



COMUNE DI ROMENTINO

Provincia di Novara

COPIA

Reg. Pubbl. n° 521

Data 17 SET 2013

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 18/07/2013

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2013-2014 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI.-

L'anno duemilatredici addì diciotto del mese di luglio alle ore 21,00 presso l'aula consiliare del Centro Culturale "Arch. Pio Occhetta", previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunito in seduta PUBBLICA - ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Pr.	As.
PAGLINO Ing. Gianbattista	SINDACO	X	
CASSATA Claudio	Consigliere	X	
CORRADO Geom. Giorgio	Consigliere	X	
AMOROSO Salvatore	Consigliere	X	
GARAVAGLIA Fausto	Consigliere	X	
GAMBARO Dott. Marcello	Consigliere	X	
PRIORI Prof.ssa Rosa	Consigliere	X	
FORNAROLI Avv. Giorgio	Consigliere	X	
BALDI Rag. Antonio	Consigliere	X	
PORZIO Ing. Domenico	Consigliere	X	
COLOMBO Katia	Consigliere	X	
MARCHETTI Riccardo	Consigliere		X
BENZO Dott. Paolo	Consigliere	X	
ELIA Giuseppe Antonio	Consigliere		X
BIONDO Ing. Alessio	Consigliere	X	
CASTANO Ing. Daniele	Consigliere	X	
TOSCANI Dott. Ettore	Consigliere		X
T O T A L E		14	3

Sono presenti, senza diritto al voto, gli Assessori esterni:

COGNOME E NOME	CARICA	Pr.	As.
MANCIN Amelio	Assessore esterno	X	
Totale		1	

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Sig. TOGNA Dott.ssa Attilia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor PAGLINO Ing. Gianbattista nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattativa dell'oggetto sopra indicato.

Delibera n. 29

del 18 luglio 2013

Consiglio Comunale

Oggetto: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2013-2015 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI.-

Introduce l'argomento l'Assessore ai Lavori Pubblici Mancin Amelio.

Il Consigliere Biondo Ing. Alessio chiede:

- *cosa si pensa di poter realizzare entro la fine del 2013;*
- *chiarimenti sulla fidejussione relativa al ripristino ambientale della Cava Marcoli.*

L'Assessore Baldi Rag. Antonio informa che è stata chiesta la riscossione della fidejussione, ma occorre aspettare i tempi tecnici che scadranno nel 2014.

Il Consigliere Biondo Ing. Alessio chiede se la cifra sarà sufficiente per far fronte alla bonifica del sito.

L'Assessore Baldi Rag. Antonio risponde che l'escussione è legata al riempimento. Se servissero più risorse, il Comune non ha fondi propri per sopportarne l'onere.

Il Sindaco chiarisce che tecnicamente occorre vedere come è composto il terreno, non tanto quello superficiale, ma quello che è in falda; i primi soldi serviranno a capire ciò per poi fare un intervento mirato. La cava va sicuramente rigenerata; il Comune può trovare sponsors. Vero è che il Comune vuole che il territorio sia ambientalmente sistemato.

L'Assessore Garavaglia Fausto spiega che l'escussione della fidejussione è in atto ma la somma che si riscuoterà potrebbe essere inferiore; dipende da ciò che è stato già eseguito; il perito dell'assicurazione sta valutando.

Il Capogruppo di Maggioranza Benzo Dott. Paolo invita a rispondere alla prima domanda ovvero cosa si pensa di poter realizzare entro la fine del 2013.

L'Assessore Mancin Amelio comunica che le priorità si concentreranno sui vialetti del cimitero, e sulla realizzazione dei loculi cimiteriali; occorrerà anche seguire le opere di messa in sicurezza e il "cappotto" delle Scuole Medie; entro la fine di Agosto dovrebbero anche avviarsi gli interventi di rifacimento e completamento della rete fognaria a cura e spese dell'Acqua Novara VCO.

Il Capogruppo di Maggioranza Gambaro Dott. Marcello ricorda che questo programma di LLPP contiene almeno € 210.000,00 di contributi da Enti sovraordinati per realizzare interventi sulle Scuole Medie, che non rientrano nei limiti del Patto di stabilità. Occorre poi evidenziare anche i primi 300.000,00 euro che Acqua Novara VCO investirà in interventi fognari sul territorio romentino.

Si concretizzerà inoltre nell'anno la realizzazione dei vialetti del cimitero.

Per quanto riguarda la Cava Marcoli, occorre ammettere che manca l'interlocutore a causa del fallimento intervenuto e le opere di ripristino non sono state fatte. La situazione non è facile e non è facilmente programmabile. Si capiranno in seguito i danni che sono stati fatti, ma sicuramente Romentino non potrà fare tutto da solo. C'è la certezza di voler approfondire la problematica, ma non c'è la presunzione di risolverla.

