



# COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643  
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it  
C.F. 00225920032

## Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 55

Data 13-09-2022

OGGETTO:

**Acquisizione mediante ricorso al MEPA del servizio professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, la Direzione Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progetto e di Esecuzione, e progetto e SCIA antincendio, per le opere di manutenzione e adeguamento della Residenza Sanitaria per Anziani e Centro Diurno, sita in Via L. Da Vinci 12, a Romentino; servizio di entità inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016. Assunzione impegno di spesa. CUP F87H21011380004 CIG: 92764798A2**

L'anno duemilaventidue il giorno tredici del mese di settembre nel proprio ufficio;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 5 in data 19/05/2019, è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del servizio;

Premesso inoltre che:

- il Comune di Romentino è proprietario del fabbricato che ospita la struttura per anziani RSA, affidata in gestione al CISA Ovest Ticino sulla base delle funzioni delegate da svolgersi in forma associata tramite un contratto di comodato d'uso gratuito, come da deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 14/09/1998;
- che il fabbricato necessita di interventi di risanamento, ristrutturazione e messa in sicurezza, tant'è vero che il Comune di Romentino ha inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche tale intervento;
- Il Cisa Ovest Ticino ha deciso, con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 55 del 09/11/2021 di partecipare alla realizzazione dell'intervento sotto il profilo economico tramite le risorse di cui è stato beneficiario, approvando un accordo di programma con il Comune di Romentino per il trasferimento della cifra di € 250.000,00, valorizzando in tal modo la donazione del signor Roma Renzo, finalizzata al recupero e alla manutenzione del Centro Incontro per Anziani e più in generale della RSA sita in Romentino;

- con DGC n. 116 del 25/11/2021 è stato approvato l'accordo di programma per disciplinare, coordinando relativi adempimenti e attività, le forme di collaborazione con il CISA Ovest Ticino per realizzare interventi di ristrutturazione e miglioria della R.S.A. di Romentino.
- VISTO il progetto preliminare per opere di manutenzione e adeguamento per la residenza sanitaria per anziani e centro diurno redatto dall'Ing. Luigi Rossi e trasmesso con nota n. 13076 del 28/12/2021

VISTA la Determina a contrattare n. 142 del 29/12/2021 per lavori di manutenzione ed adeguamento della Residenza Sanitaria per Anziani e Centro Diurno di proprietà del Comune di Romentino, sita in Via L. Da Vinci n. 12

DATO ATTO che:

- il personale in forza all'ufficio tecnico comunale non dispone di risorse umane e strumentali sufficienti per adempiere all'incarico, considerati i numerosi impegni derivanti dalle ordinarie funzioni d'ufficio;
- occorre pertanto procedere al conferimento di un incarico esterno a supporto del R.U.P.;

VISTA la certificazione circa l'esistenza dei presupposti che consentono l'affidamento a soggetti esterni all'Amministrazione Comunale di incarichi professionali a supporto del R.U.P., in allegato alla presente determinazione;

RITENUTO pertanto di avvalersi di un soggetto esterno all'Amministrazione, in possesso di particolare, comprovata e consolidata competenza ed esperienza, in quanto il Comune, con le risorse umane disponibili al suo interno, non è in grado di fare fronte all'impegno per la redazione del progetto esecutivo, la D.L., il CSP e i CSE, nonché il progetto e la SCIA antincendio, per le opere di manutenzione e adeguamento della Residenza Sanitaria per Anziani e Centro Diurno;

VERIFICATO che non sono attive Convenzioni Consip con oggetto comparabile, con riferimento alle specifiche tecniche e alle condizioni economiche, con quello di cui alla presente procedura;

PRESO ATTO inoltre, che ai sensi dell'art. 1, comma 450, L. 27 dicembre 2006, n. 296, gli Enti locali **sono tenuti a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)** ovvero ad altri mercati elettronici ovvero tramite sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RICHIAMATO l'articolo 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012 che estende a tutte le Pubbliche Amministrazioni l'obbligo di acquisire beni e servizi inferiori alla soglia comunitaria, attraverso il Mercato elettronico;

VISTO che, a seguito di consultazione del MEPA di Consip, si è accertato che i servizi di ingegneria e architettura sono disponibili (sito MEPA: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e che, pertanto, bisogna fare ricorso a tale strumento;

EVIDENZIATO che le stazioni appaltanti, avvalendosi del mercato elettronico, possono effettuare acquisti di lavori, beni e servizi sotto soglia:

- a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta (RDO) rivolta ai fornitori abilitati;
- b) in applicazione delle procedure di acquisto in economia di cui al capo II.

