

STAZIONE APPALTANTE DEL COMUNE DI ROMENTINO

¹CONTRATTO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ZTL

CIG **9265876AC2** CUP **F85G22000000001**

L'anno duemilaventidue il giorno 04, del mese di agosto, firmato digitalmente ognuno presso la propria sede, con la presente scrittura privata, da valersi ad ogni effetto di legge, tra i signori:

Dott. MEDINA IVANA, nata a Borgomanero (NO), il 22.02.1965, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, C.F./P.IVA 00225920032, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Vigilanza e Comandante della Polizia Locale, di seguito nel presente atto denominato "Amministrazione Aggiudicatrice"

E

Il Dott. SERIO VINCENZO, nato a Padova (PD), il 21.10.1951, residente a Maserà di Padova, in Via Merano n. 3, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa ELFO S.P.A., con sede legale in PADOVA (PD), Zona Industriale Seconda Strada n. 16, C.F./P.IVA: 04130410287, di seguito nel presente atto denominato "affidatario".

PREMESSO

– che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 27.05.2022, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori sopra citati, redatto dal progettista p.i. Pastore Gianluca, dell'importo di euro 70.000,00, di cui euro 52.231,13 per lavori da affidare, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

¹ **N.B.** Si rammenta che a norma dell'art. 2, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, i contratti pubblici d'affidamento devono, a pena di nullità, essere stipulati con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata.

a) il Capitolato Generale di cui al Decreto del ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

b) il Capitolato Speciale d'affidamento;

c) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni generali e specialistiche;

d) l'autorizzazione ministeriale prot. 8407 del 13.07.2022;

e) l'elenco dei prezzi unitari;

f) il cronoprogramma.

2. L'affidamento viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'affidamento, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

ARTICOLO 3 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente affidamento è relativo alla fornitura e posa in opera del sistema elettronico di sorveglianza dei varchi d'accesso controllati automaticamente, composto di n. 3 (TRE) varchi elettronici completi di tutte le apparecchiature hardware, tutti i componenti software, e tutti gli accessori necessari al loro corretto funzionamento, nonché del centro di controllo e delle prestazioni di cui all'oggetto dell'affidamento, e di due varchi supplementari con PMV-pannello a messaggio variabile luminoso (in seguito indicati globalmente come varchi) compreso il collaudo del sistema di controllo automatizzato degli accessi alla ZTL e la manutenzione con garanzia a norma di legge, oltre a collegamenti col sistema sanzioni e tutta la segnaletica verticale necessaria. L'importo stimato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del presente affidamento, ammontava a

complessivi € 52.231,13 (cinquantaduemiladuecentotrentuno/13), di cui € 1.044,63 per oneri della sicurezza, al netto di oneri fiscali nella misura di legge.

L'importo offerto e, col presente contratto pattuito, viene così suddiviso: importo complessivo dei lavori da progetto (da assoggettare a ribasso, esclusi gli oneri per la sicurezza), comprensivo di fornitura, posa in opera, manutenzione della parte elettronica e della segnaletica verticale e luminosa: € 51.708,82 + IVA 22% pari ad € 11.375,94, il tutto comprensivo degli oneri della sicurezza, per un totale di € **63.084,76**.

I lavori dovranno avere inizio inderogabilmente entro e non oltre il giorno 01 (uno) Settembre 2022 (duemilaventidue).

ARTICOLO 4 – TERMINI, PENALI E PROROGHE

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 61 giorni, naturali e consecutivi, così come indicato nel cronoprogramma allegato al progetto, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale pari a 100 € per ogni giorno di ritardo.

2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.

3. È ammessa, su motivata richiesta dell'affidatario, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.

ARTICOLO 5 – CAUZIONE DEFINITIVA

1. Non viene richiesto alla ditta di costituire garanzia definitiva a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, pari al 10% della fornitura come previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, in quanto, come previsto dal comma 11, trattasi di materiale fornito direttamente da produttore specializzato di beni per uso speciale, oltre al fatto che non si tratta di gara ma di affidamento diretto con miglioramento del prezzo, trattandosi di lavori affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a).

ARTICOLO 6 – ASSICURAZIONI PER I RISCHI DI ESECUZIONE

1. L'affidatario ha stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per un importo di € 51.708,82 al fine di tenere indenne l'Amministrazione Aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati – salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore – e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio per un importo garantito [di euro 500.000,00] non inferiore a quanto prescritto dal comma 7 dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 7 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA

1. L' affidatario è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

2. L'affidatario è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i

dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'affidatario per l'esecuzione dei lavori.

ARTICOLO 8 – RISOLUZIONE, RECESSO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016.

2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi la seguente ipotesi:
– Qualora la ditta affidataria non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.

