



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini, n. 1 - cap. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

Prot. n. 5242

del 05/05/2016

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Questo Comune, associato alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara, intende espletare una preventiva indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di:

**Sistemazione e adeguamento della Scuola Elementare "Edmondo De Amicis",
sita in Via Conti Caccia 13 a Romentino – 2° lotto**

nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità al fine di individuare ditte da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando disciplinata dall'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ammessa, in considerazione dell'importo totale dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b.

ENTITÀ DELL'APPALTO DI LAVORI:

a) Lavori a base d'asta	€	76.084,27
b) Manodopera (non soggetta a ribasso)	€	68.915,73
c) Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	3.000,00
TOTALE	€	148.000,00 oltre IVA

LAVORI DA ESEGUIRE: i lavori sono classificabili nella categoria prevalente **OG1** e consistono in opere di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare, sintetizzabili come segue:

- creazione nuovo ingresso locale caldaia con porta in ferro;
- pavimentazioni;
- creazione contropareti per risanamento murature seminterrate;
- creazione parziale zoccolatura in pietra;
- sostituzione di alcuni serramenti interni ed esterni;
- revisione impianto idrico-sanitario;
- posa di valvole termostatiche;
- opere di manutenzione parziale del verde esterno;
- tinteggiature interne;
- rifacimento totale bagni;
- manutenzione stazione di pompaggio VVFF.

Visto l'importo totale dei lavori, inferiore ad € 150.000, non è richiesta l'attestazione SOA.

PROCEDURA: l'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs n. 50/2016, al fine di procedere successivamente ad una procedura negoziata alla quale verranno invitate almeno 5 ditte, se esistenti, tra quelle che avranno presentato domanda di partecipazione.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE: Possono presentare domanda di partecipazione le ditte che non ricadano nelle fattispecie di esclusione indicate nell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che abbiano i requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecniche e professionali previste dall'art. 83, proporzionate all'oggetto dell'appalto.

TERMINI DI PARTECIPAZIONE: I soggetti interessati, in possesso dei requisiti minimi richiesti e disponibili a svolgere i lavori entro l'anno in corso, dovranno presentare l'apposita domanda di partecipazione predisposta da questo Comune con allegata la dichiarazione.

Le domande dovranno pervenire **al Comune di Romentino entro le ore 13 del giorno 24/05/2016**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

“Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento dei Lavori di sistemazione e adeguamento della Scuola Elementare – 2° lotto.”

Le domande di partecipazione possono essere inviate **anche tramite posta elettronica certificata e firmate digitalmente**, indicando nell'“oggetto” la stessa dicitura.

Alla domanda dovranno essere allegate copie dei documenti d'identità di chi sottoscrive la domanda e la dichiarazione ai sensi dell'art. 80 sopra citato. Non serve allegare altra documentazione perché la scelta delle ditte da invitare tra le domande pervenute nei tempi e correttamente compilate avverrà mediante sorteggio casuale.

Il recapito tempestivo del plico o della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente, indipendentemente dalla modalità utilizzata (servizio postale, Agenzia di recapito autorizzata, oppure consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo di Via Chiodini n. 1 - aperto al pubblico dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e il lunedì pomeriggio dalle 14,30 alle 18,00).

Si precisa inoltre che, ai fini della validità della ricezione delle domande, non farà fede la data del timbro postale, ma unicamente il timbro d'arrivo del protocollo.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e succ. modifiche, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi a: Arch. Elena Riggio – Responsabile Unico del Procedimento - Ufficio Tecnico - Tel. 0321-869809 – Email: riggio.elena@comune.romentino.no.it

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito internet alla sezione Bandi e concorsi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

- Riggio Arch. Elena -