Terminati gli interventi;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 128 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, il quale prevede che per la realizzazione di opere pubbliche occorre preventivamente approvare un programma triennale unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno;

VISTO l'art. 13 (*"Programma triennale ed elenchi annuali"*) del Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTA la delibera G.C. n. 07 del 16.01.2013 con la quale veniva adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2013-2015 ed il relativo elenco annuale 2013, ai sensi dell'art. 128, comma 11, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO che gli atti sono stati pubblicati all'albo pretorio per 60 giorni;

CONSIDERATO che nei termini dei 60 giorni non sono state presentate osservazioni al programma ed all'elenco;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 73 in data 06.06.2013 con la quale è stato modificato, il Programma Triennale delle OO.PP. e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013, precedentemente approvati;

VISTO che con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con DM 11 novembre 2011, pubblicato in Gazz. Uff. 06 marzo 2012, n. 55, in sostituzione del precedente DM 09 giugno 2005, ha definito la procedura e gli schemi-tipo che si applicano per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015 e dei suoi aggiornamenti annuali, dando così attuazione all'articolo 128 del Codice degli Appalti (Dlgs 163/2006) e agli articoli 13 e 271 del Regolamento attuativo del Codice (DPR 207 del 05 ottobre 2010);

VISTA la proposta di programma triennale, corredato dallo studio sintetico di fattibilità, e dell'elenco annuale predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, corredato dagli studi di fattibilità per le singole opere che superano l'importo di € 100.000,00;

RICHIAMATO l'art. 172, comma 1 lettera d) del D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che stabilisce che al Bilancio di previsione è allegato il programma triennale dei lavori pubblici;

RICHIAMATO l'art. 10 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, il quale prevede che per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico, le Amministrazioni aggiudicatrici nominano un responsabile del procedimento unico per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;

ATTESO l'allegato favorevole parere circa la regolarità tecnica della proposta della presente delibera espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio interessato

ATTESO l'allegato favorevole parere circa la regolarità contabile della proposta della presente delibera espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario, tenuto anche conto che il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

CON VOTI n. 10 favorevoli, n. 3 contrari (Benzo Dott. Paolo, Biondo Ing. Alessio e Castano Ing. Daniele), palesemente espressi e con n. 1 astenuto (Fornaroli Avv. Giorgio);

DELIBERA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle modifiche ed aggiornamenti del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013-2015 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013 disposta con deliberazione di GC n. 73 in data 06.06.2013 rispetto alla deliberazione precedente approvata di GC n. 07 del 16.01.2013;
2. **DI APPROVARE** definitivamente, ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2013-2015 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013, che si compone delle schede nn. 1, 2, 2B, 3, previste dal citato DM 11 novembre 2011, documenti che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
3. **DI DARE** atto che in attuazione dell'art. 12 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti, D.Lgs. 207/2010, è stato previsto l'accantonamento per transazioni e accordi bonari in misura non inferiore al 3% delle spese previste per l'attuazione degli interventi compresi nel programma, determinato in € 35.000,00 per l'annualità 2013, in € 33.000,00 per l'annualità 2014, e in € 10.000,00 per l'annualità 2015;
4. **DI CONFERMARE** l'Arch. Elena Riggio, Responsabile dell'Area Urbanistica Ambiente Territorio e Tecnica, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori pubblici d'ogni singolo intervento previsto dal programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2013-2015.

Successivamente con separata votazione resa in forma palese e con voti n. 10 favorevoli, n. 3 contrari (Benzo Dott. Paolo, Biondo Ing. Alessio e Castano Ing. Daniele e con n. 1 astenuto (Fornaroli Avv. Giorgio), la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000

COMUNE DI ROMENTINO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata proposta di deliberazione, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000, il seguente parere in merito l'efficacia e l'efficienza della stessa in relazione alle regole tecniche e la congruità economica.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi



Il Responsabile del Servizio
- Riccio Arch. Elena -

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000 si esprime in ordine alla regolarità contabile dell'allegata proposta, parere:

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi



Il Responsabile del Servizio
Bozzola Dott.ssa Elena -

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2013-2015 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI

L'ASSESSORE AL LAVORI PUBBLICI

VISTO l'art. 128 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, il quale prevede che per la realizzazione di opere pubbliche occorre preventivamente approvare un programma triennale unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno;

VISTO l'art. 13 ("Programma triennale ed elenchi annuali") del Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTA la delibera G.C. n.7 del 16.1.2013 con la quale veniva adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2013-2015 ed il relativo elenco annuale 2013, ai sensi dell'art. 128, comma 11, del D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO che gli atti sono stati pubblicati all'albo pretorio per 60 giorni;

CONSIDERATO che nei termini dei 60 giorni non sono state presentate osservazioni al programma ed all'elenco;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 73 in data 6.6.2013 con la quale è stato modificato, il Programma Triennale delle OO.PP. e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013, precedentemente approvati;

Visto che con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con DM 11 novembre 2011, pubblicato in Gazz. Uff. 6 marzo 2012, n. 55, in sostituzione del precedente DM 9 giugno 2005, ha definito la procedura e gli schemi-tipo che si applicano per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015 e dei suoi aggiornamenti annuali, dando così attuazione all'articolo 128 del Codice degli Appalti (Dlgs 163/2006) e agli articoli 13 e 271 del Regolamento attuativo del Codice (dPR 207 del 5 ottobre 2010);

VISTA la proposta di programma triennale, corredato dallo studio sintetico di fattibilità, e dell'elenco annuale predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, corredato dagli studi di fattibilità per le singole opere che superano l'importo di € 100.000;

Richiamato l'art. 172, comma 1 lettera d) del D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che stabilisce che al Bilancio di previsione è allegato il programma triennale dei lavori pubblici;

RICHIAMATO l'art. 10 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, il quale prevede che per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico, le Amministrazioni aggiudicatrici nominano un responsabile del procedimento unico per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;

