



COMUNE DI ROMENTINO
Provincia di Novara

COPIA

Reg. Pubb. n° 304

Data 21 APR 2016

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale
n. 15 del 4/04/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI
2016-2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2016.-

L'anno duemilasedici addi quattro del mese di aprile alle ore 21,00 presso l'aula consiliare del Centro Culturale "Arch. Pio Occhetta", previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si e' riunito in seduta PUBBLICA - ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Pr.	As.
BIONDO Ing. Alessio	SINDACO	X	
GARAVAGLIA Maria Cristina	Consigliere	X	
FREGUGLIA Severino	Consigliere	X	
PERINI Davide	Consigliere	X	
SIMONE Fiorenza	Consigliere	X	
LA GROTTERIA Roberto	Consigliere	X	
BENZO Dott. Paolo	Consigliere	X	
OCCHETTA Paola	Consigliere	X	
* PERINI Davide MARIA CARMELA	Consigliere	X	
CACCIA Arch. Marco	Consigliere	X	
GAMBARO Dott. Marcello	Consigliere	X	
GAMBARO Carlo	Consigliere	X	
OCCHETTA Arch. Laura	Consigliere	X	
	TOTALE	13	

Sono presenti, senza diritto al voto, gli Assessori esterni:

COGNOME E NOME	CARICA	Pr.	As.
	Totale		

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signora TOGNA Dott.ssa Attilia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor BIONDO Ing. Alessio nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

* PER ERRORE MATERIALE

Delibera n. 15

del 04 aprile 2016

Consiglio Comunale

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016-2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2016.-

Il Capogruppo di "Per Romentino", anche a nome dell'altro Gruppo di Minoranza, chiede che i punti n. 5 – 6 – 7 all'ordine del giorno, vengano illustrati e discussi unitamente, seppur con votazioni eseguite separatamente per ciascun punto; propone che le verbalizzazioni relative al punto in oggetto, siano accorpate a quelle del verbale di approvazione del Bilancio di previsione.

Le proposte vengono accettate.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 128 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, il quale prevede che per la realizzazione di opere pubbliche occorre preventivamente approvare un programma triennale unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno;

VISTO l'art. 13 ("*Programma triennale ed elenchi annuali*") del Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTA la delibera G.C. n. 124 del 10.10.2015, con la quale veniva adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018 ed il relativo elenco annuale 2016, ai sensi dell'art. 128, comma 11, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO che gli atti sono stati pubblicati all'albo pretorio per 60 giorni;

CONSIDERATO che nei termini dei 60 giorni non sono state presentate osservazioni al programma ed all'elenco;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 35 in data 05.03.2016 con la quale sono stati modificati il Programma Triennale delle OO.PP. e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016, precedentemente approvati;

VISTO che con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con DM 24 Ottobre 2014, in sostituzione del precedente DM 11 novembre 2011, ha definito la procedura e gli schemi-tipo che si applicano per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015 e dei suoi aggiornamenti annuali, dando così attuazione all'articolo 128 del Codice degli Appalti (D.Lgs. 163/2006) e agli articoli 13 e 271 del Regolamento attuativo del Codice (DPR 207 DEL 05 ottobre 2010);

VISTA la proposta di programma triennale predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, corredato dallo studio sintetico per l'inserimento di opere di importo inferiore a € 10.000.000,00, dall'elenco annuale e dagli studi di fattibilità per le singole opere che superano l'importo di € 100.000,00;

RICHIAMATI inoltre:

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, con il quale è stata approvata la riforma dell'ordinamento contabile delle regioni e degli enti locali nota come "armonizzazione", ed

- in particolare l'articolo 3, comma 1, il quale prevede l'entrata in vigore del nuovo ordinamento a decorrere dal 1° gennaio 2015;
- il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011), il quale prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'ente, devono essere imputate a bilancio quando l'obbligazione viene a scadenza, secondo un crono programma contenente i tempi di attuazione;

ATTESO quindi che:

- il nuovo bilancio di previsione deve essere redatto secondo il principio della competenza potenziata e devono essere iscritte le spese in relazione agli esercizi di scadenza dell'obbligazione;
- il Piano triennale delle OO.PP. ed il relativo schema approvato con il DM 24.10.2014, prevedono che le opere vengano iscritte nei singoli esercizi della programmazione in cui le stesse prendono l'avvio, senza alcun riguardo per i tempi di realizzazione;
- in ossequio al principio di coerenza interna dei documenti che compongono il sistema di bilancio, si rende necessario integrare lo schema di piano triennale delle OO.PP. con un cronoprogramma che metta in evidenza gli esercizi in cui le obbligazioni verranno a scadenza, funzionale alla predisposizione del bilancio di previsione;

VISTO il cronoprogramma di spesa per l'attuazione del piano delle OO.PP., che si allega al presente provvedimento sotto la lettera D);

RICHIAMATO l'art. 172, comma 1 lettera d) del D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che stabilisce che al Bilancio di previsione è allegato il programma triennale dei lavori pubblici;

RICHIAMATO l'art. 10 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, il quale prevede che per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico, le Amministrazioni aggiudicatrici nominano un responsabile del procedimento unico per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;

ATTESO l'allegato favorevole parere circa la regolarità tecnica della proposta della presente delibera espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile del Servizio interessato

ATTESO l'allegato favorevole parere circa la regolarità contabile della proposta della presente delibera espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario, tenuto anche conto che il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

CON VOTI 9 favorevoli e 4 contrari (Gambaro Dott. Marcello, Caccia Arch. Marco, Gambaro Carlo, Occhetta Arch. Laura), palesemente espressi;

DELIBERA

1. DI PRENDERE atto delle modifiche ed aggiornamenti del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2018 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016, disposte con deliberazione di G.C. 35 in data 05.03.2016, rispetto alla precedente deliberazione di G.C. 124 del 10.10.2015;
2. DI APPROVARE definitivamente, ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2016-2018 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016, che si compone dei seguenti elaborati:

- All. A - studio sintetico delle Opere Pubbliche per il triennio 2016-2018;
- All. B - Elenco annuale 2016: studio di fattibilità per opere di adeguamento e risanamento della Scuola Elementare;
- All. C - "Scheda riassuntiva - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2017-2018", comprendente le opere indicate dall'art. 128 del D.Lgs. 163/2008 (opere di importo superiore a € 100.000,00), ma anche il dettaglio di tutte le manutenzioni di importo minore previste nei tre anni;
- All. D - Cronoprogramma triennale dei pagamenti 2016-2018;
- All. E - schede nn. 1, 2, 2B, 3, compilate secondo gli schemi allegati al D.M. 24 ottobre 2014;

documenti che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

3. DI APPROVARE il cronoprogramma di spesa per l'attuazione del piano delle OO.PP., allegato al presente provvedimento sotto la lettera D);
4. DI DARE ATTO che in attuazione dell'art. 12 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti, D.Lgs. 207/2010, è stato previsto l'accantonamento per transazioni e accordi bonari in misura pari a € 17.820,00 per l'annualità 2016, € 22.500,00 per l'annualità 2017, e € 8.150,00 per l'annualità 2018;
5. DI CONFERMARE l'Arch. Elena Riggio, Responsabile dell'Area Urbanistica Ambiente Territorio e Tecnica, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori pubblici d'ogni singolo intervento previsto dal programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2016-2018;
6. DI PUBBLICARE, ai sensi del comma 4 dell'art. 5 del Decreto citato al precedente punto 1), il programma dei lavori pubblici per il triennio 2016-2018 e l'elenco annuale per l'anno 2016 nell'apposito sito internet della Sezione Regionale dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici della Regione Piemonte.

Successivamente con separata votazione e con voti 9 favorevoli e 4 contrari (Gambaro Dott. Marcello, Caccia Arch. Marco, Gambaro Carlo, Occhetta Arch. Laura), palesemente espressi, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

COMUNE DI ROMENTINO

.....

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata proposta di deliberazione, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000, il seguente parere in merito l'efficacia e l'efficienza della stessa in relazione alle regole tecniche e la congruità economica.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi



Il Responsabile del Servizio
- Riggio Arch Elena -

[Handwritten signature]

.....

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000 si esprime in ordine alla regolarità contabile dell'allegata proposta, parere:

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi



Il Responsabile del Servizio
- Bozzola dott.ssa Elena -

[Handwritten signature]

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016-2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2016.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

VISTO l'art. 128 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, il quale prevede che per la realizzazione di opere pubbliche occorre preventivamente approvare un programma triennale unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno;

VISTO l'art. 13 (*"Programma triennale ed elenchi annuali"*) del Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTA la delibera G.C. n. 124 del 10.10.2015, con la quale veniva adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018 ed il relativo elenco annuale 2016, ai sensi dell'art. 128, comma 11, del D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO che gli atti sono stati pubblicati all'albo pretorio per 60 giorni;

CONSIDERATO che nei termini dei 60 giorni non sono state presentate osservazioni al programma ed all'elenco;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 35 in data 5.3.2016 con la quale sono stati modificati il Programma Triennale delle OO.PP. e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016, precedentemente approvati;

Visto che con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con DM 24 Ottobre 2014, in sostituzione del precedente DM 11 novembre 2011, ha definito la procedura e gli schemi-tipo che si applicano per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015 e dei suoi aggiornamenti annuali, dando così attuazione all'articolo 128 del Codice degli Appalti (D.lgs 163/2006) e agli articoli 13 e 271 del Regolamento attuativo del Codice (dPR 207 del 5 ottobre 2010);

VISTA la proposta di programma triennale predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, corredato dallo studio sintetico per l'inserimento di opere di importo inferiore a € 10.000.000, dall'elenco annuale e dagli studi di fattibilità per le singole opere che superano l'importo di € 100.000;

RICHIAMATI inoltre:

- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, con il quale è stata approvata la riforma dell'ordinamento contabile delle regioni e degli enti locali nota come "armonizzazione", ed in particolare l'articolo 3, comma 1, il quale prevede l'entrata in vigore del nuovo ordinamento a decorrere dal 1° gennaio 2015;
- il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011), il quale prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'ente, devono essere imputate a bilancio quando l'obbligazione viene a scadenza, secondo un crono programma contenente i tempi di attuazione;

ATTESO quindi che:

- il nuovo bilancio di previsione deve essere redatto secondo il principio della competenza potenziata e devono essere iscritte le spese in relazione agli esercizi di scadenza dell'obbligazione;
- il Piano triennale delle OO.PP. ed il relativo schema approvato con il DM 24/10/2014, prevedono che le opere vengano iscritte nei singoli esercizi della programmazione in cui le stesse prendono l'avvio, senza alcun riguardo per i tempi di realizzazione;
- in ossequio al principio di coerenza interna dei documenti che compongono il sistema di bilancio, si rende necessario integrare lo schema di piano triennale delle OO.PP. con un cronoprogramma che metta in evidenza gli esercizi in cui le obbligazioni verranno a scadenza, funzionale alla predisposizione del bilancio di previsione;

VISTO il cronoprogramma di spesa per l'attuazione del piano delle OO.PP.; che si allega al presente provvedimento sotto la lettera D);

Richiamato l'art. 172, comma 1 lettera d) del D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che stabilisce che al Bilancio di previsione è allegato il programma triennale dei lavori pubblici;

RICHIAMATO l'art. 10 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, il quale prevede che per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico, le Amministrazioni aggiudicatrici nominano un responsabile del procedimento unico per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;

