519,25
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE:	
lavori in economia, rilievi e accertamenti, oneri di smaltimento in discarica, imprevisti e revisione prezzi, indagini, pubblicità, spese di gara, accertamenti di laboratorio (I.V.A. ed altre spese comprese)	€ 49.700,83
Spese tecniche (Progettazione, D.L., Sicurezza) compresi IVA e Cassa	€ 25.185,68
IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 18.451,93
Quota per rendicontazione ed attività legate all'attuazione del progetto e di tutti gli adempimenti richiesti dal PNRR (max 10%)	€ 18.451,93
Incentivi per funzioni tecniche (2%)	€ 3.690,38
TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 115.480,75
TOTALE LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE	€ 300.000,00

DATO ATTO che la Giunta Comunale con deliberazione n. 152 del 29/12/2022 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per le previste opere di efficientamento energetico e messa in sicurezza dell'Asilo Nido "Le Cicogne" di Romentino e il Responsabile del Procedimento ha emesso Determinazione a contrattare n. 105 del 30/12/2022;

CONSIDERATO che nuove valutazioni dell'A.C. hanno determinato, in fase di progettazione definitiva ed esecutiva, la scelta di migliorare la sicurezza igienico sanitaria dell'Asilo Nido prevedendo, come indicato in sede di partecipazione al bando, un impianto tecnologico in grado di effettuare ricambi d'aria all'interno della struttura, minimizzando i consumi energetici, e che la variazione descritta, in aggiunta alla migliore definizione, rispetto al progetto di fattibilità, delle spese relative agli interventi in progetto, ha determinato la variazione del quadro economico, nel rispetto comunque dell'importo totale concesso, pari ad € 300.000,00;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo in unica fase pervenuto al protocollo del Comune n. 3824 del 28/03/2023 e integrazioni n. 3941 del 30/03/2023, verificato e validato dal RUP, nonché approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 40 del 30/03/2023, che prevede, in aggiunta alle opere indicate nel progetto di fattibilità tecnico-economica e sopra elencate, la posa di impianti di ricambio e trattamento aria nei diversi locali: trattasi di intervento già previsto in sede di partecipazione al bando e che risponde alla necessità di garantire la salubrità degli ambienti e quindi la sicurezza dei piccoli utenti la struttura; la tecnologia prescelta garantisce buoni requisiti di contenimento energetico;

VISTO in particolare, per quanto riguarda l'aspetto finanziario, il quadro economico allegato al progetto, ridefinito a seguito migliore definizione delle opere da realizzare, identificate negli elaborati progettuali

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO QUADRO ECONOMICO RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO	
A) LAVORI:	
LAVORI EDILI comprese pareti mobili interne (soggetto a ribasso)	€ 181.783,65
IMPIANTI (soggetto a ribasso)	€ 34.945,04
Costi per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.974,37
TOTALE LAVORI	€ 218.703,06
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE:	
lavori in economia, rilievi e accertamenti, oneri di smaltimento in discarica, imprevisti e revisione prezzi, indagini, pubblicità, spese di gara, accertamenti di laboratorio (I.V.A. ed altre spese comprese)	€ 7.996,58
Spese tecniche (Progettazione, D.L., Sicurezza) compresi IVA e Cassa	€ 25.185,68
IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 21.870,31

Quota per supporto al RUP adempimenti PNRR (max 10%)	€ 21.870,31
Incentivi per funzioni tecniche (2%)	€ 4.374,06
TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 81.296,94
TOTALE LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE	€ 300.000,00

CONSIDERATO che si rende necessario, al fine di avviare la procedura di scelta del contraente, che sarà gestita dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Novara **annullare la precedente determinazione a contrattare n. 105 del 30/12/2022**, al fine di sostituirla con nuova determinazione a contrattare propedeutica alla procedura di affidamento, aggiornata ai nuovi importi definiti dal quadro economico;

RICHIAMATO l'articolo 32 (*fasi delle procedure di affidamento*), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

RICHIAMATO inoltre l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei lavori specificati in oggetto è stato individuato nell'arch. Elena Riggio, considerando che la stessa ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

CONSIDERATO che con il contratto si intende perseguire il fine di eseguire lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza del fabbricato destinato ad Asilo Nido allo scopo di migliorare e far crescere l'offerta di servizi educativi per la fascia della prima infanzia;

RITENUTO di confermare per la scelta del contraente una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con individuazione della migliore offerta secondo il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., in quanto si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione Comunale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto le linee guida ANAC approvate;

DETERMINA

1. DI APPROVARE le premesse della presente determinazione e il quadro economico allegato al progetto definitivo-esecutivo;
2. DI APPROVARE **l'annullamento della precedente determinazione a contrattare n. 105 del 30/12/2022** e di adottare la presente determinazione a contrattare, propedeutica alla procedura di affidamento, aggiornata ai nuovi importi definiti dal quadro economico;

3. DI DARE AVVIO alla procedura necessaria per l'affidamento dei lavori **“di efficientamento energetico e messa in sicurezza dell’Asilo Nido Comunale “Le Cicogne”, sito in Via Sant’Ambrogio 3, a Romentino”**, finanziato dal **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1., CUP F88I22000470006** con gestione della gara d'appalto a cura della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara, a cui il Comune di Romentino è legato da specifico accordo;
4. DI ASSUMERE quale criterio di scelta del contraente una **procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50** e ss.mm.ii, con individuazione della migliore offerta secondo il **criterio del minor prezzo** rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell’articolo 95, comma 4, dello stesso D.Lgs.;
5. DI DARE ATTO che in relazione al presente provvedimento il Responsabile del Servizio competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall’art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;
6. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l’arch. Elena Riggio, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;
7. DI PRENDERE e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla relazione tecnica allegata al progetto di fattibilità tecnico-economica acquisito al prot. 14241 del 29/12/2022;
8. DI DARE ATTO che con determinazione del Responsabile n. 70 del 27/12/2022 sono state imputate, sul capitolo cap. 3380 macroaggregato 1201202, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2022, tutte le spese tecniche per la progettazione e direzione lavori, paria ad **€ 25.185,68**, a favore dello Studio Tecnico Ingegneri Associati Palma & Pernechele, con sede in Novara, Via Bonomelli 3, P.IVA 01705200036, dando atto che la spesa è finanziata con trasferimenti in conto capitale dai fondi PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1.;
9. DI IMPEGNARE provvisoriamente, con la presente determinazione, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, tutti gli importi del nuovo quadro economico riportato nelle premesse:
 - **lavori: € 240.573,37** compresi oneri per la sicurezza e IVA 10%, imputando la spesa sul cap. 3380 macroaggregato 1201202, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2023, dando atto che la spesa è finanziata con trasferimenti in conto capitale da PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1.; (Imp. 227)
 - **lavori in economia e altre spese: € 7.996,58** compresi IVA ed ogni altro onere, imputando la spesa sul cap. 3380 macroaggregato 1201202, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2023, dando atto che la spesa è finanziata con trasferimenti in conto capitale da PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1.; Imp. 228)
 - **quota per supporto al RUP: € 21.870,31** ogni onere compreso, imputando la spesa sul cap. 3380 macroaggregato 1201202, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2023, dando atto che la spesa è finanziata con trasferimenti in conto capitale da PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1.; Imp. 229)
 - **incentivi per funzioni tecniche: € 4.374,06** imputando la spesa sul cap. 3380 macroaggregato 1201202, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2023, dando atto che la spesa è finanziata con trasferimenti in conto capitale da PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1.; Imp. 230)
10. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

11. DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta riflessi economici diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

12. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.