PROPONE

1. DI PRENDERE ATTO delle modifiche ed aggiornamenti del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013-2015 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013 disposta con deliberazione di GC n. 73 in data 6.6.2013 rispetto alla deliberazione precedente approvata di G.C. n.7 del 16.1.2013;
2. di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs 12.4.2006, n. 163, il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio -2013-2015 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013, che si compone delle schede nn. 1, 2, 2B, 3, previste dal citato DM 11 novembre 2011, documenti che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
3. DI DARE atto che in attuazione dell'art. 12 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti, D. Lgs 207/2010, è stato previsto l'accantonamento per transazioni e accordi bonari in misura non inferiore al 3% delle spese previste per l'attuazione degli interventi compresi nel programma, determinato in €. 35.000,00 per l'annualità 2013, in €. 33.000 per l'annualità 2014, e in €. 10.000,00 per l'annualità 2015;
4. DI CONFERMARE l'Arch. Elena Riggio, Responsabile dell'Area Urbanistica Ambiente Territorio e Tecnica, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori pubblici d'ogni singolo intervento previsto dal programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2013-2015.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

- Mancin Amelio -



COMUNE DI ROMENTINO
AREA URBANISTICA - AMBIENTE - TERRITORIO - TECNICA
PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE ANNI 2013 - 2014 - 2015
PROSPETTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

SCHEDA A

Legenda fondi (*)	2013	2014	2015	Totali
	a) fondi comunali (oneri, escussioni, monetizzazioni):			
b) proventi da royalties	€ 200.000,00	€ 92.070,98	€ 71.000,00	
c) contributi provinciali/regionali/statali:				
d) alienazione immobili		€ 0,00	€ 0,00	
e) mutuo Credito Sportivo		€ 0,00	€ 0,00	
f) proventi da privati		€ 0,00	€ 0,00	
g) avanzo di amministrazione		€ 0,00	€ 0,00	
h) proventi vendita loculi				
i) proventi da escussione fidejussione Cava Marcoli				
j) proventi da procedure di esproprio	€ 0,00	€ 702.000,00	€ 0,00	
TOTALI	€ 1.150.597,97	€ 1.026.152,98	€ 235.000,00	€ 2.411.750,95


Capitolo	Descrizione	2013 Preventivo Intervento	2014 Preventivo Intervento	2015 Preventivo Intervento	Totali
3002	Manutenzione straordinaria edifici comunali impianto condizionamento (fondi propri)	€ -	€ -	€ -	€ -
3005	Impianto fotovoltaico edificio comunale (contributi regionali + fondi propri)	€ -	€ -	€ -	€ -
3009	Impianto fotovoltaico Scuole Elementari (contributi regionali + royalties)	€ -	€ 6.000,00	€ -	€ 20.000,00
3104	Nuove telecamere - fornitura e posa di telecamere ai fini della sicurezza in tutti gli accessi in Romentino (alienazioni e royalties)	€ -	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 47.526,99
3106	Quota concorso spese costruzione nuovo canile (fondi propri - royalties)	€ -	€ 16.070,98	€ -	€ 32.141,96
3133	Messa in sicurezza Scuole Elementari: - messa in sicurezza (oneri)	€ -	€ -	€ -	€ 5.000,00
3135	Scuole Elementari - tinteggiature - risanamento locali e tinteggiature varie (avanzo) - risanamento locali e tinteggiature varie (alienazioni)	€ 5.000,00	€ -	€ -	€ 30.000,00

Capitolo	Descrizione	2013 Preventivo Intervento	2014 Preventivo Intervento	2015 Preventivo Intervento	Totali
3140	Messa in sicurezza Scuole Medie	€ -	€ -	€ -	€ -
	- piccoli interventi di messa in sicurezza				
	Impianto fotovoltaico Scuole Medie				
	contributi da Enti	€ -	€ -		€ 20.000,00
	fondi propri (royalties)	€ -	€ -	€ 6.000,00	
	Manutenz. straordinaria Scuola Media				
3142/1	- "Cappotto" palestra (contributi regionali + mutuo)		€ -	€ -	€ 290.000,00
	- interventi straordinari di messa in sicurezza (contributi CIPE)		€ -	€ -	
3144	Manutenz. straordinaria Scuola Elementare				
	Serramenti (avanzo)				
	Manutenzione straord. cimitero				
3303/1	- sistemazione vialetti e altro (oneri - proventi vendita tombe)	€ -	€ -	€ -	€ 75.800,00
3304	Costruzione loculi cimiteriali				
	costruzione (proventi da vendita 60 loculi)		€ -		€ 180.000,00
3343/2	Casa di Riposo (alienazioni - royalties - oneri)		€ 10.000,00		€ 60.000,00
	Interventi di rifacimento e completamento rete fognaria				
	- completam. Via Galliate 3° L. - nuova linea Via Monte Rosa: saranno realizzate a cura e spese del Consorzio Acque Novara VCO	€ -	€ -	€ -	
3350	- rifacim. rete Via L. da Vinci (solo con intervento Acqua Novara VCO)	€ -	€ -	€ -	€ -
	- rifacim. rete Via Cavallè e Via Battisti (solo con intervento Acqua Novara VCO)	€ -		€ -	
3380	Messa in sicurezza Asilo Nido:				
	- messa in sicurezza (oneri - royalties)	€ -		€ 2.000,00	€ 4.000,00
3383	Interventi straordinari Asilo Nido				
	- manutenzioni varie - serramenti	€ -	€ -	€ -	€ -
3391	Interventi di sistemazione arredo urbano per viabilità pubblica e parchi (oneri - royalties)		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 9.000,00
3393/1	Manutenzione straordinaria su verde pubblico (oneri - royalties)			€ 3.000,00	€ 6.000,00
	Nuovo edificio in Piazza Bonomi				
3472/1	Avanzo amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
	contributi da Enti	€ -	€ -	€ -	€ -