PROPONE

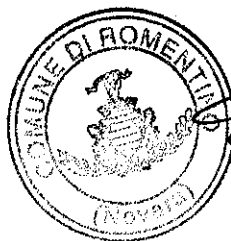
1. DI PRENDERE ATTO delle modifiche ed aggiornamenti del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2018 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016, disposte con deliberazione di GC 35 in data 5.3.2016, rispetto alla precedente deliberazione di G.C. 124 del 10.10.2015;
2. di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs 12.4.2006, n. 163, il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2016-2018 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016, che si compone dei seguenti elaborati:
 - All. A - studio sintetico delle Opere Pubbliche per il triennio 2016-2018;
 - All. B - Elenco annuale 2016: studio di fattibilità per opere di adeguamento e risanamento della Scuola Elementare;
 - All. C - "Scheda riassuntiva - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2017-2018", comprendente le opere indicate dall'art. 128 del D.Lgs 163/2008 (opere di importo superiore a € 100.000), ma anche il dettaglio di tutte le manutenzioni di importo minore previste nei tre anni;
 - All. D - Cronoprogramma triennale dei pagamenti 2016-2018;
 - All. E - schede nn. 1, 2, 2B, 3, compilate secondo gli schemi allegati al D.M. 24 ottobre 2014;

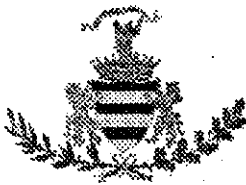
documenti che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

3. DI APPROVARE il cronoprogramma di spesa per l'attuazione del piano delle OO.PP.; allegato al presente provvedimento sotto la lettera D);
4. DI DARE ATTO che in attuazione dell'art. 12 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti, D. Lgs 207/2010, è stato previsto l'accantonamento per transazioni e accordi bonari in misura pari a € 17.820,00 per l'annualità 2016, € 22.500,00 per l'annualità 2017, e € 8.150,00 per l'annualità 2018;
5. DI CONFERMARE l'Arch. Elena Riggio, Responsabile dell'Area Urbanistica Ambiente Territorio e Tecnica, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori pubblici d'ogni singolo intervento previsto dal programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2016-2018.
6. DI PUBBLICARE, ai sensi del comma 4 dell'art. 5 del Decreto citato al precedente punto 1), il programma dei lavori pubblici per il triennio 2016-2018 e l'elenco annuale per l'anno 2016 nell'apposito sito internet della Sezione Regionale dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici della Regione Piemonte.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

- Freguglia Severino -





COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

Allegato A

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2016-2017-2018

STUDIO SINTETICO

per l'inserimento nel programma triennale di opere di importo inferiore a € 10.000.000
(art. 2, D.M. Infrastrutture e Trasporti del 24/10/2014 – art. 11 D.P.R. 207/2010)

Premessa.

L'art. 128 comma 11 del Decreto Legislativo 12.04.2006 n° 163, dispone la predisposizione, con successiva approvazione, del programma triennale dei lavori pubblici ed i suoi aggiornamenti annuali.

Il D.P.R. 05.10.2010 n° 207 all'art. 13 indica come il programma triennale debba essere aggiornato ogni anno sulla base di quello precedentemente approvato; esso deve indicare le opere per tipologia, in relazione a specifiche categorie, finalità, risultati attesi, priorità, localizzazioni, problematiche urbanistico – territoriali, risorse, costi e tempi di attuazione.

Il D.M. Infrastrutture e Trasporti del 24/10/2014, che modifica e sostituisce il D.M. 11/11/2011, il quale aveva sostituito il D.M. 22/06/2005, a sua volta sostitutivo del D.M. 22.06.2004, definisce le procedure e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici.

Unitamente alla redazione del programma, è stabilita dall'art 2 del D.M. sopra citato un'attività preliminare consistente in un lavoro propedeutico di studio ed analisi, che lo stesso articolo al comma 2 limita alla redazione di uno studio sintetico per l'inserimento nel programma di interventi di importo pari o inferiore a 10.000.000 di euro.

Per quanto riguarda invece l'inserimento nell'elenco annuale dei lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, l'art. 128 comma 6 d.lgs. 163/2006 richiede che venga redatto per ciascuno di essi uno studio di fattibilità, esentando da tale studio le opere di manutenzione, per le quali indica come sufficiente la stima sommaria dei costi.

L'elaborazione del programma triennale, nel rispetto della citata normativa, ha considerato gli interventi previsti nel loro complesso, al fine di giungere alla elaborazione di una prima classificazione degli stessi, che ha evidenziato quanto segue:

1. In osservanza all'art. 128, c. 1 del D.lgs 163/2006, saranno inseriti nel programma solo i lavori di importo superiore a 100.000,00 Euro con compilazione delle schede allegate al D.M. Infrastrutture e Trasporti 24/10/2014 che saranno inviate all'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Piemonte;
2. poiché i singoli interventi previsti sono tutti inferiori all'importo di 1.000.000 di euro, sarà redatto come previsto dalla normativa, un semplice studio sintetico, riportato di seguito alla presente premessa;
3. i lavori di manutenzione straordinaria con importi inferiori a 100.000 euro, elencabili in maniera aggregata, sono stati riportati comunque singolarmente nell'elaborato "Scheda riassuntiva – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2017-2018".

Studio sintetico.

Ai fini della programmazione delle opere pubbliche da realizzare nel triennio 2016-2018, si è tenuto conto ed analizzata l'attuale situazione del territorio comunale, dall'assetto demografico a quello ambientale-urbanistico; si è tenuto conto di possibili esigenze per la collettività, dello stato patrimoniale edilizio esistente, degli sviluppi previsti a livello produttivo e di standards; sono stati presi in considerazione ogni aspetto e valutazione contenuti nel P.R.G.C., negli strumenti di programmazione regionale e provinciale, il bilancio comunale dell'esercizio in corso e quanto altro necessario alla formazione di un quadro il più attendibile possibile della situazione esistente e di quella prevista a breve e lungo termine.

