

COMUNE DI ROMENTINO

Via Chiodini n. 1 – 28068 Romentino (NO) Tel. 0321/869821
e-mail: riggio.elena@comune.romentino.no.it web: www.comune.romentino.no.it

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI E DELLE STRADE DEL CENTRO STORICO

Periodo: Biennio 2021/2022
(Allegato al capitolato d’appalto)

DUVRI

DOCUMENTO UNICO DI INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI E MISURE ADOTTATE PER ELIMINARE LE INTERFERENZE

(Artt. 26 comma 3, 5 D. Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81)

INDICE

- 1. PREMESSA**
- 2. ENTE APPALTANTE**
- 3. DESCRIZIONE DELL’ATTIVITA’ OGGETTO DELL’APPALTO**
- 4. TIPOLOGIA DELL’INTERVENTO**
- 5. COORDINAMENTO DELLE FASI LAVORATIVE**
- 6. SOSPENSIONE DEL SERVIZIO E/O DELLE MANUTENZIONI**
- 7. DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI, DELLE INTERFERENZE E DELLE MISURE DI SICUREZZA**
- 8. COSTI DELLA SICUREZZA**
- 9. INTERFERENZE CON ALTRE DITTE O CON PERSONALE DEL COMMITTENTE**

1. PREMESSA

Il presente documento di valutazione contiene le principali informazioni/prescrizioni in materia di sicurezza, per fornire all'impresa appaltatrice o ai lavoratori autonomi dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività in ottemperanza all'art. 26 comma 1 lettera b, D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81:

Secondo tale articolo "Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione e il coordinamento, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi, che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento è allegato al contratto di appalto o d'opera. Le disposizioni del presente comma non si applicano ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi".

In base alla Determinazione n. 3 del 5 marzo 2008 "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture avente ad oggetto <<*Sicurezza nell'esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture. Predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi (DUVRI) e determinazione dei costi della sicurezza.*>> (G.U. n. 64 del 15-3-2008): "...Deve, inoltre, essere sottolineato che la valutazione dei rischi da interferenze, in particolare negli edifici quali, a titolo esemplificativo, ospedali e scuole, deve avvenire con riferimento non solo al personale interno ed ai lavoratori delle imprese appaltatrici, ma anche agli utenti, che a vario titolo possono essere presenti presso la struttura"

I datori di lavoro del Comune di Romentino e dell'impresa aggiudicataria, ivi compresi i subappaltatori, dovranno promuovere la cooperazione ed il coordinamento, unitamente al Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Romentino, in particolare:

- cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro dell'attività lavorativa oggetto dell'appalto;
- coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi, cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze;;
- attuano misure di prevenzione e protezione dai rischi derivanti dall'attività oggetto dell'appalto agli utenti.

Prima dell'affidamento del servizio si provvederà:

- a verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa appaltatrice e, in caso di subappalto delle imprese subappaltatrici, attraverso la acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato ;
- a fornire in allegato al contratto il documento unico di valutazione dei rischi, che sarà costituito dal presente documento preventivo, eventualmente modificato ed integrato con le specifiche informazioni relative alle interferenze sulle lavorazioni, che la ditta appaltatrice dovrà esplicitare in sede di gara.

2. ENTE APPALTANTE

ENTE	Comune di Romentino
DATORE DI LAVORO	Sindaco pro-tempore Marco Caccia
SETTORE	Area urbanistica, ambiente, territorio, tecnica
INDIRIZZO	Via Chiodini n. 1 28068 Romentino (NO)
TELEFONO	0321/869811
E-MAIL	riggio.elena@comune.romentino.no.it
URL	www.comune.romentino.no.it

Figure e Responsabili

DATORE DI LAVORO	Marco Caccia
RESPONSABILE UFFICIO TECNICO	Elena Riggio
RESPONSABILE SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE	Fabio Di Lorenzo
MEDICO COMPETENTE	Paolo Pastore
RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA	Maurizio Porta

3. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia dei locali comunali e delle strade del centro storico, in particolare:

- Sede del Municipio e sede della Polizia Municipale
- Locali pre e post scuola presso le Scuole Elementari
- Palestra presso le Scuole Medie
- Pulizia straordinaria dei locali mensa presso le Scuole elementari
- Sede del Centro Culturale " Arch. Pio Occhetta"
- Pulizia e manutenzione di alcune aree verdi
- Asilo Nido Comunale e Consultorio
- Strade del centro abitato
- Servizio Igienico pubblico posto in piazza Bonomi

4. TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO

L'impresa aggiudicataria deve provvedere con i propri mezzi alle operazioni di pulizia di alcune strutture Comunali, usando attrezzature di tipo manuale e prodotti chimici e/o detergenti di uso comune in quantità ridotte.

