



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA



VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643

e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

C.F. 00225920032

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 47

Data 18-06-2018

OGGETTO:

Aggiudicazione dell'appalto delle opere di adeguamento del piano seminterrato da eseguirsi presso la Scuola Media G. Pastore del Comune di Romentino. CUP F81E17000030004 - CIG 6987503DE0.

L'anno duemiladiciotto il giorno diciotto del mese di giugno nel proprio uffici;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO che il progetto esecutivo era stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 18 del 17/02/2017, per un importo complessivo del seguente quadro economico finanziario di euro 90.000,00:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO SCUOLA MEDIA 2° LOTTO		
A) Importo dei lavori		
A1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 59.119,31	
A2) oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 880,69	
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
Importo complessivo A		€ 62.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Imprevisti - IVA 10% compresa	€ 2.716,87	€ 2.716,87
B2) Spese tecniche per D.L., contabilità, C.R.E., coord. sicurezza, antincendio	€ 11.447,54	
B3) Contributi previdenziale ingegneri e architetti 4%	€ 457,90	
B4) IVA 22% su spese tecniche e 4% CNPAIA	€ 2.619,20	
Totale spese tecniche		€ 14.524,64
B6) IVA 10% su lavori	€ 6.200,00	€ 6.200,00
B7) Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00

B4) Lavori in economia e cifre a disposizione per spese IVA 10% compresa	€ 3.789,45	€ 3.789,45
B3) Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 739,04	€ 739,04
Totale complessivo B		€ 28.000,00
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA (A + B)		€ 90.000,00

VISTO che con determinazione del Responsabile del servizio n. 18 del 14/03/2018:

si confermava e procedeva alla scelta del contraente per le opere di adeguamento del piano seminterrato della Scuola Media G. Pastore di Romentino, mediante la manutenzione locali laboratorio, sostituzione di alcuni serramenti, realizzazione di due servizi igienici e verifica e adeguamento antisfondellamento, mediante procedura negoziata l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., assumendo quale criterio di individuazione della migliore offerta, il criterio dell'offerta al massimo ribasso, trattandosi di lavori di importo al di sotto di 2.000.000 di euro (art. 95, c. 4 lett. a del D.Lgs 50/2016);

si approvava lo schema della lettera di invito e disciplinare all'R.D.O., domanda di ammissione alla gara, dichiarazione di presa visione dei luoghi, dichiarazione di offerta, predisposti dall'Ufficio Tecnico, da trasmettere alle Ditte prescelte all'interno del MePa mediante sorteggio delle manifestazioni d'interesse pervenute entro il termine del 01/11/2017 e risultate conformi;

si prendeva e dava atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 107 del 28/10/2017, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);

si dava atto che la somma complessiva di **€ 68.200,00 (IVA 10% inclusa), per lavori a base d'asta e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, è stata impegnata con propria determinazione n. 133 del 29/12/2017, imputando la spesa al Cap. 3142/1, (Imp. 1980/2026), macroaggregato 040202, piano dei conti finanziario 02 02 01 09 003, dando atto che la spesa è finanziata con avanzo di amministrazione svincolato dall'obbligo di pareggio di bilancio (ex patto di stabilità) per l'anno 2017;

si dava atto che la somma di **€ 30,00 per contribuzione all'ANAC**, è stata impegnata con propria determinazione n. 133 del 29/12/2017, imputando la spesa al cap. 3142/1, macroaggregato 040202, piano dei conti finanziario 02.02.01.09.003, (Imp. 2263) del bilancio 2017;

si dava atto che con propria determinazione n. 133 del 29/12/2017, si è integrato di **€ 1.464,09 IVA 10% compresa**, l'impegno di spesa disposto con propria determinazione n. 124 del 28/12/2017 (Cap. 3142/1, Macroaggregato 040202, Piano dei Conti Finanziario 02.02.01.09.003, Imp. 2234) a saldo della somma di € 3.789,45 riportata nel quadro economico di progetto ed inerente la voce **"Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto"**;

si dava atto che la somma di **€ 2.716,87 IVA 10% compresa, per imprevisti** è stata impegnata con propria determinazione n. 133 del 29/12/2017, imputando la spesa sul Cap. 3142/1, Macroaggregato 040202, Piano dei Conti 02.02.01.09.003, (Imp. 2264), del bilancio 2017;

si dava atto che la somma di **€ 739,04 per accantonamento di cui all'art. 113, del D.Lgs 50/2016**, è stata impegnata con propria determinazione n. 133 del 29/12/2017, imputando la spesa sul Cap. 3142/1, Macroaggregato 040202, Piano dei Conti 02.02.01.09.003, (Imp. 2265), del bilancio 2017;

si dava atto che con determinazione n. 56 del 31/07/2017 del sottoscritto Responsabile è stato conferito incarico all'ing. Gattone Mauro per eseguire indagini antisfondellamento dei soffitti del piano seminterrato della Scuola Media, per un importo complessivo di **€ 2.283,84, cassa 4% e IVA 22% comprese** (Cap. 3142/1, macroaggregato 040202, piano dei conti finanziario 02 02 01 09 003, impegno 2007);

si dava atto che con determinazione n. 57 del 01/08/2017 del sottoscritto Responsabile è stato conferito incarico all'Arch. Perpiglia Valeria per Direzione Lavori, redazione PSC in fase di progettazione e di esecuzione per un importo complessivo di **€ 7.800,00, cassa 4% e IVA 22% comprese** (Cap. 3142/1, macroaggregato 040202, piano dei conti finanziario 02 02 01 09 003, impegno 2008);