Capitolo	Descrizione	2013 Preventivo Intervento	2014 Preventivo Intervento	2015 Preventivo Intervento	Totali
3472/2	Sistemazione e rifacimento Piazza Bonomi	€ -	€ -	€ -	€ -
	Manutenzione e interventi straordinari su strade e parcheggi con rifacimento pavimentazioni e marciapiedi				
	- manutenzione straordin. Via 24 Maggio				
	- manut. straord. Via Vinsole e Via R.Sanzio				
	- manut. straord. Via Monte Rosa				
3473/1	- manut. straord. Via Marconi	€ 200.000,00			€ 400.000,00
	- ripristino asfalti a seguito interventi fognari (royalties - avanzo)				
	- manut. straordin. parcheggio Casa protetta (oneri)				
	- urbanizzazione Via XXV Aprile (oneri)				
	Interventi straordinari di potenziamento pubblica illuminazione				
3474	- sostituzione pali, spostamento linee, riparazioni, adeguamento ai fini del risparmio energetico, nuove linee (oneri - prov. espropri)			€ -	€ 123.282,00
	acquisto lampade a led (proventi da espropri - royalties)		€ 10.000,00	€ 22.000,00	
	Casa Paglino - CISA (alienazioni - royalties)		€ 20.000,00	€ -	€ 50.000,00
	Potenziamento segnaletica stradale orizzontale				
3479	oneri		€ -	€ -	€ 35.000,00
	avanzo - oneri - royalties			€ 10.000,00	
	Segnaletica verticale - adeguamento semafori				
3479/1	avanzo		€ -	€ -	€ 40.000,00
	oneri - royalties		€ 5.000,00	€ 5.000,00	
	Area teste (oneri)		€ -	€ -	€ 100.000,00
	Ripristino ambientale Cava Marcoli (escussione fideljussione)		€ 681.000,00	€ -	€ 681.000,00
	Accantonamento di cui all'art. 12, c. 1, DPR 207/2010 (fondi propri)				
4000	avanzo - royalties	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 10.000,00	€ 78.000,00
	escussione fideljussione		€ 21.000,00		
	SOMMANO	€ 1.150.597,97	€ 1.026.152,98	€ 235.000,00	€ 2.411.750,95

Romentino, lì 31/05/2013

Il Responsabile del Programma

 (Arch. Elena Riggio)

(*) Corrispondenza con voci della Scheda 1 "Quadro delle Risorse Disponibili" del D.M. 11/1/2011

B = e

C = d + t + h

E = a + b + g

F = c + d + i + l

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIA RISORSE (*)	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale				
A Entrate aventi destinazione vincolata per legge	-	-	-	-	-			
B Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo o leasing	66.000,00	-	-	66.000,00				
C Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	307.526,99	56.800,00	-	364.326,99				
D Trasferimento immobili ex art. 53 commi 6 e 7 D.Lgs 163/2006	-	-	-	-				
E Stanziamenti di bilancio (oneri, royalties, avanzo)	513.070,98	242.070,98	221.000,00	976.141,96				
F Altro (contributi da enti - escussione fidejussione)	264.000,00	727.282,00	14.000,00	1.005.282,00				
Totali	1.150.597,97	1.026.152,98	235.000,00	2.411.750,95				
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:80%; text-align: right;">Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1, del D.P.R. 207/2010</td> <td style="width:20%; text-align: center;">importo (in euro)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">riferito al primo anno (già compreso nel totale sopra)</td> <td style="text-align: center;">35.000,00</td> </tr> </table>					Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1, del D.P.R. 207/2010	importo (in euro)	riferito al primo anno (già compreso nel totale sopra)	35.000,00
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1, del D.P.R. 207/2010	importo (in euro)							
riferito al primo anno (già compreso nel totale sopra)	35.000,00							

Romentino, luglio 2013

Il responsabile del programma
Sara Elena Riglio



(*) Corrispondenza con SCHEDA A - PROSPETTO COMPLESSIVO DEI LAVORI
 B = e
 C = d + f + h
 E = a + b + g
 F = c + i + l



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
1		1	3	131		01-A06-90	COSTRUZIONE LOCULI CIMITERIALI	1	180.000,00	-	-	180.000,00	N	-	-
2		1	3	131		06-A05-08	CAPPOTTO SCUOLA MEDIA	1	110.000,00	-	-	110.000,00	N	-	-
3		1	3	131		06-A05-08	MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MEDIA	1	180.000,00	-	-	180.000,00	N	-	-
4		1	3	131		06-A05-08	SERRAMENTI SCUOLA ELEMENTARE	3	120.000,00	-	-	120.000,00	N	-	-
5		1	3	131		06-A01-01	MANUTENZIONE STRADE	2	230.000,00	130.000,00	-	360.000,00	N	-	-
7		1	3	131		01-A05-12	AREA FESTE	3	-	-	100.000,00	100.000,00	N	-	-
8		1	3	131		03-A02-11	RECUPERO CAVA MARCOLI	3	-	681.000,00	-	681.000,00	N	-	-
TOTALE									820.000,00	811.000,00	100.000,00	1.731.000,00		-	-

Romentino, luglio 2013

- (1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.
- (4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2
- (5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3= minima priorità).
- (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
- (7) Vedi Tabella 3.



