



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 113

Data 30-11-2020

OGGETTO:

Approvazione della Perizia di Variante e Suppletiva relativa ai Lavori di "riqualificazione della pubblica illuminazione del territorio comunale di Romentino, con riduzione dei consumi energetici e manutentivi, comprese opere di connettività e servizi digitali evoluti in ottica Smart City 1° Lotto. CUP. F85E18000260001 - CIG. 8539969D59

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di novembre nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2019, è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del servizio;
- con delibera di Giunta Comunale n. 76 in data 31/07/2020, e successive modificazioni ed integrazioni, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

PREMESSO che:

- con Determinazione n. n. 56 del 08/08/2019 il Responsabile di Area ha aggiudicato definitivamente all'impresa UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Via dell'Acquedotto del Peschiera n. 182 – 00135 Roma – P.IVA 14341341007, l'appalto relativo all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di riqualificazione del 1° lotto della pubblica illuminazione presente sul territorio comunale di Romentino, con riduzione dei consumi energetici e manutentivi, comprese opere di connettività e servizi digitali evoluti in ottica Smart City;
- con la stessa determinazione si è dato atto che l'importo contrattuale dei lavori, onnicomprensivo e al netto del ribasso offerto in gara pari al 30,494%, era pari ad € 132.767,30 oltre IVA 22%, per complessivi € 161.976,11;
- in data 25/09/2019 è stata effettuata una consegna parziale relativa alla sola progettazione esecutiva delle opere in appalto;

- il progetto esecutivo è pervenuto nei termini stabiliti e, recepite alcune variazioni richieste in fase di verifica del RUP, è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 30 del 04/03/2020, per un importo complessivo del quadro economico di progetto corrispondente a quello del progetto definitivo, vale a dire € 265.000,00, ma così ridefinito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - 1° lotto	
OPERE RELATIVE AGLI IMPIANTI GESTITI DAL QUADRO DI COMANDO Q5	€ 24.504,47
OPERE RELATIVE AGLI IMPIANTI GESTITI DAL QUADRO DI COMANDO Q6	€ 100.041,36
OPERE RELATIVE AGLI IMPIANTI GESTITI DAL QUADRO DI COMANDO Q8	€ 26.158,97
TOTALE LAVORI RELATIVI ALLE 3 AREE	€ 150.704,80
SOFTWARE PER TELECONTROLLO	€ 28.000,00
SOMMANO	€ 178.704,80
A DETRARRE RIBASSO D'ASTA DEL 30,494%	- € 54.494,24
TOTALE SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€ 3.869,68
IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€ 128.080,24
PROGETTO ESECUTIVO	€ 6.743,41
A DETRARRE RIBASSO D'ASTA DEL 30,494%	-€2.056,34
IMPORTO NETTO PROGETTO ESECUTIVO	€ 4.687,07
IMPORTO NETTO DI CONTRATTO	€ 132.767,31
IVA AL 22%	€ 29.208,81
IMPORTO DI CONTRATTO COMPRESA IVA	€ 161.976,12
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
INCENTIVI FUNZIONE TECNICA	€ 3.651,49
DIREZIONE LAVORI	€ 12.763,55
COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 6.764,59
INARCASSA 4%	€ 781,13
IVA SU SPESE TECNICHE	€ 4.468,04
SPESE DI GARA, IMPREVISTI, LAVORI IN ECONOMIA	€ 7.086,94
ECONOMIE DI GARA PROVENIENTI DAL RIBASSO D'ASTA	€ 67.508,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 103.023,88
TOTALE COMPLESSIVO	€ 265.000,00

DATO ATTO che

- i lavori sono stati consegnati con Processo Verbale in data 22/06/2020;
- in corso di esecuzione l'Amministrazione Comunale ha valutato di apportare delle migliorie tecnico-funzionali finalizzate alla riqualificazione e al risparmio energetico dell'impianto di pubblica illuminazione di una via centrale del paese, oltre recepire alcune variazioni decise dal D.L., la cui necessità è stata riscontrata nel corso dei lavori e non era prevedibile in sede di progettazione;

VISTI:

- la perizia di variante e suppletiva redatta dal professionista incaricato Arch. Ernesto Licari , pervenuta in data 19/11/2020;
- il quadro economico comparativo:

QUADRO ECONOMICO RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - 1° lotto			
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA			
Descrizione	Progetto	Contratto	Perizia
opere elettriche + edili	€ 150.704,80	€ 150.704,80	€ 183.550,86
sicurezza	€ 3.869,68	€ 3.869,68	€ 4.648,22
software per telecontrollo + sezione tools e servizi	€ 28.000,00	€ 28.000,00	€ 28.000,00
progetto esecutivo (lordo)	€ 6.743,41	€ 6.743,41	€ 6.743,41
ribasso d'asta 30,494%		€ 56.550,58	€ 66.566,65