ARTICOLO 9 – DOMICILIO

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 s.m.i. nella parte ancora vigente, l'affidatario elegge domicilio presso la propria sede in Padova, Zona Industriale Seconda Strada 16, ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

ARTICOLO 10 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

1. I pagamenti saranno effettuati a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità.

2. L'affidatario dichiara che i soggetti indicati al successivo art. 13 sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall'Amministrazione Aggiudicatrice [gli atti da cui risulta tale designazione sono allegati al presente contratto].

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione Aggiudicatrice.

4. In caso di cessione del corrispettivo di affidamento successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'affidatario a riscuotere.

6. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF 03.04.2013, n. 55) intestata al Comune di Romentino "codice univoco ufficio" **IPA** OE7QS8 e con liquidazione a 30 gg. dalla data di ricevimento della fattura. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.

ARTICOLO 11 – ANTICIPAZIONE

1. Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., all'affidatario potrà essere riconosciuta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale e quindi pari ad € 10.371,76, che verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL secondo quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra

richiamata.

2. L'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante.

3. L'anticipazione verrà erogata all'esecutore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile Unico del Procedimento.

4. L'erogazione dell'anticipazione di cui sopra sarà in ogni caso subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

5. L'esecutore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione così come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

ARTICOLO 12 – RISOLUZIONE E RECESSO

1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

2. Il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi la seguente ipotesi:
– Qualora la ditta affidataria non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della

Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.

ARTICOLO 13 – OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'affidatario è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n., 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai lavori in oggetto.

La ditta in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

La ditta si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subaffidamento o di cottimo, una clausola con la quale il subaffidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subaffidamento così redatto dovrà essere trasmesso al committente.

A tal fine ~~sono~~ è stato autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo il signor:

- Serio Vincenzo nato a Padova il 21/10/1951 C.F. SREVCN51R21G224T;

Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta,

i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario

dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche: IBAN

IT08R0200805364000110120312

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui

ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dalla ditta al

committente il quale è sollevata da ogni responsabilità.

Il Codice CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici è **9265876AC2**.

ARTICOLO 14 – VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI

TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI E REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

1. La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento alla ditta affidataria e

con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte della stessa, degli obblighi

relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ed alla regolarità contributiva.

ARTICOLO 15– CAPITOLATO GENERALE D’AFFIDAMENTO

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del

Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000,

n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente.

2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del

presente contratto o del capitolato speciale.

ARTICOLO 16 - REVISIONE DEI PREZZI

1. Sarà possibile procedere alla revisione prezzi. Le variazioni di prezzo dei singoli

materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione

appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al

prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto

previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui all'art. 29 comma 2, secondo periodo del decreto-legge n. 4 del 27.01.2022. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 della norma sopra richiamata.

ARTICOLO 17 – CONTROVERSIE

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.

3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di Novara.

ARTICOLO 18 – CESSIONE DEL CONTRATTO – SUBAPPALTO

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

2. Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016, i lavori che l'affidatario ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'affidamento e dalla normativa vigente in materia.

ARTICOLO 19 – SPESE E REGISTRAZIONE

1. Sono a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto, nelle misure di legge.

2. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto.

3. Il presente contratto, sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso, con registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

ARTICOLO 20 – DESIGNAZIONE QUALE RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DEI DATI AI SENSI DEL REGOLAMENTO U.E. 679/2016

1. Le parti, previa informativa ai sensi del Regolamento europeo n. 679/2016, con la firma del presente atto prestano il proprio consenso, al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati ed archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi ad uffici/servizi al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

In esecuzione del presente contratto, l'Affidatario viene nominato dal Comune di Romentino quale Responsabile del trattamento dei dati personali di titolarità dell'Ente, ex art. 28 del Regolamento UE 679/2016, che verranno comunicati al solo ed unico fine di poter adempiere correttamente alle obbligazioni scaturenti dal medesimo, ossia per l'affidamento dei lavori di realizzazione della ZTL con controllo elettronico degli accessi nel centro storico del Comune di Romentino.

2. Le Parti riconoscono e convengono di attenersi agli adempimenti relativi alla normativa applicabile al trattamento dei dati personali, e che quest'ultima non produce l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento al rimborso delle

eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi.

3. L'affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione della Stazione Appaltante.

4. L'affidatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi relativi alla sicurezza dei dati personali e risponde nei confronti della Stazione Appaltante per eventuali violazioni degli obblighi della normativa sulla protezione dei dati personali commesse dai suddetti soggetti.

5. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, la Stazione Appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'Affidatario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

F.to digitalmente per l'Amministrazione Aggiudicatrice

Dott. Ivana Medina

F.to digitalmente per l'Affidataria

Dott. Serio Vincenzo