Il Responsabile del Programma
 Angelo Enrico Riggio

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 53 commi 6 e 7, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (*)

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 19, c. 5-ter della legge 109/94		Arco temporale di validità del programma					
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Valore Stimato	1° anno	2° anno	3° anno
TOTALE					0,00	0,00	0,00

Romentino, luglio 2013

Il responsabile del programma
 arch. Elena Riggi



(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento
 (*) o, in sostituzione totale o parziale delle somme in denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il danno di gara può prevedere il trasferimento all'affittatario della proprietà di beni immobili appartenenti all'amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma di cui all'articolo 128 per i lavori, o nell'avviso di preinformazione per i servizi e le forniture, e che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. Possono formare oggetto di trasferimento ai sensi del presente comma anche i beni immobili già inclusi in programmi di dissemissione del patrimonio pubblico, purché non sia stato già pubblicato il bando o avviso per l'alienazione, ovvero se la procedura di dissemissione ha avuto esito negativo.
 7. Nell'ipotesi di cui al comma 6, il bando di gara può prevedere che l'immissione in possesso dell'immobile avvenga in un momento anteriore a quello del trasferimento della proprietà, trasferimento che può essere disposto solo dopo l'approvazione del certificato di collaudo.

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO**

SCHEDA 3

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale Intervento	FINALITÀ (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Stima tempi di esecuzione		
					Cognome	Nome				U/b (S/N)	Arb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI	
			Costruzione locali dimittenti		Riggio	Elena	180.000,00	180.000,00	MIS	S	S	1	PP	3° 2013	4° 2013	
			Cappotto Scuola Media		Riggio	Elena	110.000,00	110.000,00	ADN	S	S	1	PE	2° 2013	2° 2013	
			Messa in sicurezza Scuola Media		Riggio	Elena	180.000,00	180.000,00	ADN	S	S	1	SC	4° 2013	1° 2014	
			Sarmenti Scuola Elementare		Riggio	Elena	120.000,00	120.000,00	ADN	S	S	3	SC	3° 2013	4° 2013	
			Manutenzione strade		Riggio	Elena	230.000,00	230.000,00	MIS	S	S	2	SC	3° 2013	4° 2013	
TOTALE							820.000,00									

Romentino, luglio 2013

Il responsabile del programma
Sindaco
R. Riggio




- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
 (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + anno + n. progressivo) verrà composta e confermata al momento della pubblicazione del sistema informativo di gestione
 (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5
 (4) Vedi art. 128, c. 3, D Lgs 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità)
 (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4

**SCHEDA 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROMENTINO**

art. 271 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

Cod. Int. Amm.ne	Tipologia (1)		CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo contrattuale presunto	Fonte Risorse Finanziarie (3)
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		

Romentino, luglio 2013

Il Responsabile del Programma

(1) Indicare se servizi o forniture
 (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + anno + n. progressivo) verrà composta e confermata al momento della pubblicazione dal sistema informativo di gestione
 (3) Vedi Tabella 6





COMUNE DI ROMENTINO
PROVINCIA DI NOVARA

AREA URBANISTICA-AMBIENTE-TERRITORIO-TECNICA

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2013 - 2014 - 2015

STUDIO SINTETICO
per l'inserimento nel programma triennale
di opere di importo inferiore a 10.000.000 di euro.
(art. 11 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

Premessa.

L'art. 128 comma 11 del Decreto Legislativo 12.04.2006 n° 163, dispone la predisposizione, con successiva approvazione, del programma triennale dei lavori pubblici ed i suoi aggiornamenti annuali.

Il D.P.R. 05.10.2010 n° 207 all'art. 13 indica come il programma triennale debba essere aggiornato ogni anno sulla base di quello precedentemente approvato; esso deve indicare le opere per tipologia, in relazione a specifiche categorie, finalità, risultati attesi, priorità, localizzazioni, problematiche urbanistico - territoriali, risorse, costi e tempi di attuazione.

Il D.M. Infrastrutture e Trasporti del 11/11/2011, che modifica e sostituisce il D.M. 22/06/2005, che a sua volta aveva sostituito il D.M. 22.06.2004, definisce le procedure e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici.

Unitamente alla redazione del programma, è stabilita dall'art 2 del D.M. sopra citato un'attività preliminare consistente in un lavoro propedeutico di studio ed analisi, che lo stesso articolo al comma 2 limita alla redazione di uno studio sintetico per l'inserimento nel programma di interventi di importo pari o inferiore a 10.000.000 di euro.

Per quanto riguarda invece l'inserimento nell'elenco annuale dei lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, l'art. 128 comma 6 d.lgs. 163/2006 richiede che venga redatto per ciascuno di essi uno studio di fattibilità, esentando da tale studio le opere di manutenzione, per le quali indica come sufficiente la stima sommaria dei costi.

L'elaborazione del programma triennale, nel rispetto della citata normativa, ha considerato gli interventi previsti nel loro complesso, al fine di giungere alla elaborazione di una prima classificazione degli stessi, che ha evidenziato quanto segue:

1. tutti i lavori previsti, indipendentemente dal loro importo (l'art. 128, c. 1 del D.lgs 163/2006 prevede infatti di inserire nel programma solo quello superiori a 100.000,00 Euro e detta procedura sarà rispettata per l'invio delle schede in Regione), sono stati esplicitati in una scheda (SCHEDA A) che fornisce un quadro più chiaro e leggibile dell'intero programma, comprese le modalità di finanziamento;
2. i singoli interventi previsti sono tutti inferiori all'importo di 1.000.000 di euro, pertanto le norme richiamate consentono la semplice redazione di uno studio sintetico, riportato di seguito alla presente premessa;
3. i lavori di manutenzione straordinaria con importi inferiori a 150.000 euro, elencabili in maniera aggregata, sono stati riportati singolarmente nella SCHEDA A.