Tali operazioni saranno effettuate prevalentemente dopo l'orario di lavoro sia d'ufficio che scolastico; si può ragionevolmente sostenere quindi che per questa tipologia di attività, svolte all'interno delle sedi Comunali, non vi siano rischi di natura interferenziale.

Diversamente, per le attività svolte all'esterno, possono sorgere rischi da interferenza. Tra le attività contemplate:

- Pulizia dei marciapiedi
- Svuotamento e pulizia dei cestini con relativa fornitura dei sacchetti
- Asportazione dei rifiuti abbandonati a terra, che possano essere manualmente raccolti
- Rimozione delle erbacce infestanti dai marciapiedi
- Raccolta rifiuti straordinaria dopo le manifestazioni pubbliche
- Pulizia e disinfezione del servizio igienico pubblico di Piazza Bonomi.
- Manutenzione e pulizia di alcune aree verdi

Il personale impiegato può essere svantaggiato.

5. COORDINAMENTO DEL SERVIZIO

Prima di accedere alle aree e strutture interessate con i mezzi e le attrezzature previste, l'impresa aggiudicataria dovrà concordare con il Comune di Romentino e con i suoi referenti le modalità di intervento, individuando le misure di prevenzione e protezione.

Le operazioni di pulizia nelle strutture Comunali dovranno essere svolte e coordinate in base alle pause e alla fine del normale orario d'ufficio.

Di seguito vengono indicate le misure di prevenzione per l'impresa aggiudicataria:

- Indossare i Dispositivi di Protezione Individuale (in seguito DPI) messi a disposizione in seguito all'individuazione dei rischi specifici in sede di valutazione dei rischi (tuta, stivali e scarpe antinfortunistiche, indumenti ad alta visibilità, guanti e/o occhiali resistenti ad azione chimica).
- Indumenti impermeabili e ad alta visibilità
- Non occultare i presidi e la segnaletica di sicurezza e non ingombrare le vie di fuga con materiale vario.
- Un'adeguata formazione ed informazione ai sensi degli art. 3+ e 37 del D. Lgs 81/08 deve essere certificata e fornita al referente comunale.

6. SOSPENSIONE DEL SERVIZIO E/O DELLE MANUTENZIONI

In caso di inosservanza di norme in materia di sicurezza o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Responsabile del servizio ovvero il Committente, potrà ordinare la sospensione delle attività, disponendone la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di sicurezza e igiene del luogo di lavoro.

Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente il Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'impresa aggiudicataria.

7. DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI, DELLE INTERFERENZE E DELLE MISURE DI SICUREZZA

Per quanto attiene alla descrizione dettagliata delle singole lavorazioni si fa riferimento al capitolato d'appalto.

L'ambiente di lavoro e la presenza costante di veicoli e pedoni del Comune e degli abitanti di Romentino producono rischi da interferenza.

Categoria di rischio	Tipologia di rischio	Misure di sicurezza
Rischi specifici dell'ambiente di lavoro (lavori in esterna)	Presenza di veicoli, pedoni e lavoratori di altre imprese	<p>Prima dell'inizio del servizio dovrà essere previsto un sopralluogo da parte del datore di lavoro e/o delegato dell'impresa aggiudicataria per la localizzazione delle vie di fuga, dei presidi di emergenza, delle linee elettriche, gas e ostacoli che possano interferire con il lavoro.</p> <p>Segnalare la presenza di ostacoli e pericoli lungo le vie, le strade ed i luoghi oggetto dell'appalto.</p>
Rischi specifici dell'ambiente di lavoro (lavori in esterna)	Tagli e punture	<p>Tagli e punture causate dal contatto con rifiuti, siringhe e parti appuntite o taglienti lasciate lungo i percorsi e le aiuole.</p> <p>Usare idonei DPI, mantenuti in perfetta efficienza.</p>
Rischi specifici dell'ambiente di lavoro (lavori in esterna)	Rischio da agenti atmosferici; Rischio microclima freddo	<p>Qualora le attività si svolgano all'aperto in condizione meteorologiche avverse, devono essere utilizzati specifici DPI come indumenti antifreddo giacche e/o indumenti impermeabili in caso di pioggia.</p> <p>Attenersi alle indicazioni presenti nel Documento di Valutazione dei Rischi.</p>
Rischi specifici dell'ambiente di lavoro (attività in interno)	Rischio d'incendio ed emergenza	<p>Tutte le strutture hanno i presidi antincendio (estintori e idranti) posti in posizione ben visibile; i controlli e le manutenzioni vengono effettuati regolarmente mediante apposito appalto da parte dell'Amministrazione Comunale.</p> <p>In sede di sopralluogo e durante la riunione di coordinamento devono essere illustrate agli operatori le posizioni dei presidi antincendio presenti e delle vie di fuga e di emergenza da utilizzare in caso di necessità.</p>
Rischi specifici dell'ambiente di lavoro (attività in interno)	Rischio elettrocuzione	<p>Rischi da contatto diretto o indiretto con parti dell'impianto elettrico esistente nelle varie strutture.</p> <p>E' fatto assoluto divieto agli operatori della ditta aggiudicataria di interagire con quadri ed impianti elettrici.</p> <p>L'impresa aggiudicataria potrà richiedere l'allacciamento di apparecchiature necessarie allo svolgimento del servizio alla rete elettrica solo dopo l'approvazione del referente comunale.</p> <p>Gli impianti sono realizzati alla regola dell'arte.</p>