si dava atto che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 103 del 12/12/2017, è stato conferito, l'incarico professionale per la redazione della documentazione tecnico-amministrativa ai sensi del D.P.R. 151/11 ai fini di ottenere una valutazione del progetto per l'inserimento del piano seminterrato nella pratica di prevenzioni incendi con lo scopo di utilizzare in futuro i locali come aule; predisposizione e trasmissione Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 01/08/2011 n°151. al comando provinciale Vigili del Fuoco di Novara, mediante affidamento diretto al Dott. Ing. Stefano NERVIANI, dello Studio Europrogetti S.r.l., C.F. e P.IVA 01609110034, con sede in Novara, Corte degli Arrotini 1, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Novara n. 1290, per una spesa di **€ 4.440,80 IVA e cassa comprese**, imputando la spesa al cap. cap. 3142/1, macroaggregato 040202, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 (Imp. 2161) del bilancio 2017;

si dava atto che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 124 del 28/12/2017, è stata impegnata la somma di **€ 2.325,36, comprensiva di IVA al 10% per finanziare la voce B4 del quadro economico, relativa a "Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto"** imputata al Cap. 3142/1, (Imp. 2234), macroaggregato 040202, piano dei conti finanziario 02 02 01 09 003, dando atto che la spesa è finanziata con avanzo di amministrazione svincolato dall'obbligo di pareggio di bilancio (ex patto di stabilità) per l'anno 2017 e che l'obbligazione assunta con l'impegno di spesa sopra indicato sarà esigibile nell'esercizio 2018, in quanto il pagamento è previsto entro dicembre 2018;

VISTI i verbali in data 04/04/2018, 10/04/2018, 15/06/2018 della Commissione di Gara, nominata con determinazione del Responsabile n. 29 del 04/04/2018;

VISTO che la Commissione, con verbale in data 15/06/2018, ha proposto di aggiudicare l'appalto all'operatore economico CO.GE.AS S.r.l., che ha offerto il prezzo più basso, inferiore a quello fissato a base di gara tenuto conto della procedura stabilita nella lettera d'invito;

VISTO che l'impresa aggiudicataria ha avuto l'assegnazione dei lavori per un importo di euro 43.667,10 comprensivo degli oneri della sicurezza di euro 2.880,69 (non soggetti a ribasso), al netto del ribasso offerto del 31,010%, oltre IVA, nella misura di legge;

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 con esito positivo;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 29/05/2018 (Prot. INPS 9700535);

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;

Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i verbali della Commissione di gara per l'appalto relativo alle opere di adeguamento del piano seminterrato da eseguirsi presso la Scuola Media G. Pastore del Comune di Romentino, redatti in data 04/04/2018, 10/04/2018, 15/06/2018 che allegati, costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. DI AGGIUDICARE all'operatore economico CO.GE.AS S.r.l., con sede in Strada Valgera n. 51 – Asti, i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 43.667,10 al netto del ribasso offerto ed accettato del 31,010%, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA 10%, per complessivi euro 48.033,81;

- 3 – DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a favore della ditta CO.GE.AS S.r.l. la somma di **€ 48.033,81 oneri della sicurezza e IVA 10% compresi**, imputando la spesa al Cap. 3142/1, macroaggregato 040202, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003, (Imp. 1980/2026), dando atto che la spesa è finanziata con avanzo di amministrazione svincolato dall'obbligo di pareggio di bilancio (ex patto di stabilità) per l'anno 2017;
- 4 – DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 5 – DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile *[e dell'attestazione di copertura finanziaria]* allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 6 – DI ADRE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33s.m.i.;
- 7 – DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Elena Riggio;
- 8 – DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto, secondo lo schema posto a base di gara;
- 9 – DI DARE ATTO che in relazione a quanto disposto dagli artt. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui alle citate disposizioni e che le informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente, nelle apposite sezioni di "Amministrazione Trasparente";
- 9 - DI COMUNICARE il presente provvedimento alla ditta interessata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA



VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 47

Data 18-06-2018

OGGETTO:

Aggiudicazione dell'appalto delle opere di adeguamento del piano seminterrato da eseguirsi presso la Scuola Media G. Pastore del Comune di Romentino. CUP F81E17000030004 - CIG 6987503DE0.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, dell'art. 153, comma 5 e dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si appone visto di regolarità contabile;

Romentino, lì 19-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dario Dott. Varallo

Documento firmatodigitalmentein originaleai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA



VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 47

Data 18-06-2018

OGGETTO:

Aggiudicazione dell'appalto delle opere di adeguamento del piano seminterrato da eseguirsi presso la Scuola Media G. Pastore del Comune di Romentino. CUP F81E17000030004 - CIG 6987503DE0.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, dell'art. 153, comma 5 e dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si appone visto di regolarità contabile;

Romentino, lì 19-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dario Dott. Varallo

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA



VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 47

Data 18-06-2018

OGGETTO:

Aggiudicazione dell'appalto delle opere di adeguamento del piano seminterrato da eseguirsi presso la Scuola Media G. Pastore del Comune di Romentino. CUP F81E17000030004 - CIG 6987503DE0.

N. 390 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi:

dal 19-06-2018 al 04-07-2018

Romentino, lì 19-06-2018

III

MESSO COMUNALE

Laura Genestroni

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.