COMUNE DI ROMENTINO
PROVINCIA DI NOVARA

AREA URBANISTICA-AMBIENTE-TERRITORIO-TECNICA

Studio sintetico.

Ai fini della programmazione delle opere pubbliche da realizzare nel triennio 2013-2015, si è tenuto conto ed analizzata l'attuale situazione del territorio comunale, dall'assetto demografico a quello ambientale-urbanistico; si è tenuto conto di possibili esigenze per la collettività, dello stato patrimoniale edilizio esistente, degli sviluppi previsti a livello produttivo e di standards; sono stati presi in considerazione ogni aspetto e valutazione contenuti nel P.R.G.C., negli strumenti di programmazione regionale e provinciale, il bilancio comunale dell'esercizio in corso e quanto altro necessario alla formazione di un quadro il più attendibile possibile della situazione esistente e di quella prevista a breve e lungo termine.

Si è tenuto conto delle caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie, urbanistico-ambientali, fattibilità, con analisi specifiche e valutazioni per ogni intervento, stimandone le priorità sia in ordine alle singole categorie che all'interno di ogni categoria.

L'elenco complessivo dei lavori e le schede compilate secondo i disposti della normativa vigente, evidenziano le seguenti tipologie di lavori:

1. opere previste su edifici pubblici, miranti al mantenimento funzionale degli stessi, al rinnovo o integrazione degli impianti, all'adeguamento a normative di legge, ovvero finalizzate ad una più razionale utilizzazione degli immobili;
2. opere di nuova edificazione, miranti alla costruzione di strutture pubbliche valutate fondamentali per garantire una migliore qualità di alcuni specifici servizi alla popolazione;
3. interventi di manutenzione straordinaria, sistemazione e mantenimento di strade e aree pubbliche, al fine di mantenere l'utilizzo delle stesse nel modo più idoneo e sicuro, ovvero adeguarle a normative di legge.

Tutte le opere sopra citate e indicate nel programma triennale dei lavori sono, come già detto, giustificate da precise scelte di incremento e miglioramento dei servizi per l'intera comunità, pur riconoscendo prioritariamente l'importanza del recupero e manutenzione del patrimonio esistente.

Per quanto riguarda la copertura finanziaria, l'elenco delle opere pubbliche, così come disposto dalla normativa, deve costituire parte integrante del bilancio preventivo. Le predette opere saranno finanziate nel seguente modo:

- parte con stanziamenti disponibili dal bilancio stesso (contributi di costruzione, royalties dei pozzi estrattivi);
- ove possibile con contributi di enti sovraordinati (Regione, Provincia, Stato);
- con capitale privato per quanto riguarda i completamenti o rifacimenti di alcuni tratti fognari, per i quali l'Amministrazione è in trattativa con la Società Acque Novara VCO;
- con i proventi della cessione di immobili comunali non funzionali all'attività dell'Ente: il piano per l'alienazione di alcuni immobili è stato approvato nel 2010 ed integrato nel 2011.

Romentino, luglio 2013



Il Responsabile di Area
(arch. Elena Riggio)



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28069 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869809 - ☎ 0321 860643

E-mail: urbanistica@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

AREA URBANISTICA - AMBIENTE - TERRITORIO - TECNICA

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2013 - 2014 - 2015 ELENCO ANNUALE 2013

Studio di fattibilità per INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA della Scuola Media "Giulio Pastore".

La Scuola Media di Romentino è una struttura importante e di notevole valore, risalente ai primi anni Settanta del Novecento.

E' continuamente oggetto di manutenzione ordinaria, nell'ultimo anno anche con attenzione alla messa in sicurezza di alcuni elementi interni che il professionista Responsabile della Sicurezza incaricato dal Comune ha valutato critici sotto tale profilo.

Recentemente sono state realizzate opere che hanno interessato la centrale termica (anno 2011) per ottimizzarne il funzionamento, nonché la completa sostituzione degli infissi esterni (anno 2012), il tutto finalizzato al contenimento degli alti consumi energetici che la struttura produce: sarebbe ora necessario completare la messa a norma dei parametri di trasmittanza dell'intero involucro edilizio con opportune opere di coibentazione delle pareti di tamponamento e dei tetti.

La struttura, anche se presenta complessivamente buone condizioni di manutenzione, necessita di interventi più incisivi ed organici per adeguarla alle vigenti normative che disciplinano la sicurezza impiantistica ed antincendio.

La vigente normativa antisismica D.M. 14/01/2008, ormai pienamente in vigore, classifica il nostro territorio in zona 4, quindi a bassa sismicità: trattandosi, per il suo uso pubblico, di 'edificio sensibile', si procederà a sondaggi tecnici per verificare il rispetto di tale normativa e, nel caso fossero riscontrate criticità, effettuare le opportune opere di adeguamento.

In corrispondenza di tutti gli ingressi alle aule saranno create delle bussole in modo che le porte non aprano verso i corridoi, costituendo pericolo per gli utenti sia nel normale uso quotidiano, ma soprattutto in situazioni critiche, laddove si rendesse necessaria la veloce evacuazione dell'edificio.

Il costo stimato per gli interventi sopradescritti è di € 180.000, per i quali si prevede un finanziamento a fondo perduto per l'intera cifra da parte del CIPE: il contributo risulta essere stato concesso con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 03/10/2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 7 del 09/01/2013.