A) Importo contrattuale (compreso oneri per la sicurezza e manodopera)	€ 189.317,88	€ 132.767,31	€ 156.375,88
iva su lavori 22%	€ 40.166,39	€ 29.208,81	€ 34.402,69
incentivi per funzione tecnica	€ 3.651,49	€ 2.389,81	€ 2.814,77
direzione lavori + coordinamento sicurezza	€ 19.528,14	€ 15.500,00	€ 15.500,00
contributo inarcassa 4%	€ 781,13	€ 620,00	€ 620,00
iva su spese tecniche	€ 4.468,04	€ 3.546,40	€ 3.546,40
spese di gara, imprevisti, eventuali lavori in economia	€ 7.086,94	€ 7.086,94	€ 7.086,94
somme recuperate da ribasso d'asta		€ 73.880,73	€ 44.653,32
B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 75.682,13	€ 132.232,69	€ 108.624,12
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA (A + B)	€ 265.000,01	€ 265.000,00	€ 265.000,00

VALUTATO che:

- i lavori apporteranno un miglioramento tecnico-funzionale finalizzato al risparmio energetico dell'impianto di Illuminazione Pubblica;
- le opere in variante sono state decise in un momento successivo all'approvazione del progetto originario;
- l'importo totale di perizia (€ 156.375,88) aumenta l'importo del contratto di una somma pari ad € 23.608,57, corrispondente al 17.78% dell'importo originario, largamente inferiore al limite del 50% stabilito dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016 per la possibilità di modificare il contratto; l'appaltatore eseguirà i lavori di variante previa sottoscrizione di un atto di sottomissione agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario.

RICHIAMATA:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 27/11/2020, con la quale:
 - è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 la Perizia di Variante e Suppletiva riguardante gli interventi di miglioramento tecnico-funzionale finalizzato al risparmio energetico dell'impianto della Pubblica Illuminazione, descritte in modo più dettagliato negli atti di perizia predisposti dalla Direzione Lavori Arch. Ernesto Licari;
 - si è dato atto che la variante comporta aumento dell'importo di contratto per la somma di € 23.608,57;

VISTA la certificazione del Responsabile del Servizio Finanziario, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da cui si evince la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa preventivamente impegnata;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
VISTO il D.Lgs. 4 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti tuttora in vigore;
VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.;
VISTO il d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
VISTO il regolamento comunale di contabilità;
VISTO il regolamento comunale dei contratti;
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;
VISTE, sull'argomento, le deliberazioni dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici;

DETERMINA

Determinazione Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica n.113 del 30-11-2020 Comune di Romentino

1. DI APPROVARE, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, la Perizia di Variante e Suppletiva relativa ai lavori di miglioramento tecnico-funzionale finalizzato al risparmio energetico dell'impianto della Pubblica Illuminazione; la perizia è composta da elaborati tecnico-progettuali redatti dal professionista incaricato Arch. Ernesto Licari e conservati agli atti dell'Ufficio Tecnico;
2. DI CONFERMARE l'impegno di cui alla Determina 59/2019 dell'importo di € 161.976,11 (IVA 22% compresa), a favore dell'impresa UNYON CONSORZIO STABILE SCARL sul Cap. 3474, Macroaggregato 1005202, Piano dei Conti 2.02.01.09.012, (Imp. 726/1) del bilancio 2018;
3. DI DARE ATTO che una quota del risparmio d'asta del 1° lotto è stato impegnato con determinazione n. 44 del 24/06/2020 per coprire una parte di cofinanziamento della riqualificazione della Pubblica Illuminazione 2° lotto: Cap. 3474, Macroaggregato 1005202, Piano dei Conti 2.02.01.09.012, (Imp. 726/2 RR.PP.2019) € 44.383, ;
4. DI IMPEGNARE la somma pari ad € 28.802,46 a favore dell'impresa UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, suddivisa come segue: per € 23.124,49 sul Cap. 3474, Macroaggregato 1005202, Piano dei Conti 2.02.01.09.012, (Imp. 726/4), e per € 5.677,97 Cap. 3474, Macroaggregato 1005202, Piano dei Conti 2.02.01.09.012, (Imp. 727/2), dando atto che la spesa è finanziata con fondi idrocarburi;
5. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. DI CONFERMARE che, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'arch. Elena Riggio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.