Si è tenuto conto delle caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie, urbanistico-ambientali, fattibilità, con analisi specifiche e valutazioni per ogni intervento, stimandone le priorità sia in ordine alle singole categorie che all'interno di ogni categoria.

I lavori rappresenteranno le seguenti tipologie di interventi:

1. opere previste su edifici pubblici, miranti al mantenimento funzionale degli stessi, al rinnovo o integrazione degli impianti, all'adeguamento a normative di legge, ovvero finalizzate ad una più razionale utilizzazione degli immobili;
2. opere di nuova edificazione, miranti alla costruzione di strutture pubbliche valutate fondamentali per garantire una migliore qualità di alcuni specifici servizi alla popolazione;
3. interventi di manutenzione straordinaria, sistemazione e mantenimento di strade e aree pubbliche, al fine di mantenere l'utilizzo delle stesse nel modo più idoneo e sicuro, ovvero adeguarle a normative di legge.

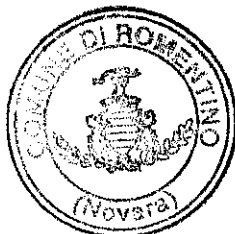
I lavori di manutenzione straordinaria per l'anno 2016, con esclusione del 2° lotto della Scuola Elementare, sono tutti di importo inferiore a 100.000 euro, con una stima sommaria dei costi pari ad € 347.312,91, desumibile dal prospetto riassuntivo.

Tutte le opere sono giustificate da precise scelte di incremento e miglioramento dei servizi per l'intera comunità, pur riconoscendo prioritariamente l'importanza del recupero e manutenzione del patrimonio esistente.

Per quanto riguarda la copertura finanziaria, le opere pubbliche saranno finanziate nel seguente modo:

- parte con stanziamenti disponibili dal bilancio stesso (contributi di costruzione, comprese escussioni per contributi non pagati o urbanizzazioni non realizzate, royalties dei pozzi estrattivi, avanzo di amministrazione);
- ove possibile con contributi di enti sovra-ordinati (Regione, Provincia, Stato);
- con capitale privato per quanto riguarda la costruzione dei loculi cimiteriali ed il recupero della ex cava Marcoli;
- con i proventi della cessione di immobili comunali non funzionali all'attività dell'Ente: il piano per l'alienazione di alcuni immobili viene annualmente e costantemente aggiornato.

Romentino, Marzo 2016



Il Responsabile di Area
arch. Elena Riggio



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C.F. 00225920032

Allegato B

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2016-2017-2018 ELENCO ANNUALE 2016

STUDIO DI FATTIBILITA'

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE "EDMONDO DE AMICIS" - SECONDO LOTTO

Il Comune di Romentino ha aderito al progetto "Scuole Nuove" della Presidenza del Consiglio dei Ministri, che con Decreto del 13/06/2014 ha individuato gli Enti beneficiari dell'esclusione delle spese da sostenere per gli interventi di edilizia scolastica dalla verifica del rispetto del patto di stabilità, tra cui il Comune di Romentino.

Rispetto all'importo stimato per le opere di sistemazione e adeguamento più urgenti della Scuola, pari in totale a 535.000 €, il Decreto citato ha stabilito lo sblocco di 40.000,00 € per l'anno 2014 e 301.909,16 € per l'anno 2015, con riserva di svincolare con successivo decreto la cifra restante.

L'importo sbloccato per l'anno 2014 (40.000,00 €) è stato impegnato per affidare a professionista esterno all'Amministrazione la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, compresa la redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione, relativa al restante importo richiesto (495.000,00 €), prevedendo due lotti di lavori, il primo riferito alla cifra svincolata per l'anno 2015 (301.909,16 €) e il secondo riferito all'importo restante (193.090,84 €), anche se al momento non ancora svincolato dal patto di stabilità.

Con deliberazione di GC n. 170 del 20.12.2014 il progetto definitivo/esecutivo inerente gli interventi di sistemazione e adeguamento da eseguirsi presso la Scuola Elementare 'Edmondo De Amicis' di Romentino, Via Dei Conti Caccia 13, è stato approvato secondo la suddivisione dei lavori in due lotti.

Nel corso dell'anno 2015 è stato realizzato il primo lotto d'intervento che è consistito nell'esecuzione delle seguenti opere:

- demolizione velette esterne e sostituzione delle stesse con nuova faldaleria;
- creazione coibentazione esterna, fornitura e posa nuovi davanzali in serizzo;
- demolizione pavimento ammalorato e sottofondo di 5 aule al p. rialz., 4 aule e corridoio al p. 1° (parte vecchia della scuola);
- creazione nuovo sottofondo e pavimentazione simile a quella esistente nella porzione più recente della scuola;
- sostituzione di 2 porte interne non a norma;
- scavo lato giardino, creazione di nuova uscita al piano da aula destinata a doposcuola nel seminterrato, formazione di impianto raccolta e scarico acque meteoriche, posa di parapetto;
- formazione impianto rilevazione fumi al p. seminterrato, creazione di compartimentazione, fornitura e posa luci di emergenza;
- manutenzione impianto pompaggio della vasca antincendio;

oltre a lavori offerti dalla ditta come miglioria, alcuni dei quali compresi nel 2° lotto.