Rischi specifici di mansione	Movimentazione Manuale dei Carichi	<p>Gli addetti devono informati e formati sui rischi legati alla movimentazione manuale dei carichi.</p> <p>Attenersi alle indicazioni presenti nel DVR per lo svolgimento in sicurezza delle attività.</p> <p>Non superare i pesi limite individuati dalla normativa (25 Kg per gli uomini e 20 Kg per le donne); in presenza di pesi superiori la manovra deve essere effettuata da almeno 2 lavoratori o con l'uso di appositi ausili meccanici.</p>
Rischi specifici di mansione	Rischio chimico	<p>Rischi derivati dall'utilizzo di agenti chimici e detergenti per le operazioni di pulizia interne ed esterne.</p> <p>Adottare appositi DPI, attenendosi alle indicazioni presenti nel DVR e nelle schede di sicurezza dei prodotti chimici utilizzati.</p>
Rischi specifici di mansione	Rischio punture di insetti	<p>Rischio tipico delle attività di pulizia e manutenzione aree verdi svolte all'aperto. Individuare preventivamente le persone che risultano sensibilizzate alla puntura di insetti come api, vespe e calabroni, per definire un piano di cautele farmacologiche che elimini il rischio derivato dalle possibili reazioni allergiche.</p>
Rischi specifici di mansione	Rischio biologico	<p>Rischio derivato dalla presenza occasionale di agenti biologici, sia in fase di pulizia dei servizi igienici che di pulizia e manutenzione delle aree verdi.</p> <p>Agli operatori deve essere consegnata un'adeguata fornitura di DPI per prevenire questo fattore di rischio.</p> <p>Necessaria Sorveglianza Sanitaria e la copertura vaccinale degli addetti, secondo parere del Medico Competente.</p> <p>Attenersi alle indicazioni del DVR per evitare e ridurre il rischio biologico.</p>
Rischi specifici di mansione	Lesioni, tagli, abrasioni	<p>Nelle operazione di pulizia e manutenzione delle aree verdi fare particolare attenzione al tipo di vegetazione presente ed in particolare alla presenza di arbusti, cespugli, rovi.</p> <p>I Rischi sono dovuti a contatti e urti con questo tipo di vegetazione che a contatto con parti scoperte come il volto e le mani con possibilità di tagli e ferite e introduzione di spine e corpi estranei.</p> <p>Adottare adeguati DPI per la protezione da questo fattore di rischio, attenendosi alle indicazioni presenti nel DVR.</p>
Rischi specifici di mansione	Rischi meccanici	<p>Nell'utilizzo delle attrezzature di lavoro come decespugliatori, tagliasiepi per la pulizia e la manutenzione delle aree verdi, prestare particolare attenzione, attenendosi alle indicazioni presenti nei DPI e nei libretti di Uso e Manutenzione delle attrezzature e adottando idonei DPI.</p>