Romentino, luglio 2013



Il Responsabile di Area
arch. Elena Pigo



COMUNE DI ROMENTINO
PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28069 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869809 - ☎ 0321 860643

E-mail: urbanistica@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

AREA URBANISTICA-AMBIENTE-TERRITORIO-TECNICA

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2013 - 2014 - 2015
ELENCO ANNUALE 2013

Studio di fattibilità per la nuova costruzione di loculi e cappelle.

E' in corso di redazione un progetto per la costruzione, all'interno del terzo recinto del Cimitero comunale, in posizione nord-est rispetto al vialetto centrale, di un colombario costituito da 60 loculi e 24 cellette ossario, disposti su 5 piani, rifinito con portico e due cappelle in testata, ciascuna alloggiante 10 loculi e 4 cellette ossario: in totale saranno disponibili 80 loculi e 32 cellette ossario.

Le caratteristiche dell'opera si uniformeranno a quelle delle altre costruzioni recentemente realizzate.

L'intervento è stato deciso in conseguenza del fatto che il Comune ha esaurito quasi completamente la disponibilità di tombe ed ha già agli atti nuove richieste pervenute da cittadini.

In sintesi gli interventi previsti sono i seguenti:

- Scavi di fondazione;
- Formazione di fondazioni longitudinali in C.A. gettate in opera;
- Posa di elementi di rialzo in C.A. prefabbricato per la messa in quota;
- Posa di monoblocchi verticali prefabbricati composti da 5 loculi sovrapposti;
- Soletta per il pavimento e solaio in C.A. prefabbricato;
- Fornitura e posa di parti in pietra naturale per rivestimenti e pavimenti;
- Fornitura e posa di copertura in lastre di alluminio preverniciato e lattoneria in acciaio inox;
- Fornitura e posa di serramenti in metallo e vetro;
- Formazione di impianti elettrici completi di accessori;

Il progetto sarà composto dagli elaborati indicati dal Codice dei Contratti Pubblici e dal relativo Regolamento.

Tenuto conto della tipologia di lavori la progettazione sarà graduata in tre fasi: preliminare, definitiva ed esecutiva, prevedendo uno stanziamento a bilancio di € 180.000,00, che sarà completamente finanziato con i proventi dalla vendita delle tombe.

Romentino, Luglio 2013



La Responsabile di Area
(dott. arch. Elena Riggio)



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28069 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869809 - ☎ 0321 860643

E-mail: urbanistica@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

AREA URBANISTICA - AMBIENTE - TERRITORIO - TECNICA

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2013 - 2014 - 2015 ELENCO ANNUALE 2013

Studio di fattibilità per la sostituzione dei serramenti esterni della Scuola Elementare "Edmondo De Amicis" Via Conti Caccia 13.

L'Amministrazione Comunale, nel perseguimento del suo obiettivo teso a sviluppare, migliorare e conservare il proprio patrimonio edilizio, ha deciso di dare luogo ad un intervento di adeguamento della Scuola Elementare per quanto riguarda le dispersioni termiche.

Il fabbricato risale agli anni Cinquanta del Novecento e, visti i notevoli costi che il Comune sostiene per il riscaldamento invernale, necessita di un deciso miglioramento del contenimento energetico. Dopo aver realizzato a tale scopo, nel 2011, la ristrutturazione della centrale termica mediante sostituzione della vecchia caldaia con 3 caldaie a condensazione in linea, si è valutato necessario sostituire gli attuali serramenti in alluminio, che non garantiscono minimi requisiti di tenuta e trasmissività, oltre a presentare problemi legati all'usura.

Il progetto riguarda la sostituzione degli infissi esterni del fabbricato scolastico con altri rispondenti alle attuali normative di sicurezza, tenuta all'aria e all'acqua, indice acustico e risparmio energetico, con conseguente miglioramento del bilancio termico dell'edificio, del benessere ambientale e della sicurezza.

I serramenti esterni saranno smontati e sostituiti con nuovi infissi in alluminio a taglio termico e vetrata isolante di sicurezza: il telaio sarà in alluminio anodizzato, realizzato con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (UNI9006/1); sarà previsto un sistema completo per finestre, porte finestre e portoncini ad ante battenti, scorrevoli, vasistas e anta/ribalta, secondo le tipologie che saranno precisate nell'appalto, in profilati a taglio termico, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta e maniglie in alluminio, serrature ove necessario.

Le vetrate saranno isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo, formate da due lastre di vetro stratificato, con interposta intercapedine di gas argon; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti; etc; i vetri saranno antisfondamento e costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirale: 4+4/12/3+3 pirolitico (B.E. 1 lastra).

Il valore della trasmittanza totale del serramento (telaio + vetro) dovrà risultare $U \leq 1,6$ W/mq°K.

Ove necessario in base alle vigenti normative sulla sicurezza delle strutture pubbliche, sarà prevista la posa di maniglioni antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno, barra orizzontale in acciaio cromato apribile anche dall'esterno con maniglia e chiave.

Il costo stimato per l'intervento è di € 120.000, per il quale si prevede un totale finanziamento con fondi propri del Comune (avanzo di amministrazione).

Romentino, Luglio 2013



Il Responsabile di Area
Arch. Elena Figgio



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiadini n. 1 - 28069 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869809 - ☎ 0321 860643

E-mail: urbanistica@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

AREA URBANISTICA - AMBIENTE - TERRITORIO - TECNICA

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2013 - 2014 - 2015 ELENCO ANNUALE 2013

Studio di fattibilità per la manutenzione di alcune strade cittadine.