E' intenzione dell'Amministrazione procedere alla realizzazione del 2° lotto di lavori (€ 193.090,84 tutti gli oneri compresi), che, come da progetto definitivo esecutivo approvato, prevede i seguenti interventi :

- manutenzione serramenti esterni per migliorarne la tenuta all'aria e all'acqua;
- completamento opere esterne nuova uscita su giardino con muretto in blocchi prefabbricati e formazione di scala di accesso al giardino e parapetti di protezione; *(opere realizzate come offerta di miglioria)*
- creazione nuovo ingresso locale caldaia, con dismissione dell'accesso preesistente e mantenimento del grigliato di protezione;
- sostituzione di serramenti interni ammalorati e non a norma;
- completamento sostituzione pavimentazione zona vecchia *(opere realizzate come offerta di miglioria)*;
- completamento opere migliorative dell'involucro con cappotto interno intradosso solaio 3° ordine zona bagni *(opere realizzate come offerta di miglioria)*;
- revisione impianto idrico-sanitario e di riscaldamento;
- revisione impianto elettrico;
- creazione contropareti lato nord ed est del piano seminterrato per ridurre l'umidità da risalita;

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO 2° LOTTO	
Importo dei lavori	€ 152.000,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
A) Importo complessivo (compreso oneri per la sicurezza)	€ 155.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) lavori in economia compresa IVA	€ 5.000,00
B2) Imprevisti compresa IVA	€ 3.681,43
B3) Accantonamento art. 92 c. 7bis D.lgs 163/2006 (0,2*2%)	€ 620,00
B4) Spese tecniche per D.L., contabilità, C.R.E., coord. sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.474,00
B5) IVA 10% sui lavori	€ 15.500,00
B6) IVA 22% su spese tecniche e 4% CNPAIA	€ 2.815,41
B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 38.090,84
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA (A + B)	€ 193.090,84

La legge finanziaria per il 2016 ha stabilito, all'art. 1, c. 713, la possibilità di utilizzare l'avanzo di amministrazione per interventi di edilizia scolastica. Tali risorse, per un totale di € 480.000.000 per tutta Italia, sono escluse dai vincoli di bilancio (ex patto di stabilità).

In data 02/02/2016 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha emesso un avviso per informare gli Enti Pubblici riguardo alla possibilità di partecipare al bando per ottenere la concessione di spazi finanziari per spese per interventi di edilizia scolastica.

Il Comune di Romentino ha aderito, chiedendo di poter disporre di parte del proprio avanzo di amministrazione per realizzare il 2° lotto di lavori della Scuola Elementare.

Considerato che alcuni lavori compresi nel 2° lotto sono stati anticipati nel 1° lotto, sarà necessario rivedere parzialmente il progetto e prevedere opere sostitutive.

I lavori sono finanziati con fondi propri del Comune: nello specifico si tratta di fondi provenienti da avanzo di amministrazione che si auspica vengano sbloccati.

Romentino, Marzo 2016



Il Responsabile di Area
arch. Elena Biggio

SCHEDA RIASSUNTIVA - PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2016-2017-2018

Cap.	Cod. di Piano	Macroaggi.	Descrizione	Fonte	2016	2017	2018
*3002	2.02.01.09.002	0105202	Mantenzione straordinaria edifici comunali	fondo idrocarburi			
			Acquisto immobile ERIF	alienazione immobili			
				contributi di costruzione			
				indennità esproprio			
				escussione polizze	€ 14.305,56		
3008	2.02.01.05.999	0801202	Acquisto attrezzature per gestione del verde pubblico	escussione polizze	€ 1.000,00		
*3106			Quota nuovo cantiere Galliate	escussione polizze	€ 16.774,35		
3060			Acquisto arredi ed attrezzature per centro culturale	royalties		€ 20.000,00	
3392	2.02.02.01.999	0902202	Sistemazione area per sgambamento cani	escussione polizze	€ 1.000,00		
3314	2.02.02.02.003	0905202	Sistemazione Parco del Ticino	contributi di costruzione			
*3160	2.02.01.03.999	0402202	Acquisto arredi per scuole (vedi richieste Direzione Didattica Treccate)	royalties			€ 3.000,00
3384	2.02.01.03.999	1201202	Acquisto arredi per asilo nido	alienazione immobili			
3304	2.02.01.09.015	1209202	Costruzione tombe cimiteriali e loculi previa vendita n. 60 loculi	proventi vendita loculi			€ 170.000,00
*3303/1			Mantenzione straordinaria cimitero	proventi vendita loculi	€ 21.000,00		€ 30.000,00
*3391	2.02.01.99.999	0902202	Interventi di arredo urbano: cestini, giostrine parchi, panneloni, fioriere, grigliaie stradali, Lapide Diaz	proventi alien. automezzi	€ 2.000,00		
				mutui Acqua NO-VCO	€ 19,07		
				royalties			€ 2.000,00
	2.05.99.99.999	1207205	Concorso spese a finanziamento conto capitale	mutui Acqua NO-VCO	€ 2.000,00		
*3471	2.02.03.05.000	1005202	Acquisizione strade (spese notariali)	alienazione immobili			
*3474	2.02.01.09.012	1005202	Mantenzione pubblica illuminazione - acquisto lampade a led Parco Alberobello + luce cascina Bettola/Guzzafame	escussione polizze	€ 4.000,00		
*3311	2.02.03.99.001	0901202	Pulizia territorio da discariche ed inerti	contributi di costruzione			
				alienazione immobili			