Rischi specifici da interferenza	Rischio impatti, urti, schiacciamento, investimento	<p>Rischi dovuti alla circolazione e alle manovre del personale della ditta aggiudicataria con i veicoli degli abitanti e il personale del comune di Romentino; alla presenza di pedoni siano essi cittadini o operatori comunali.</p> <p>Procedere rispettando il codice della strada e seguendo la segnaletica stradale presente;</p> <p>Le postazioni di lavoro devono essere esclusivamente quelle previste in convenzione.</p> <p>Usare il giubbotto catarifrangente se necessario.</p>
Rischi specifici da interferenza	Rischio chimico	<p>Fornire al Comune e al Referente Comunale tutte le schede di sicurezza dei prodotti chimici utilizzati sia per la verifica di possibili rischi per la salute e/o allergie a cui viene esposto il pubblico, sia per un'opportuna organizzazione del lavoro.</p> <p>Il trattamento di sanificazione dei WC sarà programmato in modo tale da avvisare persone terze e non esporre i cittadini al pericolo derivante dal loro utilizzo.</p> <p>L'impresa aggiudicataria non dovrà lasciare prodotti chimici incustoditi; i contenitori, anche se vuoti, esaurite le lavorazioni dovranno essere smaltiti secondo normativa vigente.</p> <p>Attenersi alle indicazioni presenti nel Documento di Valutazione dei Rischi.</p> <p>Utilizzo idonei DPI identificati all'interno del Documento di Valutazione dei Rischi.</p>
Rischi specifici da interferenza	Rischio cadute per scivolamento	<p>Utilizzare sempre apposita cartellonistica durante le operazioni di pulizia con pavimentazione bagnata all'interno ed esterno delle varie strutture, segnalando il relativo rischio.</p>

8. COSTI SPECIALI DELLA SICUREZZA

Secondo l'art. 26 comma 5 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81: "Nei singoli contratti di subappalto, di appalto e di somministrazione, anche qualora in essere al momento della data di entrata in vigore del succitato decreto e secondo gli articoli 1559, ad esclusione dei contratti di somministrazione di beni e servizi essenziali, 1655, 1656 e 1677 del codice civile, devono essere specificamente indicati a pena di nullità ai sensi dell'articolo 1418 del codice civile i costi relativi alla sicurezza del lavoro con particolare riferimento a quelli propri connessi allo specifico appalto".

Di seguito sono riportati i costi della sicurezza riferiti alle interferenze per:

- garantire la sicurezza del personale dell'appaltatore mediante la formazione, la sorveglianza sanitaria, gli apprestamenti (D.P.I.) in riferimento ai lavori appaltati;
- garantire la sicurezza rispetto ai rischi interferenziali che durante lo svolgimento dei servizi potrebbero originarsi nelle aree cimiteriali di proprietà comunale;
- delle procedure contenute nell'eventuale Piano di Sicurezza Integrativo e previste per specifici motivi di sicurezza.

Per l'appalto in oggetto, la ricognizione per l'organizzazione del servizio ha evidenziato la seguente stima dei costi:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 600 (primo anno), Euro 210 (secondo anno)

Di cui:

1. Riunione di coordinamento: obbligatoria con il Referente Comunale per la verifica dei presidi antincendio, vie di fuga, aree di lavoro, rischi interferenziali: **Euro 130/anno**
2. Copia di tutte le schede tecniche e di sicurezza dei prodotti usati con segnalazione di eventuali possibilità di allergie ed obbligo di fornire copia del rischio chimico previsto all'art.223 del D Lgs 81/08: a corpo **Euro 80/anno**
3. Cassetta di primo soccorso compresi i reintegri da mettere su mezzo d'appoggio o in locali adiacenti i lavori: **60 Euro**
4. Cartelli per segnalazione delle aree di lavoro a persone estranee che transitano o operano in prossimità: n. 2 x 40,37= **80 Euro**
5. Oneri per la segregazione delle aree di lavoro: per l'applicazione delle disposizioni impartite dal Responsabile Tecnico come il posizionamento di coni colorati, altri cartelli contro il rischio scivolamento, un estintore portatile, ulteriori DPI come mascherine antipolvere e/o transenne per delimitare l'area di intervento esterna. A corpo **Euro 250**

9. CONCLUSIONI

Si ricorda che il DUVRI dovrà essere necessariamente aggiornato al mutare delle situazioni originarie indicate all'interno del presente documento o nel capitolato d'appalto, quali intervento di subappalti, lavoratori autonomi, ulteriori forniture, modifiche di tipo tecnico e/o lavori di manutenzione, nuova organizzazione dei locali o nuove strutture che si rendano necessarie durante il corso dell'appalto.

Romentino, 27/04/2020

Il Datore di Lavoro

Il RSPP del Comune di Romentino