L'Amministrazione Comunale intende procedere nell'anno 2013, alla manutenzione straordinaria di alcune vie cittadine (**Via Vinsole, Via R. Sanzio, Via Marconi**), mediante il rifacimento completo di tutta la sede viaria, limitatamente alla realizzazione di un nuovo tappetino d'usura, preceduto dalla scarificazione del vecchio tappetino ed eventualmente dalla posa dei necessari rinforzi per correggere le pendenze e le zone cedevoli, mediante adeguato materiale bituminoso (binder), il tutto nel pieno rispetto delle norme inerenti la viabilità e gli accessi privati esistenti, le condizioni definite nel vigente P.R.G.C., le norme relative al superamento delle barriere architettoniche (L. n. 13/89 e s.m.i.).

I nuovi manti di usura stradale risolveranno le disomogeneità dei piani viabili, dovuti a numerosi rappezzamenti conseguenza di scavi per allacciamenti alle sottoreti e di sconnessioni verificatesi nel tempo.

Saranno stesi con l'ausilio di macchina vibrofinitrice, nello spessore di 4 cm, compressi, ben rullati con rullo autovibrante del peso di 12 t e avranno pendenza idonea per lo smaltimento delle acque meteoriche.

Prima della stesa dei tappetini d'usura sarà spruzzata una mano di ancoraggio, composta da bitume liquido caldo, penetrazione 80/100.

E' inoltre prevista la completa asfaltatura della **Via Monte Rosa**, recentemente acquisita al patrimonio comunale. Eseguita la verifica della fognatura esistente da parte della Società Acqua Novara VCO, se ne è reputato opportuno il totale rifacimento e quindi i lavori di asfaltatura seguiranno quelli relativi alla nuova fognatura di cui si farà carico la Società citata.

La strada dovrà essere perfettamente spianata tramite ruspe, livellata con livellatrici e compattata con rulli. Sarà poi realizzato uno strato di fondazione in misto cementato sul quale sarà sparsa sabbia e stesa una mano di ancoraggio con emulsione bituminosa acida. Si procederà quindi alla stesa e compattazione di uno strato di misto bitumato e di conglomerato bituminoso di finitura.

Ove ritenuto utile alla sicurezza dei pedoni e della viabilità sarà stabilita, in tutte le strade citate, la formazione di dossi stradali, composti da due rampette e un piano intermedio, altezza rispetto al piano stradale cm. 10, composti da strato di base di spessore 10 cm nella parte in piano e variabile da 0 a 10 cm nelle rampe, in conglomerato bituminoso tipo binder, e finitura soprastante di tappeto di usura spessore 4 cm compresso, raccordato con quello del piano stradale. I dossi saranno completi di verniciatura a strisce rosse e bianche alternate, comprese le rampette, larghezza ciascuna di 50 cm, con vernice bianca a base di resina alchidica e clorocaucciù rifrangente.

La segnaletica verticale sarà integrata, riposizionata o sostituita.

La segnaletica orizzontale sarà eseguita con vernice a base di resina alchidica e clorocaucciù rifrangente bianca.

Le opere dovranno essere eseguite nel pieno rispetto della sicurezza del contesto ambientale.

L'insieme delle opere non richiede particolari indagini sulla tipologia del terreno e dell'inserimento degli elementi compositivi che possano creare imprevisti o inconvenienti durante le fasi di esecuzione, di finitura e di uso del manufatto nel suo complesso. I rilievi effettuati in sede di indagine preliminare non hanno messo in evidenza particolari situazioni di difficoltà che si possono presentare nell'esecuzione dei lavori.

Non sono previsti, nell'intervento complessivo, progetti di opere complesse, di cui all'art. 35 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, per cui non è richiesta alcuna documentazione che possa rappresentare graficamente questo particolare livello di complessità e nemmeno un loro diagramma di pianificazione delle lavorazioni ritenute complesse.



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

Via Chiodini n. 1 - 28069 ROMENTINO (NO)

☎ 0321 869809 - ☎ 0321 860643

E-mail: urbanistico@comune.romentino.no.it

C.F. n. 00225920032

AREA URBANISTICA-AMBIENTE-TERRITORIO-TECNICA

La stima globale degli interventi, per i quali si prevede, ove possibile, un unico appalto di lavori, è complessivamente di € 200.000,00 comprensiva di tutti gli oneri (costi della sicurezza, progettuali, fiscali e somme a disposizione dell'Amministrazione per imprevisti e arrotondamenti), da finanziare con proventi dalle royalties dei pozzi petroliferi.

Un altro importo pari ad € 30.000 (avanzo di amministrazione) è previsto per i ripristini stradali conseguenti alle previste opere di rifacimento del tratto finale della fognatura di Via Galliate e della nuova fognatura di Via Monterosa da parte della Società Acqua Novara VCO.

Romentino, luglio 2013



Il Responsabile di Area
Arch. Elena Riggio

Letto, confermato e sottoscritto
in originale firmati

IL PRESIDENTE
F.to PAGLINO Ing. Gianbattista

IL SEGRETARIO
F.to TOGNA Dott.ssa Attilia

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. 521

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che
copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 17 SET 2013 all'Albo
Pretorio ove vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Romentino li 17 SET 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TOGNA Dott.ssa Attilia

=====

Pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 17 SET 2013 per 15 giorni.

Romentino li 17 SET 2013

IL MESSO COMUNALE

=====

Per copia conforme all'originale per uso Amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
TOGNA Dott.ssa Attilia

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visto gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs.
267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
TOGNA Dott.ssa Attilia