SCHEDA RIASSUNTIVA - PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2016-2017-2018									
Cap.	Cod. di Piano	Macroaggr.	Descrizione	fonte	2016	2017	2018		
			Manutenzione interventi straordinari su strada Via Baracca (parziale)	escussione polizze	€ 20.200,00	€ 20.000,00			
			Manutenzione interventi straordinari Via Galliate - standard + asfaltatura	escussione polizze	€ 40.000,00				
				escussione polizze	€ 40.000,00				
			Manutenzione interventi straordinari su parcheggio Casa profeta	contributi di costruzione					
			Manutenzione interventi straordinari Progetto pilot stradale	contributi di costruzione					
			Manutenzione interventi straordinari Via Marconi	contributi di costruzione					
			Manutenzione interventi straordinari Via Vincole e Via R. Sanzio	contributi di costruzione	€ 10.000,00				€ 20.000,00
			Manutenzione Via Gioio standard	contributi di costruzione					
			Manutenzione Via Morvico	escussione polizze	€ 2.000,00				
				contributi di costruzione					
			Accesso Via Canour su via Ferraroli	contributi di costruzione					
			Via Galliate - accesso scuola materna	contributi di costruzione					
			Manutenzione Largo Parma dossi	royalties	€ 2.000,00				
			Segnaletica verticale e orizzontale	alienazione immobili					
				contributi di costruzione					
*3479/1	2.02.01.09.012	1005202	Manutenzione straordinaria scuole elementari - Escluso Patto di Stabilità	avanzo di amministr.	€ 193.090,84				
				sanzioni su contr. costr.	€ 3.000,00				
				escussione polizze	€ 1.820,00				
			Accantonamento di cui all'art. 12, c. 1, DPR 207/2010 - 3% sulle opere	escuss. polizza cava		€ 22.500,00			
				contributi di costruzione					
				royalties	€ 2.000,00				
*3002/2	2.02.03.02.001	0109202	Sistemazione sito WEB	escussione polizza cava		€ 652.500,00			
3496	2.02.02.02.004	0902202	Ripristino cava (riambigliamento cava Marcoli corne da progetto di recupero garantito con polizza fiduciosaria)						
TOTALE SPESE P.T.OO.PP. 2016-2017-2018					€ 540.403,75	€ 786.584,00	€ 300.648,00		
TOTALE SPESE escluse opere di importo pari o superiore a € 100,000					€ 347.312,91	€ 134.084,00	€ 130.648,00		

N.B.: sono evidenziati con contorno spesso e colorato di rosso gli importi maggiori di 100.000 €, riportati nelle schede ministeriali di cui al D.M. 24/10/2014 (All. E)

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2016-2017-2018
 Fonti di finanziamento e specifica (prima colonna) di cui alla scheda 1 del D.M. 24/10/2014

Classifica entrate scheda 1 D.M. 24/10/2014	Risorse che finanziano spese di conto capitale nel triennio	2016	2017	2018
	ONERI URBANIZZAZIONE			
	ESCUSIONI POLIZZE FIDEJUSSORIE EDILIZIE	€ 170.000,00	€ 0,00	€ 20.000,00
	SANZIONI ONERI URBANIZZAZIONI	€ 1.000,00		
	Entrate vincolate per legge	€ 171.000,00		
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE (sbloccato dal patto di stabilità)			
	Apporto di capitali privati	€ 21.000,00		€ 200.000,00
	Altri			
	PROVENTI ALIENAZIONE IMMOBILI			
	Altri			
	PROVENTI ALIENAZIONE AUTOMEZZI			
	Altri			
	ALTRO (rimborso mutui Acqua Novara VCO)			
	stanziamenti di bilancio			€ 300.000,00
	ROYALTY pozzi			
	stanziamenti di bilancio			
	PROVENTI DA CAVE			
	Altri			
	INDENNITA' DI ESPROPRIO E OCCUPAZIONE			
	Apporto di capitali privati		€ 675.000,00	
	ESCUSIONE POLIZZA FIDEJUSSORIA CAVA			
	Altri			
	FONDO IDROCARBURI			
	TOTALE	€ 540.403,75	€ 786.584,00	€ 300.648,00
	Accorpamento delle fonti secondo la Scheda 1 D.M. 24/10/2014	2016	2017	2018
	Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 193.090,84	€ -	€ -
	Entrate acquisite mediante contrazioni di mutuo	€ -	€ -	€ -
	Apporto di capitali privati	€ 21.000,00	€ 675.000,00	€ 200.000,00
	Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 d.lgs. 163/2006	€ -	€ -	€ -
	Stanziamenti di bilancio (oneri e royalties)	€ 236.000,00	€ 85.000,00	€ 75.000,00
	Altri (Contributi Erti, alienazioni immobili e beni)	€ 86.312,91	€ 28.584,00	€ 25.648,00
	totale	€ 540.403,75	€ 786.584,00	€ 300.648,00