VISTO l'articolo 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che possono essere affidati direttamente lavori servizi, forniture per importi inferiori ad €. 40.000, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO che il valore del servizio è stato stimato largamente inferiore a tale soglia;

RITENUTO pertanto possibile procedere all'acquisizione del servizio di progettazione attraverso MEPA - Mercato elettronico della pubblica amministrazione - mediante affidamento diretto ad operatore iscritto alla piattaforma, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad €. 40.000 (I.V.A.

esclusa), come previsto dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, quale limite di valore per affidamento diretto, con la richiesta di un solo preventivo;

CONSIDERATO che per l'acquisizione del lavoro in oggetto non si è ritenuto opportuno ricorrere all'espletamento di procedure di gara aperte, ristrette o negoziate del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto:

- tali procedure hanno tempi di sviluppo non compatibili con le esigenze di approvvigionamento dell'Amministrazione;
- tali procedure comporterebbero dispendi procedurali e di spesa sproporzionati rispetto ai valori degli importi delle forniture complessivamente definite;

ESAMINATA l'offerta economica, pervenuta a seguito Trattativa Diretta n. 3162347 con l'Ing. Luigi Rossi, con studio in Trecate, Via Edmondo De Amicis n.15, P.IVA 01786490035 C.F. RSSLGU70E26D872F, iscritto con il numero 1763/A all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara, professionista scelto per ragioni di comprovata competenza tecnica nonché redattore del progetto preliminare, che propone il servizio di progettazione al prezzo di € 27.522,00 oltre a bolli 6 € e cassa 4%, per complessivi € 28.628,88 (IVA e Ritenuta d'Acconto esente ai sensi dell'art. 1 comma 9 e seguenti della Legge 30 dicembre 2018 n. 145.);

VISTO che:

- tale offerta è stata oggetto di analisi istruttoria che ha permesso di rilevare che tale preventivo è congruo con i parametri di qualità/prezzo richiesti dall'Amministrazione e con i valori medi di mercato;
- tali elementi consentono di valutare il preventivo dell'Ing. Luigi Rossi come conveniente sotto il profilo qualitativo ed vantaggioso in relazione all'acquisto del lavoro in oggetto e che è in grado di soddisfare e rispondere alle esigenze dell'Ente;

DATO ATTO che gli operatori economici MePA si sono assunti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 all'atto dell'iscrizione al relativo bando e che la Ditta ha comunicato il conto corrente dedicato ai sensi della legge 136/2010;

PRESO ATTO dello schema di disciplinare di incarico professionale sottoscritto dal professionista digitalmente nella Trattativa Diretta n. 3162347;

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse con i Soggetti interessati dal presente procedimento, per l'adozione del presente provvedimento, come previsto al paragrafo 3.5.2 del Piano anticorruzione comunale, approvato con deliberazione di GC n. 13 del 28/01/2014;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parti ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il Regolamento interno sui controlli;

## DETERMINA

1. DI AFFIDARE l'incarico professionale per la redazione di tutti gli elaborati tecnici, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e per le motivazioni espresse in premessa, mediante ricorso al **Mercato Elettronico della pubblica amministrazione (MEPA)**, inerenti la per la progettazione definitiva/esecutiva, la Direzione Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progetto e di Esecuzione, e progetto e SCIA antincendio, per le opere di manutenzione e adeguamento della Residenza Sanitaria per Anziani e Centro Diurno, sita in Via L. Da Vinci 12, a Romentino, l'ing. Luigi Rossi, con studio in Trecate, Via Edmondo De Amicis n.15, per un importo (IVA esclusa) di euro € 27.522,00 alle condizioni contenute nella Trattativa Diretta n. 3162347;
2. DI APPROVARE lo schema di disciplinare di incarico professionale allegato al presente atto, pervenuto nella Trattativa Diretta n. 3055963;
3. DI STABILIRE che l'accordo tra il Comune e l'ing. Luigi Rossi si intenderà formalizzato con la firma del disciplinare d'incarico;

4. DI DARE ATTO che la professionista più volte citata, essendo operatore economico MePA si è già assunta gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 all'atto dell'iscrizione al relativo bando;
5. DI DARE ATTO del rispetto delle vigenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi ed in particolare dell'articolo 26 della legge n. 488/1999, dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e dell'art. 1 DL 95/2012, convertito nella L:7.8.2012, n. 135 (Procedure di acquisto CONSIP SpA);
6. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma di € 28.628,88, INARCASSA 4% e bollo compreso, IVA e Ritenuta d'Acconto esente ai sensi dell'art. 1 comma 9 e seguenti della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, a favore dell'ing. Luigi Rossi, C.F. RSSLGU70E26D872F P.IVA 01786490035 - con studio in Trecate, Via Edmondo De Amicis n.15, iscritto al numero 1763/A dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara, imputando la spesa al cap. 3343/2 macroaggregato 1203202, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.007 del bilancio 2022 dando atto che la spesa è finanziata con trasferimenti in conto capitale da Consorzi di enti Locali;
7. DI DARE ATTO che l'obbligazione assunta con l'impegno di spesa sopra indicato è esigibile, nell'esercizio 2022 quanto il pagamento relativo è previsto entro il mese di dicembre 2022;
8. DI DARE ATTO che il pagamento conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
9. DI DARE ATTO che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il sottoscritto Responsabile del Servizio;
10. DI COMUNICARE al professionista il presente provvedimento;
11. DI DARE ATTO che la liquidazione e il pagamento della fattura emessa saranno in ogni caso subordinati alla sussistenza di regolarità contributiva;
12. DI DARE ATTO che in relazione a quanto disposto dagli articoli 26 e 37 del D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui alle citate disposizioni e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nelle apposite sezioni dell'"Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.