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 - ANNO 2016: CRONOPROGRAMMA DEI PAGAMENTI												
Cap.	Descrizione	fonte	2016	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
*3002	Manutenzione straordinaria edifici comunali	Fondo Idrocarburi	€ 20.000,00									€ 20.000,00
		contributi di costruzione	€ 15.000,00									
		indennità esproprio	€ 20.871,84									€ 50.477,48
		esecuzione polizze	€ 14.805,66									
3008	Acquisto attrezzature per gestione del verde pubblico	esecuzione polizze	€ 1.000,00	€ 1.000,00								
*3108	Quota nuovo canile Galliate	esecuzione polizze	€ 15.774,35									€ 15.774,35
3392	Sistemazione aree per sgombramento cani	esecuzione polizze	€ 1.000,00				€ 1.000,00					
3394	Acquisto arredi per asilo nido	alienazione immobili	€ 2.820,00						€ 2.820,00			
*3303/1	Manutenzione straordinaria clinica	proventi vendita locali	€ 21.000,00	€ 6.970,00								
*3391	Interventi di arredo urbano: caselli, giostre, parchi, panchine, fioriere, griglie stradali, lapide Diaz	proventi alien. automazzi	€ 10.312,00							€ 10.312,00		€ 14.830,00
		mutui Acqua NO-VCO	€ 449,07					€ 449,07				
	Concorso spese a finanziamento conto capitale	mutui Acqua NO-VCO	€ 12.889,00									€ 5.152,00
*3471	Acquisizione strade (spese notari)	alienazione immobili	€ 5.000,00				€ 7.728,00					
*3474	Manutenzione pubblica illuminazione - acquisto lampade a led Parco Alberobello + luce caserma Bistola/Guzzaluma	esecuzione polizze	€ 4.000,00					€ 4.000,00				
*3311	Pulizia territorio da discariche ed inerti	contributi di costruzione	€ 1.000,00								€ 1.000,00	
	Manutenzione interventi straordinari su strada Via Batecca (Baziale)	esecuzione polizze	€ 29.200,00								€ 29.200,00	
	Manutenzione interventi straordinari Via Gallate - standard + asfaltatura	esecuzione polizze	€ 45.000,00								€ 45.000,00	
	Manutenzione interventi straordinari Via Marconi	esecuzione polizze	€ 40.000,00								€ 40.000,00	
*3473/1	Manutenzione interventi straordinari Via Marconi e Via R. Sanzio	esecuzione polizze	€ 10.000,00								€ 10.000,00	
	Manutenzione Via Gioiello standard	contributi di costruzione	€ 21.000,00								€ 21.000,00	
	Manutenzione Via Morvico	contributi di costruzione	€ 10.000,00			€ 10.000,00						
	Accesso Via Canour su via Fornaioli	esecuzione polizze	€ 4.400,00								€ 4.400,00	
	Via Gallate - accesso scuola materna	contributi di costruzione	€ 1.000,00				€ 1.000,00					
	Manutenzione Largo Parma dossi	royalties	€ 2.000,00								€ 2.000,00	
*3479/1	Segnalatica verticale e orizzontale	royalties	€ 4.000,00								€ 4.000,00	
	Manutenzioni Scuola Elementare	alienazione immobili	€ 18.180,00									
4000	Accantonamento di cui all'art. 12, c. 1, DPR 207/2010 - 3% sulle opere	avanzo di amministrazione	€ 183.080,84					€ 96.546,42			€ 18.180,00	€ 96.546,42
*3002/2	Sistemazione sito WEB	esecuzioni sui contr. cost.	€ 4.820,00									€ 17.820,00
		esecuzioni polizze	€ 1.000,00				€ 1.000,00					
		royalties	€ 1.000,00									
	TOTALE SPESE LAVORI PUBBLICI ANNO 2016		€ 540.403,75									
	PAGAMENTI LAVORI PUBBLICI NEL CORSO DEL 2016		€ 7.370,00									
						€ 10.000,00	€ 10.728,00	€ 100.994,49	€ 25.000,00	€ 26.312,00	€ 236.145,42	€ 123.853,84

PROGRAMMA TRIENNAL E OPERE PUBBLICHE 2016-2018 - ANNO 2017: CRONOPROGRAMMA DEI PAGAMENTI												
Cap.	Descrizione	fonte	2017	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
3050	Acquisto arredi ed attrezzature per centro culturale	royalties	€ 5.000,00							€ 5.000,00		
3314	Sistemazione Parco del Terno	contributi di costruzione	€ 8.000,00			€ 6.000,00						
	Concorso spese a finanziamento conto capitale	alienazione immobili	€ 12.880,00				€ 7.728,00					€ 5.152,00
*3311	Pulizia territorio da discariche ed Inerti	contributi di costruzione	€ 4.000,00						€ 4.000,00			
	Manutenzione interventi straordinari su strada Via Baracca (ortale)	escussione polizze	€ 30.000,00							€ 30.000,00		
*3473/1	Manutenzione interventi straordinari su parcheggio Casa proprietà	contributi di costruzione	€ 15.000,00			€ 15.000,00						
	Manutenzione interventi straordinari Progetto pista stradale	contributi di costruzione	€ 15.000,00			€ 15.000,00						
	Manutenzione Via Morvico	contributi di costruzione	€ 10.000,00									€ 23.704,00
4000	Accantonamento art. 12, c. 1 DPR 207/2010	alienazione immobili	€ 13.704,00									€ 23.704,00
3485	Ripristino casa (rimbombamento casa Marzoli come da progetto di recupero garantito con polizza fiduciaria)	escusse polizza cava	€ 22.500,00									€ 22.500,00
	escussione polizza cava		€ 852.500,00					€ 328.250,00			€ 328.250,00	
TOTALE SPESE LAVORI PUBBLICI ANNO 2017			€ 786.594,00			€ 36.000,00	€ 7.728,00	€ 328.250,00	€ 4.000,00	€ 35.000,00	€ 328.250,00	€ 51.356,00
PAGAMENTI LAVORI PUBBLICI NEL CORSO DEL 2017				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

PROGRAMMA TRIENNAL E OPERE PUBBLICHE 2016-2018 - ANNO 2018: CRONOPROGRAMMA DEI PAGAMENTI												
Cap.	Descrizione	fonte	2018	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
*3002	Manutenzione straordinaria edifici comunali	alienazione immobili	€ 9.918,00								€ 9.918,00	
*3150	Acquisto arredi per scuole (vedi richieste Direz Didattica Trieste)	royalties	€ 3.000,00					€ 3.000,00				
3304	Costruzione tombe civiltari e loculi previa vendita n. 80 loculi	proventi vendita loculi	€ 170.000,00				€ 85.000,00				€ 85.000,00	
*3303/1	Manutenzione straordinaria cimitero	proventi vendita loculi	€ 30.000,00									€ 30.000,00
*3391	Interventi di arredo urbano: cestini, glosfirie parchi, paratonni, fioriere, griglia stradali, stadi Ditz	royalties	€ 2.000,00						€ 2.000,00			
	Concorso spese a finanziamento conto capitale	alienazione immobili	€ 12.880,00									€ 5.152,00
*3311	Pulizia territorio da discariche ed Inerti	alienazione immobili	€ 2.850,00				€ 7.728,00					
*3473/1	Manutenzione interventi straordinari Progetto pista stradale	contributi di costruzione	€ 1.850,00		€ 1.850,00							
	Manutenzione interventi straordinari Via Marchi	contributi di costruzione	€ 20.000,00							€ 40.000,00		
*3479/1	Segnaletica verticale e orizzontale	escussione polizze	€ 20.000,00									
4000	Accantonamento di cui all'art. 12, c. 1, DPR 207/2010 - 3% sulla cava	contributi di costruzione	€ 20.000,00							€ 20.000,00		
	contributi di costruzione		€ 8.150,00									€ 8.150,00
TOTALE SPESE LAVORI PUBBLICI ANNO 2018			€ 300.648,00									
PAGAMENTI LAVORI PUBBLICI NEL CORSO DEL 2018				€ -	€ 1.850,00	€ -	€ 92.728,00	€ 3.000,00	€ 24.850,00	€ 40.000,00	€ 94.918,00	€ 43.302,00

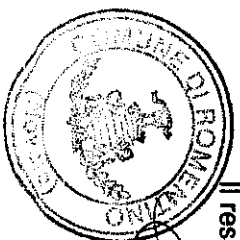
**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE (*)	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	193.090,84	-	-	193.090,84
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	-	-	-	-
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	21.000,00	675.000,00	200.000,00	896.000,00
Trasferimento immobili ex art. 53 commi 6 e 7 D.Lgs 163/2006	-	-	-	-
Stanziamanti di bilancio (oneri, cave, proventi straordinari)	238.000,00	85.000,00	75.000,00	398.000,00
Altro (contributi regionali - alienazione immobili)	88.312,91	26.584,00	25.648,00	140.544,91
Totall	540.403,75	786.584,00	300.648,00	1.627.635,75

Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1, del D.P.R. 207/2010 riferito al primo anno (già compreso nel totale sopra)	Importo (in euro)
	17.820,00

Romentino, Marzo 2016



Il responsabile del programma
arch. Elena Figlio

(Handwritten signature)

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO**

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

(solo opere di importo uguale o superiore a € 100.000)

N. progr. (1)	Cod. Int. Ammine (2)	CODICE ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
1		1	3	131	ITC15	1	07-A05-08	Fittacimento parziale pavimenti, impianti e serramenti Scuola Elementare - 2°	1	193.090,84	-	-	193.090,84	N	-	-
2		1	3	131	ITC15	7	03-A02-05	Ripristino ambientale ex Cava Marcoli	1	-	652.500,00	-	652.500,00	N	652.500,00	99
3		1	3	131	ITC15	6	01-A08-90	Costruzione loculi cimiteriali - 2° lotto	3	-	170.000,00	170.000,00	170.000,00	N	170.000,00	99
TOTALE										193.090,84	652.500,00	170.000,00	1.015.590,84		822.500,00	

Romentino, Marzo 2016

- (1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.
- (4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
- (5) Vedi art. 128 comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3= minima priorità).
- (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 63, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
- (7) Vedi Tabella 3.



Il Responsabile del Programma
Arch. Stefania Fildardo

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 53 commi 6-7, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (*)

Elenco degli Immobili da trasferire art. 53, commi 6-7 del D.Lgs 163/2006				Arco temporale di validità del programma		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Valore Stimato		
				1° anno	2° anno	3° anno
				-	-	-
				-	-	-
TOTALE				0,00	0,00	0,00

Romentino, Ottobre 2015



Il responsabile del programma
 arch. Elean Figgio

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento
 (*)D.Lgs. 163/2006, c. 6: In sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il bando di gara può prevedere il trasferimento all'affidatario della proprietà di beni immobili appartenenti all'amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma di cui all'articolo 128 per i lavori, o nell'avviso di informazione per i servizi e le forniture, e che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. Possono formare oggetto di trasferimento ai sensi del presente comma anche i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, purché non sia stato già pubblicato il bando o avviso per l'alienazione, ovvero se la procedura di dismissione ha avuto esito negativo.
 7. Nell'ipotesi di cui al comma 6, il bando di gara può prevedere che l'immissione in possesso dell'immobile avvenga in un momento anteriore a quello del trasferimento della proprietà, trasferimento che può essere disposto solo dopo l'approvazione del certificato di collaudo.

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO**

ELENCO ANNUALE 2015

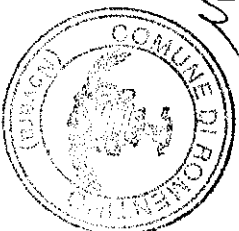
(solo opere di importo uguale o superiore a € 100.000)

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITÀ (3)	Verifica		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Stima tempi di esecuzione				
					Cognome	Nome				Conformità Urb (SN)	Verifica vincoli ambientali Amb (SN)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI			
1		FB4H14001340004	Attaccamento parziale pavimenti, impianto elettrico, impianto idraulico, serramenti Scuola Elementare - 2° lotto		Riggio	Elena	193.090,84	193.090,84	ADN	S	S	1	PE	2	2016	4	2016	
TOTALE							193.090,84											

Romentino, Marzo 2016

Il responsabile del programma

arch. Elena Riggio

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
 (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + anno + n. progressivo) verrà composta e confermata al momento della pubblicazione del sistema informativo di gestione
 (3) Indicare le finalità, utilizzando la Tabella 5
 (4) Vedi art. 128, c. 3, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità)
 (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4

Letto, confermato e sottoscritto
in originale firmati

IL PRESIDENTE

F.to BIONDO Ing. Alessio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to TOGNA Dott.ssa Attilia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art.124 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubb. n. 304

Certifico io Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 21 APR 2016 all'Albo Pretorio ove vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Romentino, li 21 APR 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TOGNA Dott.ssa Attilia

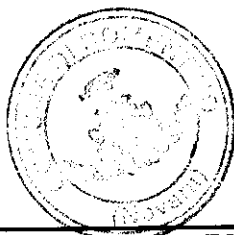
Pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 21 APR 2016 per 15 giorni.

Romentino li 21 APR 2016



IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.



IL SEGRETARIO COMUNALE
(TOGNA Dott.ssa Attilia)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
TOGNA Dott.ssa Attilia